



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE CERQUILHO
FORO DE CERQUILHO
VARA ÚNICA

Av. Washington Luiz, 2501, , Chave Barros - CEP 18520-000, Fone: (15) 3384-2195, Cerquilha-SP - E-mail: cerquilha@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Físico nº: **3001375-11.2013.8.26.0137**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Cédula de Crédito Bancário**
 Exequente: **Cooperativa de Crédito Rural dos Plantadores de Cana da Região de Capivari**
 Executado: **Auto Posto Cerquilha Ltda**

Em Cerquilha, aos 08 de setembro de 2014, no Cartório da Vara Única, do Foro de Cerquilha, em cumprimento à r. decisão proferida pela MM. Juíza de Direito, Dra. MARIA CAROLINA MARQUES CARO QUINTILIANO, nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente **TERMO DE PENHORA** do(s) seguinte(s) bem(ns): "Prédio Comercial, sob nº 177, da rua Tuiuty, afastado do alinhamento da rua, feito de tijolos e coberto de telhas, possuindo pátio de abastecimentos, salão comercial (auto-peças) depósito de peças, sala de vendas, escritório, anti-câmaras, cinco banheiros, dois lavadores, casa de máquinas, troca de óleo, depósito de óleo, borracharia e depósito de pneus, com 563,60 metros quadrados, edificado no terreno, situado na rua Dr. Soares Hungria, lado par, esquina da Rua Tuiuty, neste Município e Comarca de Cerquilha/SP, com área total de 2.055,00 metros quadrados, com as seguintes medidas, divisas e confrontações: na frente com a citada Rua Dr. Soares Hungria, mede 24,50 metros, do lado direito, visto de frente, com a Rua Tuiuty, por 66,00 metros; nos fundos, com Álvaro Denardi e Moacyr Dias, por 35,90 metros; e, do lado esquerdo, visto de frente, partindo dos fundos, mede 39,42 metros, dividindo com Luiz Cavalari, Pedro Pagoto e Maurício Foltran, deflete à esquerda e segue por 13,86 metros, dividindo com José Gaiotto; e, finalmente defletindo à direita, segue por 25,00 metros, dividindo com o mesmo José Gaiotto, até atingir a Rua Dr. Soares Hungria, fechado-se o perímetro, registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Cerquilha-SP, no livro nº 02, fichao 01/02, sob nº 1.840", do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). CALOS ALBERTO DENARDI, RG nº 9.101.043-SSP/SP, CPF nº 034.958.328-58, casado pelo regime de comunhão parcial de bens com Daniela Cristiane Ferrari Denardi, RG 25.676.401-3-SSP/SP, CPF 251.290.898-47. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. Valor da dívida: **R\$ 616.782,36** (seiscentos e dezesseis mil, setecentos e oitenta e dois reais e trinta e seis centavos) em data de 30/07/2013. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por MARIA CAROLINA MARQUES CARO QUINTILIANO. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/esaj_informe. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 3001375-11.2013.8.26.0137 e código KZK5fihH.