

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula

8704

ficha

01

São Paulo, 26 de agosto de 1976

IMÓVEL: Um prédio residencial e seu respectivo terreno, situado à Rua Martin Francisco, nº 1178, antigo nº 1308, bairro do Brooklin Paulista, 30ª Subdistrito-Ibirapuera, medindo o terreno que se localiza na quadra nº 57, em seu todo, 20,00 metros de frente, por 50,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando uma área de 1.000,00 metros quadrados, confrontando de ambos os lados e nos fundos com terrenos da Sociedade Anônima Votorantim. Contribuinte nº 086.222.0007-8.

PROPRIETÁRIO: ILKA MARIA RENAUX NIEMEYER, casada com ERNESTO/HELMUT NIEMEYER, no regime da comunhão de bens.

TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob nº 216.408, nº 11º Registro. O Escrevente habilitado, *[assinatura]* (Rosvaldo/Cassaro). O Oficial, *[assinatura]*

R.1 - 8704 - São Paulo, 26 de agosto de 1976.

TRANSMITENTE: O Espólio de ERNESTO HELMUTH NIEMEYER, falecido em 22 de maio de 1972, que fora casado com a primeira adquirente no regime da comunhão de bens.

ADQUIRENTE: ILKA MARIA RENAUX NIEMEYER, viúva meeira, de prendas domésticas, CIC nº 637.742.088; ALVARO THOMAS RENAUX NIEMEYER, advogado, CIC nº 516.438.208; OSQAR MARTIN RENAUX NIEMEYER, advogado, CIC nº 516.223.868; ERNESTO HELMUTH NIEMEYER FILHO, estudante universitário, CIC nº 652.036.588; PAULO MATHIAS NIEMEYER, maior por emancipação, estudante, CIC nº..... 637.742.088 (dependente); CONRADO MARCELO NIEMEYER, menor impúbere, CIC nº 637.742.088 (dependente), estudante, estes solteiros, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, com endereço comum à rua Martin Francisco, 1178; e o Espólio de DAN STERN.

> TÍTULO: Partilha - homologada por sentença de 15/04/1975.

FORMA DO TÍTULO: Formal de partilha passado em 27 de maio de

matrícula

8704

ficha

01

verso

1975, pelo escrivão do 1º Ofício e assinado pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara, ambos da Distrital de Santo Amaro desta Capital, extraídos dos respectivos autos de inventário (processo nº 3338/72).

VALOR: CR\$ 122.150,00 (cento e vinte e dois mil, cento e cinquante cruzeiros); cabendo a viúva meeira e primeira adquirente a metade ideal no valor de CR\$ 61.075,00; e a cada um dos demais herdeiros adquirentes, uma parte ideal correspondente a 1/12, no valor de CR\$ 10.179,16. O Escrevente habilitado, *Rosvaldo Cassaro* (Rosvaldo Cassaro). O Oficial

R.2 - 8704 - São Paulo, 26 de agosto de 1976.

TRANSMITENTE: O Espólio de DAN STERN, falecido em 13/08/1973, que fora casado com a adquirente no regime da comunhão de bens.

ADQUIRENTE: MONICA ELISABETH RENAUX NIEMEYER STERN, brasileira, viúva, CIC nº 537.592.908, residente e domiciliada nesta Capital, à rua Frei Caneca, 784, apartamento 112.

TÍTULO: Adjudicação - homologada por sentença de 24/03/1976.

FORMA DO TÍTULO: Carta de adjudicação passada em 05 de maio de 1976, pelo escrivão do 7º Ofício e assinado pelo MM. Juiz de Direito da 7ª Vara, ambos da Família e das Sucessões desta Capital, extraída dos respectivos autos de inventário, processo nº 1210/73.

VALOR: CR\$ 11.733,42 (onze mil, setecentos e trinta e três cruzeiros e quarenta e dois centavos). O Registro refere-se a somente uma parte ideal correspondente a 1/12 do imóvel da matrícula. O Escrevente habilitado, *Rosvaldo Cassaro* (Rosvaldo Cassaro). O Oficial,

AV-03- 8.704 - São Paulo, 24 de Outubro de 1.986.

