


Apartamento 99m² | 3 dorm 1 suíte | 02 Vagas | Panamby | Ed. Morumbi Park

Picelli Leilões

DATA: 30/09/2021

FOTO	LOTE	DESCRICAÇÃO	AVALIAÇÃO	LANÇE
	00001	<p>APARTAMENTO DE 99M² DE ÁREA PRIVATIVA, DO 8^o ANDAR DO EDIFÍCIO MORUMBI PARK, COMPOSTO POR DUAS VAGAS DE GARAGEM, O APARTAMENTO É GUARNECIDO COM SALA DE VISITA COM DOIS AMBIENTES, VARANDA GOURMET, LAVABO, 3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUITE, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA ÁREA DE SERVIÇO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM DORMITÓRIO E BANHEIRO. ACOMPANHA AINDA UM DEPÓSITO NO SUBSOLO. O CONDOMÍNIO FICA EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO PANAMBY, COM SUPERMERCADO PÃO DE AÇÚCAR EM FRENTE AO PRÉDIO, PRÓXIMO AO PARQUE BURLE MARX. ATENÇÃO: O CONDOMÍNIO DARÁ QUITAÇÃO AO ARREMATANTE PELA RECEITA DO LEILÃO, PORTANTO, NÃO HAVERÁ SALDO A PAGAR PELO ARREMATANTE. (EMAIL NOS ANEXOS DO LOTE) MATRÍCULA Nº 276.911 DO 11^o CRI DA CIDADE DE SÃO PAULO LOCALIZAÇÃO: APARTAMENTO EM LEILÃO PANAMBY CÍDICO CARTOGRAFICO: 170.011.0005-5 DESCRIÇÃO DA MATRÍCULA: APARTAMENTO Nº 84, LOCALIZADO NO 8^o ANDAR OU PAVIMENTO DO EDIFÍCIO MORUMBI PARK, SITUADO À RUA JOSÉ RAMON URTIZA, Nº 965, ESQUINA DE 99,400M², A ÁREA COMUM DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL DE 47,040M², CORRESPONDENTE A 02 VAGAS INDETERMINADAS NA GARAGEM COLETIVA, LOCALIZADA NOS 2^o E 1^o SUBSOLOS, PARA A GUARDA DE IGUAL NÚMERO DE AUTOMÓVEIS DE PASSEIO, COM A UTILIZAÇÃO DE MANOBRISTA, E A 01 DEPÓSITO INDETERMINADO LOCALIZADO NOS 2^o E 1^o SUBSOLOS, E A ÁREA COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL DE 64,910M², PERFAZENDO A ÁREA TOTAL DE 211,350M² CORRESPONDENDO-LHE UMA FRAÇÃO IDEAL DE 1,8529% NO TERRENO CONDOMINIAL. REFERIDO EDIFÍCIO FOI SUBMETIDO AO REGIME DE CONDOMÍNIO CONFORME REGISTRO Nº 6, FEITO NA MATRÍCULA Nº 262.440. CONTRIBUINTES NºS 170.011.0005-5/0006-3/0007-1/0008-1/0009-8/0010-1 E 0011-1 EM ÁREA MAIOR. CONTATO@PICELLILEILOES.COM.BR WHATSAPP (19) 99695-2810 LEILÃO 3004</p>	R\$ 638.532,50	Vendido