

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

14.º



CNM

111211.2.0119415-30

matrícula
119.415

lêxica
01

São Paulo, 17 de novembro de 1.993.

IMÓVEL:- APARTAMENTO n.º. 31, localizado no 3º andar do EDIFÍCIO CHARLOTTE ou BLOCO "A", situado à Avenida Bem-Te-Vi n.º. 362, em Indianópolis - 24º Subdistrito.

UM APARTAMENTO com a área útil de 61,95m², área comum de 27,69m², área total construída de 89,64m², com uma fração ideal no terreno e demais coisas e partes comuns do edifício de 13,28m² ou 0,425%.

PROPRIETARIA:- COMPANHIA IMOBILIÁRIA IBITIRAMA, CGC. n.º. 61.376.737/0001-06, com sede nesta Capital, à Avenida Paulista n.º. 1.106, 16º andar.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1/M. 6.181 deste Registro.

CONTRIBUINTE:- 041.204.0025-5.

A Escr. Aut.ª Liliana Asturiano Costa (Liliana Asturiano Costa)

R.1, em 17 de novembro de 1.993.

TÍTULO:- VENDA E COMPRA.

Por escritura de 04 de novembro de 1.993, do 14º Escrivão de Notas desta Capital, (L.º 1393, fls. 066), a proprietária acima qualificada, transmitiu por venda feita a JOSE CARLOS PEREIRA LOPES, industrial, e sua mulher SONIA MARIA FEHR PEREIRA LOPES, do lar, RG. n.ºs. 1.856.663 e 2.792.748, brasileiros, CIC. em comum n.º. 016.152.118-53, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Carlos-SP., à Rua Erngrid Frick n.º. 468, pelo valor de CR\$0,22, (vinte e dois centavos), os imóveis, desta e da matrícula n.º. 119.416.

A Escr. Aut.ª Liliana Asturiano Costa (Liliana Asturiano Costa)

R.2, em 12 de janeiro de 1.996.

TÍTULO:- VENDA E COMPRA.

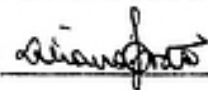
Por escritura de 19 de dezembro de 1.995, do 29º Escrivão de Notas desta Capital, (L.º 340, fls. 232), os proprietários R.1 já qualificados, transmitiram por venda feita a PAULO AFFONSO DA CAMARA RIBEIRO, funcionário público federal, RG. n.º 10.249.951/SSP-SP, CIC n.º 017.531.268-00, casado no

-continua no verso-

matrícula
119.415ficha
01
verso

-continuação-

regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ANNA MARIA SEIXAS RIBEIRO, do lar, RG. nº 5.333.110/SSP-SP, CIC nº 158.435.468-29, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Dr. Francisco José Monteiro Salles nº 71, pelo valor de R\$32.000,00, (trinta e dois mil reais), o imóvel desta matrícula.

A Escr. Aut.  (Liliana Asturiano Costa)

Av.3/119.415, em 22 de dezembro de 2.010.

Conforme certidão de 03 de novembro de 2010, expedida pelo Juízo de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP, extraída dos autos nº 114.01.2001.015649-1 (ordem nº 1289/2001) da ação de execução de título extrajudicial movida pelo R.M.R LOTERICA LTDA, em face de PAULO AFFONSO DA CAMARA RIBEIRO, RG nº 10.249.951, CPF nº 017.531.268-00, domiciliado em Campinas/SP, residente na Avenida Doutor Francisco José Monteiro Salles nº 71, Jardim Palmeiras, e ANNA MARIA SEIXAS RIBEIRO, os imóveis desta e da matrícula nº 119.416 de propriedade dos executados, foram penhorados. Valor da causa: R\$51.194,21 (cinquenta e um mil, cento e noventa e quatro reais e vinte e um centavos). Depositário: Paulo Affonso da Câmara Ribeiro, já qualificado. Juíza do feito: Dra. Renata Manzini.

O Escr. Aut.  (Daniel Wei Ming Chan)

R.4/119.415, em 23 de janeiro de 2.012.

TITULO:- PARTILHA.

Por escritura de 05 de julho de 2010 do 5º Tabelião de Notas da Comarca de Campinas/SP (Lº 1.247, págs. 310/315), de inventário dos bens deixados por PAULO AFFONSO DA CAMARA RIBEIRO, CPF nº 017.531.268-00, falecido em 22 de fevereiro de 2010, casado que era com Ana Maria Seixas Ribeiro, o imóvel desta matrícula, estimado no valor de R\$111.290,00 (cento e onze mil, duzentos e noventa reais), foi partilhado à mesma ANA MARIA SEIXAS RIBEIRO, viúva, do lar, RG nº 5.333.110-2-SSP/SP, CPF nº 158.435.468-29, RENATO SEIXAS RIBEIRO, comerciante, RG nº 14.474.685-SSP/SP, CPF nº 119.401.848-35, SHEILA SEIXAS RIBEIRO, administradora de empresas, RG nº 27.182.785-3-SSP/SP, CPF nº 249.742.468-36, solteiros, maiores, todos brasileiros, domiciliados em Campinas/SP, residentes na Doutor Francisco José Monteiro Sales nº 71, Jardim Palmeiras, e CHRISTIANE SEIXAS RIBEIRO ALVES, do lar, RG nº 22.482.639-6-SSP/SP, CPF nº 278.769.608-20, casada no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, com MARCO ANTONIO SANTIN ALVES, aposentado, RG nº 7.766.120-SSP/SP, CPF nº 819.467.838-20, brasileiros, domiciliados em Campinas/SP, residentes na Rua Manoel Augusto Semedo nº 96, Vila Úrico, na proporção de metade ideal no valor de R\$55.645,00 à viúva meeira e 1/6 parte ideal no valor de R\$18.548,33 para cada um dos demais.

- continua na ficha nº 02 -

Nº da matrícula: 119415 - Nº do pedido: 0 - Data da solicitação: 05/12/2024 11:48:00 - Data da visualização: 05/12/2024 11:48:03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



CNM 111211.2.0119415-30

matricula
119.415

ficha
02

São Paulo, 23 de janeiro de 2.012.

O Escr. Autº. *[Signature]* (Avan Dias do Nascimento)

PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE COMO CERTIDÃO • PARA SIMPLES CONSULTA • NÃO VALE