Do requerimento de 15 de setembro de 1.986, e da certidão

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
de São Paulo

matricula

B.704

ficha

02

São Paulo, 24 de Outubro

de 19 86

de casamento extraída em 05 de março de 1.977, do termo nº --
1.473, fls. 243, do Livro B-6, pelo Cartório do Registro Ci-
vil do 30º Subdistrito - Ibirapuera, desta Capital, verifi-
ca-se que ALVARO THOMAS RENAUX NIEMEYER casou em 05 de mar-
ço de 1.977 sob o regime da comunhão universal de bens, com
MARIA LUCIA MIRANDA AZEVEDO,, passando a contraente a --
assinar MARIA LUCIA NIEMEYER. O Oficial Maior,

AV-04- B.704 - São Paulo, 24 de outubro de 1.986.

Do requerimento de 15 de setembro de 1.986, e da certidão --
de casamento extraída em 20 de abril de 1.977, do termo nº-
1.602, fls 72, do livro B-007, pelo Cartório do Registro Ci-
vil do 30º Subdistrito - Ibirapuera, desta Capital, verifica-
se que MONICA ELISABETH RENAUX NIEMEYER STERN, casou em --
20 de abril de 1.977, sob o regime da comunhão universal de
bens, com PETER HARVEY FOURIER, passando a assinar MONICA
ELISABETH FOURIER. O Oficial Maior,

AV-05- B.704 - São Paulo, 24 de Outubro de 1.986.

Do requerimento de 15 de setembro de 1.986, e da certidão --
extraída em 16 de julho de 1.980, do termo nº 3141, fls 151-
do livro B-14, pelo Cartório do Registro Civil do 11º Subdis-
trito- Santa Cecília desta Capital, verifica-se que OSCAR --
MARTIN RENAUX NIEMEYER casou em 16 de julho de 1.980, sob o --
regime da comunhão parcial de bens, com REGINA DE MACEDO MAN-
GE, passando a contraente a assinar REGINA MANGE NIEMEYER. O
Oficial Maior,

AV-06- B.704 - São Paulo, 24 de Outubro de 1.986.

> Do requerimento de 15 de setembro de 1.986, e da certidão ex-
traída em 10 de outubro de 1.984, do termo nº 7.895, fls 188,

matrícula

8.704

ficha

02

verso

do livro B-27, pela Cartório do Registro Civil do 28º Subdistrito Jardim Paulista, desta Capital, verifica-se que PAULO MATHIAS NIEMEYER, casou em 10 de outubro de 1.984, sob o regime da comunhão parcial de bens, com MARIA FERNANDA LEAL GIUSTI, passando a contraente a assinar MARIA FERNANDA LEAL GIUSTI NIEMEYER. O Oficial Maior,

AV-07-:8.704 - São Paulo, 24 de outubro de 1.986.

Do requerimento de 15 de setembro de 1.986, e do Decreto Municipal nº 15.540 de 11 de dezembro de 1.978, publicado no Diário Oficial do Município de 12 de dezembro de 1.978, verifica-se que a Rua Martin Francisco denomina-se atualmente Rua Laplace. O Oficial Maior,

R.8 - 8.704 - São Paulo, 22 de Julho de 1987.

LOCADORES: ILKA MARIA RENAUX NIEMEYER, brasileira, viúva, senhora do lar, RG nº 1.484.327, CPF nº 637.742.088-20; ALVARO THOMAS RENAUX NIEMEYER, brasileiro, casado, advogado, RG nº 3.677.412, CPF nº 516.438.208-34; MONICA ELISABETH FOURIER, brasileira, casada, senhora do lar, RG nº 3.794.070, CPF nº 704.057.438-15; OSCAR MARTIN RENAUX NIEMEYER, brasileiro, casado, advogado, RG nº 3.793.740, CPF nº 516.223.868-68; ERNESTO HELMUTH NIEMEYER FILHO, brasileiro, solteiro, maior, administrador de empresas, RG nº 4.178.625, CPF nº 652.036.588-20; PAULO MATHIAS NIEMEYER, brasileiro, casado, industrial, RG nº 4.288.344, CPF nº 003.926.618-45; e CONRADO MARCELO NIEMEYER, brasileiro, solteiro, maior, RG nº 7.924.573, CPF nº 045.426.628-61, todos residentes e domiciliados nesta Capital, e com endereço comercial comum a Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 534, 1º andar.

LOCATARIO: JOHN BARBEY LEWIS JR., norte americano, casado, ban

continua na ficha 03

Visualização disponível em www.registradores.org.br

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

8.704

ficha

03

São Paulo, 22 de Julho

de 19 87.

queiro, Passaporte Americano nº z 4515176, residente e domici-
liado nesta Capital e com endereço comercial a Avenida Ipiran-
ga nº 855; e como fiadora FNC-COMERCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA.,
com sede nesta Capital a Avenida Ipiranga nº 855, CGC nº
34.061.077/93.

