



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 1000344-36.2019.5.02.0383

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/03/2019

Valor da causa: R\$ 27.737,64

Partes:

RECLAMANTE: CAMILA SILVA MENDES

ADVOGADO: LINDOLFO JOSE SOARES FILHO

RECLAMADO: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA - ME

REPRESENTANTE: TATIANE PEREIRA

ADVOGADO: IONE LEMES DE OLIVEIRA

RECLAMADO: TATIANE PEREIRA

TERCEIRO INTERESSADO: APARECIDA CONCEICAO TRISTAO PEREIRA

TERCEIRO INTERESSADO: MONICA PEREIRA

TERCEIRO INTERESSADO: Fernando Pereira



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 515202423351865

Nome original: Processo_0010068-77.2024.5.15.0049.pdf

Data: 19/04/2024 16:41:05

Remetente:

Rafael

VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS

Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: com referência 000344-36.2019.5.02.0383, devolvo a carta precatória 0010068-77.2024.

5.15.0049, permanecendo à disposição para eventual prosseguimento.



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Carta Precatória Cível 0010068-77.2024.5.15.0049

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 19/01/2024

Valor da causa: R\$ 27.737,64

Partes:

AUTOR: Camila Silva Mendes

RÉU: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA

RÉU: TATIANE PEREIRA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 502202422829642

Nome original: Documento_e58a2ac.pdf

Data: 16/01/2024 09:55:42

Remetente:

Luis

03ª Vara do Trabalho de Osasco

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: 3ª VARA DO TRABALHO DE OSASCO ATSum 1000344-36.2019.5.02.0383 RECLAMANTE: CAM
VA MENDES RECLAMADO: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTI
TROS (1)



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 1000344-36.2019.5.02.0383

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/03/2019

Valor da causa: R\$ 27.737,64

Partes:

RECLAMANTE: CAMILA SILVA MENDES

ADVOGADO: LINDOLFO JOSE SOARES FILHO

RECLAMADO: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA - ME

REPRESENTANTE: TATIANE PEREIRA

ADVOGADO: IONE LEMES DE OLIVEIRA

RECLAMADO: TATIANE PEREIRA



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
3ª VARA DO TRABALHO DE OSASCO
ATSum 1000344-36.2019.5.02.0383
RECLAMANTE: CAMILA SILVA MENDES
RECLAMADO: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS
LTDA - ME E OUTROS (1)

CARTA PRECATÓRIA

A(o) MM. Juiz(a) de uma das Varas do Trabalho de Ibitinga - SP, ou a quem seu honroso cargo estiver exercendo e o conhecimento desta haja de pertencer.

O(a) Juiz(a) da **3ª Vara do Trabalho de Osasco**, DEPRECA E ROGA se digne Vossa Excelência exarar na presente o seu respeitável CUMPRA-SE, a fim de que cumpra o determinado no despacho de Id n.º 1f78a69:

"Requer a reclamante a penhora do imóvel com matrícula n.º 4.821 do 2º oficial de Registro de Imóveis de Ibitinga - SP, de propriedade da sócia executada Sra. Tatiane Pereira.

Defiro a penhora de 1/6 de respectivo imóvel, nos termos da certidão de matrícula com Id n.º 5b3c335.

Expeça-se mandado para penhora e avaliação do imóvel. Após, intime-se a sócia executada para ser nomeada depositária fiel do bem e para ser dada ciência da penhora.

No momento da diligência, deverá Sr. Oficial de Justiça obter informação acerca de débito condominial acaso incidente sobre o imóvel, bem como, junto ao município, acerca de existência de débito fiscal.

Devidamente intimados e decorrido o prazo do executado e co-proprietários, JULGO subsistente a penhora e homologo a avaliação. Averbese a constrição via ARISP.

Tudo cumprido, encaminhe-se à Central de Hastas Públicas, as cópias necessárias à confecção do edital de praça.

