

MATRÍCULA Nº 7115

1.º CARTÓRIO DE NOTAS COM ANEXO
DO REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALCÂNDIDO ANTONIO ZANATTA
OFICIALCOMARCA DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULOOperador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA Nº 7115

Data 03 de julho de 1980. - FLS. 1
Oficial

IMÓVEL

Nº CADASTRO

TERRENO, sem benfeitorias, perímetro urbano, situado nesta cidade, no local denominado "VILA PANTANO", indicado pelo nº 15-A, com frente para a Rua da Prata, lado par, medindo seis metros (6,00 m) de frente, em linha reta, segue com a medida de catorze metros e cento e trinta e sete centímetros (14,137 m) em curva e daí até a face dos fundos mede seis metros (6,00 m) onde confronta com a Rua do Ferro, com a qual faz esquina, do outro lado, da frente aos fundos mede quinze metros (15,00 m) onde confronta com parte do lote nº 16, na face dos fundos mede quinze metros (15,00 m) onde confronta com propriedade de Odenir do Amaral, encerrando a área superficial de 207,62 metros quadrados. TÍTULO AQUISITIVO: Registrada sob nº 01 da matrícula 6.881 do Livro "2" deste Cartório, Santa Bárbara D'Oeste, três (3) de julho de 1980. A Escrevente Habilitada, (Joaninha Angelina de Moraes). O Oficial Interino, (Marco Antonio Zanatta). -

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO - ODENIR DO AMARAL, pedreiro, filho de Anísio Domingos do Amaral e de DAR CILIA VIANA DO AMARAL, e sua mulher GENI DANTAS SOARES DO AMARAL, do lar, RG. 8.088.030, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, ant. à lei 6.515/77, inscritos conjuntamente no CPF. nº 205.878.308-59, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua do Ferro nº 326, e JOÃO DOS SANTOS PINHEIRO, soldador, RG. 8.515.169, solteiro, maior, brasileiro, CIC. 554.823.338-68, residentes e domiciliado em Americana à Rua das Hortências nº 900.-

R-01-7.115: Santa Bárbara D'Oeste, 03 de julho de 1980. Por escritura de divisão amigável, datada de 03 de junho de 1980, das notas do 1º tabelião local, Livro 46 Fls. 244/-246, pela a qual Odenir do Amaral e s/m Geni Dantas Soares do Amaral, já qualificados, transmitiram para JOÃO DOS SANTOS PINHEIRO, também já qualificados, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros). A Escrevente Habilitada, (Joaninha Angelina de Moraes). O Oficial Interino, (Marco Antonio Zanatta). -

ONUS

R-01-7115: JOÃO DOS SANTOS PINHEIRO.-

IMÓVEL

AQUISIÇÕES

ÔNUS

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,52

CÂNDIDO ANTONIO ZANATTA
OFICIAL

1.º CARTÓRIO DE NOTAS COM ANEXO
DO REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis
COMARCA DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº

7.115

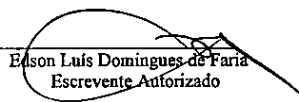
FICHA

02

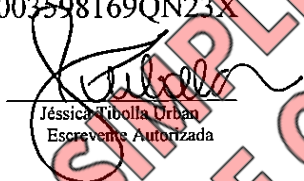
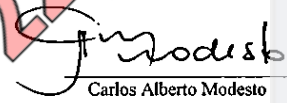
CNS 12.039-4

REGISTRO DE IMÓVEIS DE
SANTA BÁRBARA D'OESTE - SPDr. Marco Antonio Zanatta
Oficial Delegado

AV-02/7.115 - INDISPONIBILIDADE - Santa Bárbara d'Oeste, 09 de agosto de 2022. Procede-se esta averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade expedida pelo sítio eletrônico da "Central de Indisponibilidade" (www.indisponibilidade.org.br), Protocolo nº 202207.2612.02265882-IA-270, de 26/07/2022, referente ao Processo nº 00015773220128160176, da Vara Cível de Curiúva-PR, para constar a **indisponibilidade de bens** em nome de **JOÃO DOS SANTOS PINHEIRO**, CPF. 554.823.338-68, conforme registro CGA nº 1202940, de 27/07/2022. Protocolado sob nº 261.253 em 27/07/2022. Selo Digital: 120394331JL000224559FT22V


Edson Luis Domingues de Faria
Escritor Autorizado
Gilson Rogério Barreto Franco
Escritor Autorizado

AV-03/7.115 - PENHORA - Santa Bárbara d'Oeste, 19 de outubro de 2023. A requerimento de Eurides Martins da Silva, instruído do Termo de Penhora, datado de 27 de setembro de 2023, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial, Processo nº 0001577-32.2012.8.16.0176, da Vara Cível de Wenceslau Braz - Projudi - Paraná, tendo como exequente Eurides Martins da Silva e como executado João dos Santos Pinheiro, foi **penhorado o imóvel objeto desta matrícula**, em garantia de dívida no valor de R\$ 66.994,12 (sessenta e seis mil e novecentos e noventa e quatro reais e doze centavos). **Justiça Gratuita**. Protocolado sob nº 272.354 em 16/10/2023. Selo digital: 120394331QK003598169QN23X


Jéssica Tibolla Urban
Escritor Autorizada
Carlos Alberto Modesto
Substituto do Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,52