



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0000680-03.2010.5.15.0095**

**Tramitação Preferencial**  
- Idoso

**Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 13/05/2010

**Valor da causa:** R\$ 50.000,00

**Partes:**

**AUTOR:** VERA REGINA MANDETTA MESSIAS

**ADVOGADO:** MARCELO HORTA DE LIMA AIELLO

**ADVOGADO:** LAURO GUEDES PINTO FILHO

**ADVOGADO:** IORRANA ROSALLES POLI ROCHA

**RÉU:** OURO VERDE CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES LTDA - ME

**ADVOGADO:** HELIO VIRGINELLI FILHO

**RÉU:** CELSO VILELA FILHO

**RÉU:** ARLINDO FERNANDO DE GODOY

**ADVOGADO:** FERNANDO VERARDINO SPINA

**RÉU:** NILZA PINTO DE GODOY

**ADVOGADO:** FERNANDO VERARDINO SPINA

**RÉU:** MYRIAM SILVEIRA RODRIGUES VILELA

**RÉU:** LUIZ APARECIDO BENEDETI

**RÉU:** OURO VERDE CAMPINAS SERVICOS DE DESPACHANTE LTDA - EPP

**RÉU:** OURO VERDE CAMPINAS SERVICOS DE INFORMACOES CADASTRAIS LTDA - ME

**RÉU:** CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES EDUCADORA LTDA - ME

**RÉU:** CAMBUI CORRETORA DE SEGUROS LTDA - EPP

**RÉU:** OURO VERDE CAMPINAS CORRETORA DE SEGUROS EIRELI - EPP

**RÉU:** FAST-ASSESSORIA E CORRETAGEM DE SEGUROS S/C LTDA - ME

**RÉU:** OURO VERDE JUNDIAI SERVICOS DE DESPACHANTE LTDA - ME

**RÉU:** GREEN INVEST SERVICOS DE COBRANCA LTDA - ME

**RÉU:** OURO VERDE SERVICOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA - ME

**RÉU:** NILZA PINTO DE GODOY 05918748814

ADVOGADO: FERNANDO VERARDINO SPINA

**RÉU:** PROSEG-CORRETORA DE SEGUROS S/C LTDA - ME

**RÉU:** OURO VERDE SERVICOS DE CONTATOS TELEFONICOS LTDA - ME



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Justiça do Trabalho da 15ª Região

Assessoria de Execução II de Campinas

Processo: 0000680-03.2010.5.15.0095

Autor: VERA REGINA MANDETTA MESSIAS

Réu: OURO VERDE CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES LTDA - ME e outros (18)

### **AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos 30 dias do mês de maio de 2023, eu, Oficial de Justiça Avaliador ao final assinado, em cumprimento ao mandado de avaliação expedido nos autos da reclamatória trabalhista em epígrafe, em que contendem VERA REGINA MANDETTA MESSIAS, exequente, contra OURO VERDE CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES LTDA - ME e outros (18), executadas, compareci ao endereço da Rua Dr. Manoel Duarte da Silva Lote 44 da quadra J do Loteamento Jardim Botânico de Sousas, nesta cidade, onde procedi à AVALIAÇÃO do bens penhorado às fls. dos autos, na forma que segue:

i-) **IMÓVEL MATRÍCULA 6614** do 4º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas: Lote 45 da quadra J do loteamento denominado Jardim Botânico de Campinas parte 2, localizado no Distrito da Paz de Sousas, neste Município, Comarca de Campinas - SP e 4a Circunscrição Imobiliária, com a seguinte descrição: Mede 12,50 metros em curva de frente para a rua Dez; 23,00 metros no fundo, confrontando com os lotes nºs 26 e 27; 62,40 metros e 28,50 metros de um lado, confrontando com a viela de pedestres; 70,40 metros do outro lado, confrontando com o lote nº 44, encerrando a área de 1.460,00m<sup>2</sup>

OBSERVAÇÃO: o lote acima teve a adição dos lotes 43 e 44, passando a ter a mesma matrícula para a área de 3.247,90m<sup>2</sup>.

AVALIAÇÃO: avalio cada metro quadrado em R\$ 1.015,00 x 1.460,00m<sup>2</sup> = R\$ 1.481.900,00 (um milhão, quatrocentos e oitenta e um mil e novecentos reais). FOTO DO TERRENO ABAIXO.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO



## CERTIDÃO

Certifico ainda que intimei da avaliação acima a proprietária do terreno Sra. NILZA PINTO DE GODOY - CPF 059.187.488-14, que de tudo ficou ciente, recebendo a contra-fé. Também dei ciência pelo aplicativo Whats App ao Advogado da reclamada, Dr. Fernando Verardino Spinás. Em seguida para que tudo constasse como ocorreu, retornei ao home Office, onde lavrei o presente AUTO, que vai por mim assinado.  
DATA SUPRA

Joaquim Castrillon

Oficial de Justiça Avaliador