TITULO: Locação.

FORMA DO TITULO: Instrumento particular de 15 de dezembro de-
1986.

VALOR: Cz\$1.440.000,00 (Hum milhão, quatrocentos e quarenta -
mil cruzados). O prazo da locação é de dois (2) anos, a ini-
ciar-se no dia 15 de setembro e a terminar no dia 14 de setem-
bro de 1988, sendo Cz\$60.000,00 o aluguel mensal, ficando con-
vencionado que durante os 12 primeiros meses da locação e des-
de que efetue o pagamento do aluguel até a data do vencimento
respectivo, o locatário gozará de um desconto da ordem de Cz\$
5.000,00. O valor do aluguel mensal será reajustado a partir
do 13º (decimo-terceiro) mês da locação, e daí em diante deve-
rá ser reajustado semestralmente, se a legislação assim o per-
mitir, tomando-se como base para os reajustes o valor do alu-
guel sem o desconto concedido no "caput" desta cláusula e os
índices que o Governo Federal vier a fixar para os alugueres-
residenciais, ficando convencionado que na falta de algum ín-
dice específico ou de livre escolha do índice, o reajuste se-
rá efetuado pelos índices de variação das Obrigações do Tesou-
ro Nacional, o pagamento do aluguel mensal será efetuado nes-
ta Capital, e a primeira locadora ILKA MARIA RENAUX NIEMEYER,
até o dia 25 de cada mês, ou seja 10 dias após o vencimento -
de cada período de 30 dias de locação. Se o aluguel não for -
pago até o referido dia, sofrerá um acréscimo de 10% sobre ..
> seu respectivo valor originário. A presente locação deaverá --
ser respeitada em caso de alienação. O Escrevente habilitado-

matricula

8.704

ficha

03

verso

[Assinatura] (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto,

AV.9- 8.704- São Paulo, 23 de março de 1988

Procede-se a presente averbação de ofício, na forma do parágrafo 1º do artigo nº 213 da lei 6.015/73, para ficar constando que, Maria Lucia Miranda Azevedo, após o casamento passou a assinar como MARIA LUCIA DE AZEVEDO NIEMEYER, e não como constou da Av.3 da matricula. O Oficial Interino,

R.10- 8.704- São Paulo, 23 de março de 1988

DOADORA:- ILKA MARIA RENAUX NIEMEYER, brasileira, viúva, senhora do lar, RG nº 1.484.327-SSP/SP, CIC. 637.742.088-91, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Barão do Triunfo nº 639, 17º andar.

DONATÁRIOS:- ALVARO THOMAS RENAUX NIEMEYER, advogado, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Maria Lucia de Azevedo Niemeyer, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Dr. Jesuino de Abreu 308, Jardim Morumbi, RG nº 3.677.412-SSP/SP e 5.006.981-SSP/SP, CIC. nºs 516.438.208-34 e 516.438.208-34, respectivamente, MONICA ELISABETH FOURIER, brasileira, do lar, casada pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Peter Harvey Fourier, alemão, engenheiro, CPF número..... 704.057.438-15, residentes e domiciliados na cidade de São Leopoldo, Estado do Rio Grande do Sul, na rua Padre Santini 255, RG nºs 3.794.070-SSP/SP e 8.605.484-DOPS/SP; OSCAR MARTIN RENAUX NIEMEYER, advogado, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Regina Man-

-continua na ficha 04-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
8.704

ficha
04

São Paulo, 23 de março

de 19 88

ge Niemeyer, advogada, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Alameda Lorena 320, apto. 131, RG. número - 3.793.740-SSP/SP e 7.833.541-SSP/SP, CIC. nº 516.223.868/68 - e 088.518.808-58, respectivamente, ERNESTO HELMUT NIEMEYER - FILHO, brasileiro, solteiro, maior, administrador de empresas RG nº 4.178.625-SSP/SP, CIC. 652.036.588/20, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Vicente Felix nº 60, apto. 31 - PAULO MATHIAS NIEMEYER, industrial, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Maria Fernanda Leal Giusti Niemeyer, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Professor José - Horácio Meireles Teixeira 538, bloco III, apto. 84, Morumbi, RG nºs 4.288.344-SSP/SP e 11.769.941-SSP/SP, respectivamente, CPF nº 003.926.618-45, e CONRADO MARCELO NIEMEYER, brasileiro, solteiro, maior, economista, RG 7.924.573-SSP/SP, CPF. - 045.426.628/61, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Barão do Triunfo nº 638, 17º andar.

