

MATRÍCULA Nº

67.672

MATRÍCULA Nº

67.672

FICHA

01

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "PLANALTO DO SOL II", identificado pelo lote nº 02-B, resultado da subdivisão do lote 02 da quadra 08, com frente para a Rua Roberto Mathias, medindo seis metros (6,00m) de frente, trinta e um metros e quinze centímetros (31,15m) de um lado, onde confronta com o lote 02-A, trinta e um metros e sessenta e um centímetros (31,61m) de outro lado, confrontando com o lote 03 e seis metros e dois centímetros (6,02m) nos fundos, confrontando com o loteamento Jardim das Laranjeiras; perfazendo a área superficial de 188,26 metros quadrados.-

Cadastrado na PML sob nº 15.07364.21.52.0070

PROPRIETÁRIOS: **WILSON RODRIGUES DE BRITO**, brasileiro, solteiro, nascido em 26/11/1980, industriário, RG/SP. 33.292.116-5, CPF. 295.490.048-21, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua do Algodão, nº 1006, Cidade Nova, e **OSMAR APARECIDO ROSA**, electricista, RG/SP. 20.446.596-5, CPF. 123.794.268-30, e sua mulher com a qual é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, **ISABEL CRISTINA DOS SANTOS ROSA**, do lar, RG/SP. 14.819.534-9, CPF. 092.884.088-35, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Tenente Coronel José Gabriel de Oliveira e Souza, nº 104, Parque Residencial Zabani.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 03 da matrícula nº 41.098, datado de 18/01/2011, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 16 de janeiro de 2.012. Protocolado sob nº 159.716 em 06/01/2012.


Wilson Rogério Ferreira Franco
Escrevente Autorizada

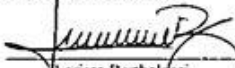

Joaquina Angelina de Moraes
Escrevente Autorizada

R-01/67.672 - DIVISÃO AMIGÁVEL - Santa Bárbara d'Oeste, 29 de abril de 2014. Por Escritura Pública de Divisão Amigável, datada de 29 de dezembro de 2011, livro nº 1.079, págs. 126/129, do 1º Tabelião de Notas desta Comarca, os proprietários acima qualificados, extinguíram a comunhão existente, de forma que o imóvel objeto desta matrícula ficou no domínio exclusivo de **OSMAR APARECIDO ROSA** e sua mulher **ISABEL CRISTINA DOS SANTOS ROSA**, já qualificados, pelo valor de R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais). Valor base R\$ 41.743,42. Protocolado sob nº 175.802 em 11/04/2014.


Edson Luis Domingues de Faria
Escrevente Habilitado


Wilson Rogério Ferreira Franco
Escrevente Autorizada

AV-02/67.672 - CONSTRUÇÃO - Santa Bárbara d'Oeste, 19 de janeiro de 2015. A requerimento de Osmar Aparecido Rosa, instruído do Habite-se nº 0375/2014, expedido em 18/06/2014 e 2ª via do Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal em 24/05/2011, averba-se que sobre o imóvel objeto desta matrícula foi edificado um PRÉDIO RESIDENCIAL com 140,85m² de construção, o qual recebeu o nº 91 da Rua Roberto Mathias. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, sob nº 215522014-88888020, emitida em 26/08/2014. Valor base R\$ 240.201,36. Protocolado sob nº 182.259 em 08/01/2015.


Larissa Bertholacci
Escrevente Autorizada


Wilson Rogério Ferreira Franco
Escrevente Autorizada

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial SubstitutaDr. Marco Antonio Zanatta
Oficial DelegadoREGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

67.672

FICHA

01

VERSO

Dra. Ana Regina Romi Zanatta
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
Santa Bárbara d'Oeste - SP

