


Conjunto COMERCIAL | 224m² | Vagas | Próximo Shopping Iguatemi

Picelli Leilões

DATA: 14/12/2021

| FOTO | LOTE | DESCRICAO | AVALIACAO | LANCE |
|---|------|--|-----------|----------------|
|  | 0001 | <p>CONJUNTO COMERCIAL COM 184,84M² DE ÁREA ÚTIL E 224,93M² DE ÁREA TOTAL COM VÁRIAS BENFEITORIAS: SALAS PARA DIRETORIA, REUNIÃO, SERVIDORES, 03 BANHEIROS, COPA PISO ELEVADO E DUAS VAGAS DE GARAGEM. O CONJUNTO 122 ESTÁ LOCALIZADO NO 12º ANDAR DO EDIFÍCIO JOSE MAURICIO ANDRETA, O PRÉDIO PERTENCE AO CONDOMÍNIO COMPLEXO ANDRETA, INSTALADO NA AVENIDA MACKENZIE EM CAMPINAS, TUDO ISSO A 750 METROS DO SHOPPING IGUATEMI CAMPINAS. VENDA CORPORATIVA LIVRE DE ÔNUS. IMÓVEL DESOCUPADO LOCALIZAÇÃO: CONJUNTO COMERCIAL EM LEILÃO MATRÍCULA 125.125 REGISTRADA NO 1º C.R.I DE CAMPINAS. DESCRIÇÃO DE MATRÍCULA: MATRÍCULA 125.125 DO 1º CRI DE CAMPINAS/SP: SALA N.º 122 (CENTO E VINTE E DOIS), TIPO CÔCUBULO, LOCALIZADA NO 12º. PAVIMENTO DO EDIFÍCIO (JOSÉ MAURÍCIO ANDRETA), INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO COMPLEXO ANDRETA CAMPINAS, NA AVENIDA MACKENZIE, N.ºS. 1.805, 1.835, 1.699, NESTA CIDADE E 1ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA, CONSTITUÍDA DE SALÃO, 03 (DOIS) WCS E COPA, COM ÁREA PRIVATIVA ÚTIL COBERTA DE 184,840M², COMUM COBERTA DE 40,093M², TOTAL COBERTA DE 224,933M², COMUM DESCOBERTA DE 77,433M², TOTAL DESCOBERTA (ÚTIL MAIS COMUM) DE 77,433M² E FRAÇÃO IDEAL DE 0,47442% OU 95,284M² NO TERRENO DO CONDOMÍNIO, CORRESPONDENTE À GLEBA 46M-1, COM ÁREA DE 20.069,12M², DESCRITO NA MATRÍCULA N.º 87.294. AV.1 VINCULADA A VAGA DE GARAGEM DUPLA N.º 108/120, LOCALIZADA NO 2º SUBSOLO, OBJETO DA MATRÍCULA N.º 125.126: VAGA DE GARAGEM DUPLA M.º DIA N.º 108/120, SITUADA NO 2º SUBSOLO DO EDIFÍCIO (JOSÉ MAURÍCIO ANDRETA), INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO COMPLEXO ANDRETA CAMPINAS, NA AVENIDA MACKENZIE, N.ºS. 1.805, 1.835, 1.699, NESTA CIDADE E PRIMEIRA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA, COM ÁREA PRIVATIVA ÚTIL COBERTA DE 19,740M², ÁREA COMUM COBERTA DE 18,126M², ÁREA TOTAL COBERTA DE 37,866M² E FRAÇÃO IDEAL DE 0,04523% OU 9,081M² NO TERRENO DO CONDOMÍNIO, CORRESPONDENTE À GLEBA 46M-1, COM ÁREA DE 20.069,12M², DESCRITO NA MATRÍCULA N.º 87.294. CONTATO@PICELLILEILOES.COM.BR WHATSAPP (19) 99698-2810 LEILÃO 3131</p> | R\$ 0,00 | R\$ 669.000,00 |