TÍTULO: DOAÇÃO.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura de 22 de janeiro de 1988, de notas do 13º Tabelião desta Capital, livro 2685, fls. 129.

VALOR: - R\$ 510.000,00 (quinhentos e dez mil cruzados). O registro refere-se a metade ideal do imóvel da matrícula. O Escrevente Habilitado, João Odival Figueiredo Malheiros (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Interino,

.....

AV.11- 8.704- São Paulo, 23 de março de 1988

Da escritura de 22 de janeiro de 1988, de notas do 13º Tabelião desta Capital, livro 2685, fls. 129, verifica-se que a metade ideal do imóvel da matrícula, objeto da doação constante do R.10, fica gravada com as cláusulas vitalícias de mais - continua no verso -

matrícula

8.704

ficha

04

verso

absoluta INCOMUNICABILIDADE E IMPENHORABILIDADE, extensiva -
aos frutos e rendimentos. O Escrevente Habilitado,.....
(José Odival Figueiredo Malhei-
ros). O Oficial Interino,

R.12 - 8.704 - São Paulo, 17 de Março de 1995.

TRANSMITENTE: A extinta comunhão do casal de proprietários MO-
NICA ELISABETH FOURIER, que voltou a assinar MONIA ELISABETH
RENAUX NIEMEYER, brasileira, secretária executiva, e, PETER
HARVEY FOURIER, alemão, engenheiro, ele C.I. para estrangeiro
n. 8.605.484, ambos residentes e domiciliados à rua Padre San-
tini, n. 255, bairro Vila Esperança, em São Leopoldo, Estado
do Rio Grande do Sul; e, que foram casados sob o regime da
comunhão universal de bens, desde 20 de abril de 1977.

ADQUIRENTE: MONICA ELISABETH RENAUX NIEMEYER, separada consen-
sualmente, já qualificada.

TÍTULO: SEPARAÇÃO CONSENSUAL - homologada por sentença de 19
de agosto de 1991.

FORMA DO TÍTULO: Formal de partilha passado em 09 de setembro
de 1994, subscrito pelo Escrivão Bel. Ivo Luiz Beneditti do
3º Ofício e assinado pelo MM. Juiz de Direito Substituto da
3ª Vara, Dr. José Antonio Daltoé Cezar, ambos do Cível da Co-
marca de São Leopoldo, Estado do Rio Grande do Sul, extraído
dos autos de separação consensual (processo 33.291.014.174).

VALOR: Cr\$ 2.200.000,00 (dois milhões e duzentos mil cruzei-
ros). O registro refere-se tão somente à 1/12 avos da imóvel
da matrícula, adquiridos conforme R.02 e Av. 04. O Escrevente
habilitado, (José Julio Leite), O Oficial
Substituto, (Nelson Amoroso).

Av.13 - 8.704 - São Paulo, 17 de Março de 1995.

Da certidão de casamento extraída em 12 de agosto de 1.992, do

continua na ficha 05

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

8.704

ficha

05

São Paulo, 17 de Março

de 1995

termo 7895, fls 188, Livro B-027, pelo Cartório do Registro Civil 28º Subdistrito-Jardim Paulista desta Capital, verifica-se que PAULO MATHIAS NIEMEYER divorciou-se de MARIA FERNANDA LEAL GIUSTI NIEMEYER, com quem era casada pelo regime da comunhão parcial de bens, nos termos da sentença proferida pelo MM. Juiz de Direito da 10ª Vara da Família e das Sucessões, desta Capital, datada de 13 de maio de 1.992, transitado em julgado, voltando ela a usar o nome de solteira, ou seja, MARIA FERNANDA LEAL GIUSTI. O Escrevente habilitado,.....

Jo. Julio Leite (José Julio Leite), O Oficial Substituto, *Nelson Amoroso* (Nelson Amoroso).

Av.14 - 8.704 - São Paulo, 17 de Março de 1995.

Da certidão de casamento extraída em 27 de julho de 1.993, do termo nº 31065, fls 276, livro B-187, pelo Cartório do Registro Civil do 13º Subdistrito-Butantã, desta Capital, verifica-se que PAULO MATHIAS NIEMEYER, casou em 27 de julho de 1.993, com ANA CRISTINA DA FONSECA, passando ela a assinar-se ANA CRISTINA FONSECA NIEMEYER, e adotaram o regime da comunhão parcial de bens. O Escrevente habilitado,.....

Jo. Julio Leite (José Julio Leite), O Oficial Substituto, *Nelson Amoroso* (Nelson Amoroso).

Av.15 - 8.704 - São Paulo, 17 de Março de 1995.

Da certidão de casamento extraída em 12 de junho de 1.990, do termo nº 084, livro B-aux.01, fls 085, pelo Cartório do Registro Civil do 34º Subdistrito-Cerqueira Cesar, desta Capital, verifica-se que CONRADO MARCELO NIEMEYER, casou em 09 de junho de 1.990, com RITA DE CÁSSIA QUEIROZ JACOB, passando ela a chamar-se RITA DE CÁSSIA JACOB NIEMEYER, e adotaram o regime da comunhão parcial de bens. O Escrevente habilitado,.....

Jo. Julio Leite (José Julio Leite), O Oficial Substituto, *Nelson Amoroso* (Nelson Amoroso).

matrícula

8.704

ficha

05

verso

R.16 - 8.704 - São Paulo, 17 de Março de 1995.

TRANSMITENTES: ÁLVARO THOMAS RENAUX NIEMEYER, advogado e sua mulher MARIA LÚCIA DE AZEVEDO NIEMEYER, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, RG. nºs 3.677.412-SSP/SP e 5.006.981-SSP/SP, respectivamente e inscritos, em conjunto, no CPF/MF nº 516.438.208/34, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Dr. Jesuíno de Abreu, nº 308; MONICA ELISABETH. RENAUX NIEMEYER, brasileira, secretária, separada judicialmente, RG. nº 3.794.070-SSP/SP e CPF/MF nº 559.547.310/04, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua João de Souza Dias, nº 612, aptº nº 43; OSCAR MARTIN RENAUX NIEMEYER, assistido por sua mulher REGINA MANGE NIEMEYER, brasileiros, advogados, com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, RG. nºs 3.793.740-SSP/SP e 7.833.541-SSP/SP e CPF/MF nºs 516.223.868/68 e 088.518.808/58, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Peixoto Gomide, nº 2.051 - 10º andar; ERNESTO HELMUTH. NIEMEYER FILHO, administrador de empresa, solteiro, maior, RG. nº 4.178.625-SSP/SP e CPF/MF nº 652.036.588/20, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Vicente Felix, nº 77 - apartamento nº 51; PAULO MATHIAS NIEMEYER, assistido por sua mulher ANA CRISTINA FONSECA NIEMEYER, brasileiros, administradores, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, RG. nºs 4.288.344-SSP/SP e 17.584.661-3-SSP/SP, respectivamente e CPF/MF números.. 003.926.618/45 e 088.918.888-26, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Professor José Henrique Meireles Teixeira, nº 538, Bloco III, aptº nº 84; e, CONRADO. MARCELO NIEMEYER; assistido por sua mulher RITA DE CASSIA JACOB NIEMEYER, brasileiros, administradores, casados sob o regime

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

8.704

ficha

06

São Paulo, 17 de Março de 195

da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/77, RG. nºs 7.924.573-SSP/SP e 10.545.252-SSP/SP e CPF/MF números 045.426.628/61 e 036.751.418/45, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital de São Paulo à Rua Vicente Felix, nº 60 apto nº 31;

ADQUIRENTE: KLAUS BRUNO TIEDEMANN, brasileiros, desquitado, psicólogo, RG. nº 3.707.309-SSP/SP, CPF nº 402.898.348-72, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Constantino de Souza nº 1.716.

TÍTULO: COMPRA E VENDA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 12 de julho de 1.994, de notas do 22º Tabelião desta Capital, livro 2.818, fls. 039.

VALOR: R\$ 58.267,63 (cinquenta e oito mil, duzentos e sessenta e sete reais e sessenta e três centavos). O Escrevente habilitado, João Carlos de Souza (José Julio Leite), O Oficial Substituto, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

AV.17 - 8.704 - São Paulo, 10 de setembro de 2010.

(prenotação nº 600.793 - 30.08.10)

Da Certidão nº 039.541/10-1, emitida em 24 de agosto de 2010, pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que em virtude do englobamento dos cadastro municipais nºs 086.222.0007-8 e 086.222.0008-6, o imóvel da matrícula passou a ser lançado em área maior pelo nº 086.222.0059-0. O Escrevente autorizado, Edson Souza da Silva (Edson Souza da Silva). O Oficial Substituto, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

R.18 - 8.704 - São Paulo, 10 de setembro de 2010.

