

matrícula

54.716

ficha

01

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 03 da quadra 23, do loteamento denominado "JARDIM BASILICATA", situado nesta comarca de Sumaré-SP, medindo 10,00 ms. de frente para a rua 15, igual medida nos fundos, onde confronta com o Jardim Picerno I, por --- 25,00 ms. da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote 02, e pelo lado esquerdo com o lote 04, com a área total de 250,00 metros quadrados. Contribuinte: 1.135.0817.003.3. **PROPRIETÁRIA:** TEXTIL THOMAZ FORTUNATO S/A, com sede em Americana-SP, na rua Amábile Boer, nº 201, inscrita no CGC/MF sob número 43.241.108/0001-89. **TÍTULO ADISITIVO:** R. 4 e 5 da matrícula 12.473, deste registro. Sumaré, 29 de novembro de 1989. A Oficial: _____ (Lúcia Helena Vilella de Camargo).

0-0-0-0-0-0

R-1-54.716-Sumaré, 18 de agosto de 1995. Por escritura de compra e venda datada de 30 de junho de 1995, livro 295, fls. 87, das notas do 2º Cartório de Americana-SP, a proprietária supra qualificada, vendeu o imóvel -- objeto desta matrícula a SILVIO BASQUE, brasileiro, desquitado, comerciante, portador do RG 8.894.297-SP e do CIC 486.972.148-15, residente na rua 09, nº 40, Jd. Basilicata, Sumaré-SP, pelo preço de R\$0,01. **VALOR VENAL:** R\$977,92. Não foi apresentada a Certidão de Quitação de tributos e Contribuições Federais, expedida pela Secretaria da Receita Federal, em virtude de tratar-se de imóvel que não faz parte do ativo permanente da vendadora. A Oficial: _____ (Lúcia Helena Vilella de Camargo).

0-0-0-0-0-0

AV.2/54.716 - Sumaré, 15 de dezembro de 2020.

Título prenotado sob nº 382.092 em 26 de novembro de 2020.

PENHORA: Conforme certidão para averbação de penhora expedida aos 26 de novembro de 2020, de conformidade como auto de penhora de 12 de novembro de 2020, nos termos do documento eletrônico produzido com fulcro no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 06/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de

Continua no verso.

matrícula
54.716

ficha
01

verso

São Paulo, extraída da Ordem nº 10034698220208260019, dos autos da Ação de Execução Civil movida por **MARIA APARECIDA PILOTTO SANTAROSA**, CPF nº 377.113.008-59, em face de **SILVIO BASQUE**, CPF nº 486.972.148-15, em trâmite perante o Juizado Especial Cível do Foro de Americana-SP, procede-se a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi **penhorado** para satisfação da dívida no valor de **R\$10.560,23 (dez mil e quinhentos e sessenta reais e vinte e três centavos)**, tendo sido nomeado como fiel depositário o Sr. Silvio Basque.

Selo digital.121103321038209242Y0BY200

~~Daniel Lopes de Souza~~
Escrevente Autorizado:

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br