V. Excelência, ordenando que assim se cumpra, fará justiça às partes e a esta Vara especial mercê.

Intimem-se. OSASCO/SP, 19 de outubro de 2023.

FABIANA MENDES DE OLIVEIRA

Juíza do Trabalho Substituta"

Seguem anexas a planilha de cálculos e certidão de matrícula do imóvel.

OSASCO/SP, 15 de janeiro de 2024.

RICARDO TSUIOSHI FUKUDA SANCHEZ

Magistrado



Assinado eletronicamente por: RICARDO TSUIOSHI FUKUDA SANCHEZ - Juntado em: 15/01/2024 09:51:16 - e58a2ac
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24011110033339400000330795074?instancia=1>
Número do processo: 1000344-36.2019.5.02.0383
Número do documento: 24011110033339400000330795074



Assinado eletronicamente por: DORALICE APARECIDA NARDINI - Juntado em: 19/01/2024 12:53:21 - 2b81af6
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24011912525549600000219488410?instancia=1>
Número do documento: 24011912525549600000219488410



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 502202422829600

Nome original: Documento_7cfd626.pdf

Data: 16/01/2024 09:55:42

Remetente:

Luis

03ª Vara do Trabalho de Osasco

Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para providências.

Assunto: 3ª VARA DO TRABALHO DE OSASCO ATSum 1000344-36.2019.5.02.0383 RECLAMANTE: CAM
VA MENDES RECLAMADO: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTI
TROS (1)



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 1000344-36.2019.5.02.0383

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/03/2019

Valor da causa: R\$ 27.737,64

Partes:

RECLAMANTE: CAMILA SILVA MENDES

ADVOGADO: LINDOLFO JOSE SOARES FILHO

RECLAMADO: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA - ME

REPRESENTANTE: TATIANE PEREIRA

ADVOGADO: IONE LEMES DE OLIVEIRA

RECLAMADO: TATIANE PEREIRA



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 1000344-36.2019.5.02.0383

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/03/2019

Valor da causa: R\$ 27.737,64

Partes:

RECLAMANTE: CAMILA SILVA MENDES

ADVOGADO: LINDOLFO JOSE SOARES FILHO

RECLAMADO: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA - ME

REPRESENTANTE: TATIANE PEREIRA

ADVOGADO: IONE LEMES DE OLIVEIRA

RECLAMADO: TATIANE PEREIRA



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

4.821

FOLHA

Um (1) .==

FOLHA
Um (1) .==

MATRÍCULA
4.821

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - Uma casa de morada, construída de tijolos e coberta de telhas, edificada para dentro do alinhamento, situada nesta cidade, à rua "Bom Jesus", nº 1.019 (mil e dezenove), e respectivo terreno que mede dez (10) metros de frente, por quarenta (40) metros da frente aos fundos, de largura uniforme, confrontando na frente com a referida rua, de um lado com Luiz Lopes da Silva, de outro lado com Darcy Marques Salles, e nos fundos com Pedro Mioralli ou respectivos sucessores. O imóvel descrito está cadastrado na Prefeitura Municipal local, como lote 10, quadra 21, Setor II. NOME, DOMICÍLIO E NACIONALIDADE DA PROPRIETÁRIA: - Almira Cândida Corrêa, brasileira, domiciliada em Santa Rita do Araguaia, Estado de Goiás. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: - 16.985, fls. 5 do livro 3-BA.. Ibitinga, 15 de Agosto de 1.980.=
O Oficial Maior Subst.º., *[Assinatura]*

R. 1 - 4.821. Conforme escritura pública lavrada à pág. 548 do livro nº 159 do 2º Cartório de Notas local, em onze (11) do corrente, a sra. ALMIRA CÂNDIDA CORRÊA, brasileira, viúva, do lar, CIC 348.700.088-15, residente e domiciliada em Santa Rita do Araguaia, - vendeu o imóvel acima, ao sr. ANDRÉ MARTINS FILHO, brasileiro, casado, contabilista, CIC 357.658.108-10, RG. 5.385.046; residente e domiciliado nesta cidade, à rua José Adolfo Musa, nº 281, pelo preço de Cr\$ 200.000,00 (duzentos mil cruzeiros).-
Ibitinga, 15 de Agosto de 1.980.=
O Oficial Maior Subst.º., *[Assinatura]*