(prenotação nº 600.793 - 30.08.10)

Continua no Verso

matrícula

8.704

ficha

006

verso

TRANSMITENTE: KLAUS BRUNO TIEDEMANN, brasileiro, separado consensualmente, psicólogo, RG n° 3.707.309-6-SSP/SP, CPF n° 402.898.348-72, residente e domiciliado à Rua Conselheiro Nébias, n° 1.131, bairro Campos Elíseos, nesta Capital.

ADQUIRENTE: WERKAT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 11.685.727/0001-76, com sede social à Rua Conselheiro Nébias, n° 1.131, bairro Campos Elíseos, nesta Capital.

TÍTULO: CONFERÊNCIA DE BENS.

FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 16 de julho de 2009, registrado sob n°. 35300375602 em 23 de dezembro de 2009 na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP; e declaração de 26 de maio de 2010.

VALOR: R\$85.948,00 (oitenta e cinco mil, novecentos e quarenta e oito reais). O Escrevente autorizado, (Edson Souza da Silva). O Oficial Substituto (Nelson Amoroso).

Av.19 - 8.704 - São Paulo, 27 de setembro de 2022.

PROT. INDISP. 202209.1511.02352872-IA-409 - 15/09/2022

Do comunicado n° 202209.1511.02352872-IA-409, emitido em 15 de setembro de 2022, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que WERKAT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 11.685.727/0001-76, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n°

Continua na ficha 007

10012246220165020050, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPF de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000117894722E) #MD5:E9648ACB7EA02BE3859BEB3904CE6CDB#

Av.20 - 8.704 - São Paulo, 16 de maio de 2023.

PRENOTAÇÃO nº. 993.193 - 11/05/2023

Por Certidão eletrônica PH000465199 passada em 11 de maio de 2023 às 10:35:20, emitida por Michella Almeida Sotomayor, da Secretaria da 8ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - Processo nº 1000581-36.2016.5.02.0008, que o autor MARCOS ANTONIO AVANCI, CPF/MF nº 171.480.258-26, move contra os réus WERKAT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A., CNPJ/MF nº 11.685.727/0001-76, e Terceiro KLAUS BRUNO TIEDEMANN, CPF/MF nº 402.898.348-72, foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 241.592,55 (duzentos e quarenta e um mil, quinhentos e noventa e dois reais e cinquenta e cinco centavos), sendo nomeado depositário Klaus Bruno Tiedemann. A penhora é praticada a teor do permissivo no Artigo 22 do Provimento CG nº 13/2012. O Escrevente Autorizado, Giovanni Ferreira. O Oficial, (SELO DIGITAL 1112523210000001374323232) #MD5:D311A3A5F1122886F4C7B8BEAB34993C#

Continua no Verso

MATRÍCULA

8.704

FICHA

007

VERSO

Av.21 - 111252.2.0008704-63 - 26 de outubro de 2023.

PROT. INDISP. 202310.1915.02992949-IA-270 - 20/10/2023

Do comunicado nº 202310.1915.02992949-IA-270, emitido em 19 de outubro de 2023, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que WERKAT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ: 11.685.727/0001-76, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10005971520205020019, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão, O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000001529233234) #MD5:30F65B2F983FD9693C8D1C717963798D#

Av.22 - 111252.2.0008704-63 - 10 de junho de 2024.

PRENOTAÇÃO nº. 1.035.176 - 31 de maio de 2024.

Por Certidão Eletrônica PH000517531 passada em 29 de maio de 2024 às 13:40:23, emitida por Tatiana Carolina Martins Campos, da Secretaria da 19ª Vara do Trabalho, desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - Processo nº 1000597-15.2020.5.02.0019, que a autora ADRIANA GUILHERME DE OLIVEIRA PETRONCARE, CPF/MF nº 285.884.218-36, move contra a ré WERKAT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A., CNPJ/MF nº 11.685.727/0001-76, foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de

Continua na ficha 008

R\$ 413.518,74 (quatrocentos e treze mil, quinhentos e dezoito reais e setenta e quatro centavos), sendo nomeada depositária Werkat Administração e Participações S.A. A penhora é praticada a teor do permissivo no Artigo 22 do Provimento CG nº 13/2012. O Escrevente Autorizado, Giovanni Ferreira. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

(SELO DIGITAL 1112523210000001747330244)

#MD5:21E2D0A79F543BE210E8CE1F3DF76046#

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14

Visualização disponível em www.registradores.org.br

MATRÍCULA (CNM)

FICHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br