

MATRÍCULA Nº 72.779	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ARARAS - ESTADO DE SÃO PAULO CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS) Nº 12.055-0
FICHA 001	Código Nacional de Matrícula (CNM) nº 120550.2.0072779-02 Araras, 06 de maio de 2024.-	
IMÓVEL: Um terreno, caracterizado pelo lote nº 30 (trinta), da quadra "I", situado nesta cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Araras, Estado de São Paulo, no loteamento denominado Jardim Santa Olívia II, com frente para a Rua 04, na quadra completada pelas Ruas Flávio Bonini, 06 e 09, com a área total de 250,00 metros quadrados, medindo, integralmente, na frente e nos fundos, dez metros (10,00) e, dos lados, vinte e cinco metros (25,00), confrontando, do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com o lote nº 31, do lado esquerdo, com o lote nº 29 e, nos fundos, com o lote nº 09, todos da mesma quadra; cadastrado na Prefeitura local sob nº 12.5.21.33.030.000.-		
PROPRIETÁRIA: SANTA OLÍVIA - EMPREENDIMENTOS AGRÍCOLAS E IMOBILIÁRIOS LTDA, registrada na JUCESP sob nº 35212301321, inscrita no CNPJ sob nº 52.032.711/0001-41, com sede em São Paulo, Capital.-		
Registro Anterior: - Registro nº 02 da Matrícula nº 31.147, do Livro 2, de Registro Geral, desta Serventia em 22/05/2001.- Prenotação nº 141.831, de 06/05/2024.-		
SELO DIGITAL nº 120550311000000070741824X		
O Oficial, <u>Antônio Roberto de Souza Valle</u>		
Av.01-M.72.779.- RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS.- Araras, 06 de maio de 2024.- Sobre o imóvel desta matrícula incidem restrições urbanísticas, impostas pela loteadora, quando do registro do empreendimento.- Prenotação nº 141.831, de 06/05/2024.- Eu <u>Tiago de Jesus Miranda</u>, escrevente que digitei e subscrevi.-		
SELO DIGITAL nº 1205503310000000707431245		
O Oficial, <u>Antônio Roberto de Souza Valle</u>		
<u>Rogério Natal Uccella</u> Substituto		

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,39

Visualização disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,39**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis