

MATRÍCULA

19.581

FOLHA

1

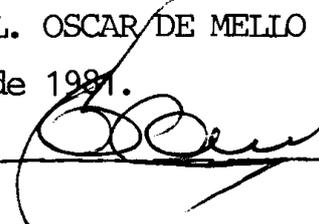
O oficial

IMÓVEL:- Um lote de terreno sob nº 9, da quadra "G", do Jardim São Caetano, desta cidade, medindo 10,00 metros de largura por 30,00 metros de comprimento, ou 300,00 metros quadrados, com frente para a rua nº 5, confrontando de um lado com o lote nº 8, de outro lado com o lote nº 10, e nos fundos com o lote nº 4. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 0-00-01-03-0693-0042-00-00-97. PROPRIETÁRIOS:- OLGA FERRAZ MARTINS BOCCI, portadora do RG. nº 4.740.081-SP e seu marido MARIO BOCCI, portador do R.G. nº 3.720.209-SP, brasileiros, proprietários, domiciliados nesta cidade, portadores do CIC. nº 029.136.158/72, casados no regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei nº 6.515/77. TÍTULO ACQUISITIVO:- Trº nº 35.855, Lº 3-AA de 8 de janeiro de 1973, d/ Cartório. Sorocaba, 25 de setembro de 1981. O Escrevente Autorizado, (Ivo da Silva).

R.1-19.581, em 25 de setembro de 1981. TRANSMITENTES:- OLGA FERRAZ MARTINS BOCCI e seu marido MARIO BOCCI, acima qualificados. ADQUIRENTE:- HELIO CAPELARI, brasileiro, oficial do Exército, casado com d. MARIA DAS GRAÇAS DE MELO CAPELARI, no regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, domiciliado em Itu, d/Estado, portador do RG. nº 014.228.311-8, expedido pelo Ministério do Exército e do CIC. nº 088.680.236/04. TÍTULO:- Venda e Compra. FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 22 de setembro de 1981, do 2º Cartório de Notas local, Lº 851 fls. 86. VALOR:- Cr\$400.000,00. O Escrevente Autorizado, (Ivo da Silva).

Av.2/19.581, em 26 de Agosto de 1999.

A Rua 05, para a qual faz frente o imóvel objeto desta matrícula, atualmente denomina-se RUA CEL. OSCAR DE MELLO GAIA, conforme Decreto nº 4.053, de 19 de outubro de 1981.

O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncim) ZAC


José Roberto Lorenzini Castro
Oficial

Av.3/19.581, em 26 de Agosto de 1999.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada, autorizou-se a presente para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula, atual

(continua no verso)

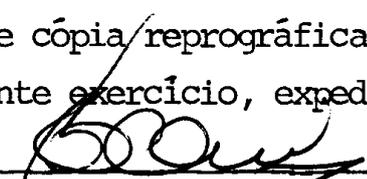
MATRÍCULA

19.581

FOLHA

01

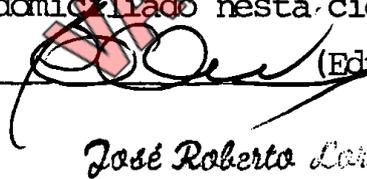
VERSO

mente acha-se cadastrado sob o nº 44.53.34.0038.00.000, na Prefeitura -
Municipal local, conforme cópia/reprográfrica autenticada do Carnê de -
IPTU, referente ao presente exercício, expedido pela referida Prefeitura.
O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncim) ZAC

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial 

R.4/19.581, em 26 de Agosto de 1999.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada pelo 4º Tabelião de Notas local,
em 19 de Agosto de 1999, no Livro nº 421, fls. 373, os proprietários -
HELIO CAPELARI, Identidade nº 14.228.311-8, expedida pelo Ministério do
Exército, Oficial do Exército e sua esposa MARIA DAS GRAÇAS DE MELO CAPE
LARI, Identidade nº M-021.815.892-1, expedida pelo Ministério do Exército
senhora do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes
da Lei nº 6.515/77, inscritos no CPF. 088.660.236/04, residentes e domici
liados na cidade de Juiz de Fora, Estado de Minas Gerais, transmitiram -
por venda o imóvel objeto desta matrícula, a FERNANDO JOSÉ AFFONSO, RG. -
17.967.169-8-SSP/SP e CPF. 116.364.558/32, brasileiro, solteiro, maior, -
construtor, residente e domiciliado nesta cidade, no valor de R\$18.000,00.
O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncim) ZAC

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial 

R.5-19.581, em 23 de novembro de 2001.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada no 4º Tabelião de Notas local, -
em 07 de novembro de 2001, Lº 481, fls. 393, o proprietário FERNANDO JO
SÉ AFFONSO, RG. nº 17.967.169-8-SSP/SP, CIC. nº 116.364.558/32, brasilei
ro, solteiro, maior, construtor, residente e domiciliado nesta cidade, -

(CONTINUA NA FOLHA 02)

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

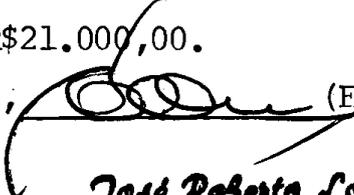
MATRÍCULA

19.581

FOLHA

02

transmitiu por venda o imóvel objeto desta matrícula, a JOSÉ CARLOS BOCARDI, RG. nº 15.336.692-8-SSP/SP, CIC. nº 047.349.758/17, publicitário, e sua mulher SIMONE CRISTINA MARTINEZ BOCARDI, RG. nº 16.880.751-8-SSP/SP, CIC. nº 127.682.928/00, secretária, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, pelo valor de R\$21.000,00.

O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncin) V.L.

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial

Av.06-19.581, em 03 de novembro de 2016.

De conformidade com o Requerimento datado de 17 de outubro de 2016, formulado por Santa Mascollo Vendemiatto, foi autorizada a presente para ficar constando que, FOI **DISTRIBUÍDA A AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - Espécies de Contratos**, no dia 10 de março de 2016, à 7ª Vara Cível do Foro de Campinas, Processo nº 1006796-51.2014.8.26.0114 - nº 509/2014, em que são partes: SANTA MASCOLLO VENDEMIATTO, CPF. nº 252.219.318-00, exequente; e JOSÉ CARLOS BOCARDI, CPF. nº 047.349.758-17, executados; constando como valor da causa R\$12.484,49, tudo nos termos da Certidão, expedida em 26 de setembro de 2016, pela 7ª Vara Cível do Foro de Campinas/SP. (Artigo 828 do CPC). (Protocolo nº 300.752 - 21/10/2016)

(da/s)

Daniela A. M. Camargo de Almeida
Escrevente Autorizada


Marco Antonio Salum Ferreira/Valéria A. Rodrigues dos Reis
Oficial Substituto/Substituta

Av.07-19.581, em 02 de fevereiro de 2018.

TÍTULO: PENHORA.

De conformidade com a Certidão de Penhora datada de 24 de janeiro de 2018, expedida pelo 7º Ofício Cível do Foro Central de Campinas/SP, extraída dos autos da Ação de Execução Civil, Número de Ordem: 1006796-512014, tendo como exequente: SANTA MASCOLLO VENDEMIATTO, CPF/MF nº 252.219.318-00; e executado: JOSE CARLOS BOCARDI, CPF/MF nº 047.349.758-17, **uma parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula**, pertencente ao executado, FOI PENHORADA para a garantia da cobrança da dívida no valor

** (CONTINUA NO VERSO) **

MATRÍCULA

19.581

FOLHA

02

VERSO

de R\$24.273,79; ficando nomeado como depositário: José Carlos Bocardi. (Protocolo nº 318.181 - 24/01/2018 - Penhora Online)
(k/ca)

Kalita Antonieta de Souza Morais
Escrevente Autorizada

José Roberto Lorenzo Castro/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial/Oficial Substituto

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradore.org.br