Emolts. Cr\$	800,00.=
Ao Est.	160,00.=
T.A.S.J.	120,00.=
TOTAL:	Cr\$ 1.080,00.=

Guias nº 89/80, Recibo nº 29/40.

R. 2.- 4.821. Conforme instrumento particular passado em Itapópolis, nesta data, ficando uma via arquivada, o senhor ANDRÉ MARTINS FILHO, contabilista, portador do RG nº 5.385.046-SP, e sua mulher OLIVETI GIGLIOTTI MARTINS, portadora do RG número 10.873.238-SP, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores do CPF nº 357.658.108-10, - venderam o imóvel acima, ao senhor VALTER PEREIRA, funileiro, portador do RG nº 6.482.617-SP e do CPF nº 641.619.608-59 e sua mulher APARECIDA CONCEIÇÃO TRISTÃO PEREIRA, do lar, portadora do RG nº 11.384.356-SP e do CPF nº 037.002.298-01, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, à rua Seis, 65, - pelo preço de Cr\$ 1.000.000,00 (um milhão de cruzeiros) Ibitinga, 27 de Outubro de 1.980. O Escrevente Autorizado, *[Assinatura]* (Valdemir Leite da Silva).=
Emolts..Cr\$ 1.400,00.=
Ao Est..Cr\$ 280,00.=
T.A.S.J.Cr\$ 210,00.=
TOTAL...Cr\$ 1.890,00.=

Guias nº 110/80, Recibo nº 12/22.

R. 3 - 4.821. Pelo mesmo instrumento acima registrado, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CGC do MF nº 00.360.305, representada pelo gerente da agência de Itapópolis, sr. VENUINO MARTINS DE OLIVEIRA, já qualificado, e sua mulher APARECIDA OLIVEIRA, abriu ao sr. VALTER PEREIRA e sua mulher APARECIDA CONCEIÇÃO TRISTÃO PEREIRA, já qualificados, um crédito no valor de Cr\$ 888.840,00, que acrescido do F.C.V.S. totaliza em Cr\$ 891.961,87 (oitocentos e noventa e um mil, novecentos e sessenta e um cruzeiros e oitenta e sete centavos).
- CONTINUA NO VERSO -

[Assinatura]
Jose Pereira Jesus
Of. Maior Subst.º.

Autenticação:

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

SABER

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 13/01/2023 10:45

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

4.821

FOLHA

Um Verso.

oitenta e sete centavos), destinado à aquisição do imóvel retro descrito, crédito esse que será restituído através de trinta e três (30) prestações mensais e consecutivas, acrescidas dos juros à taxa nominal de 9,3% ao ano, contendo ainda prêmio de seguro, entre outras condições, vencendo a primeira prestação no valor de Cr\$ 8.666,41, no prazo de 30 dias a constar da data do contrato. As prestações serão reajustáveis pelo plano de equivalência salarial, com amortização pelo sistema Price, sendo que os reajustes serão feitos anualmente, 60 dias após o aumento do salário mínimo. Os creditados deram em garantia do financiamento, em primeira e especial hipoteca, o imóvel adquirido, avaliado em Cr\$ 987.600,00. Ibitinga, 27 de Outubro de 1.980. O Escrevente Autorizado, *Valdemir Leite da Silva* (Valdemir Leite da Silva).=

Guias nº 110/80, Recibo nº 12/22.

Emolts...Cr\$ 1.400,00.=
Ao Est...Cr\$ 280,00.=
T.A.S.J...Cr\$ 210,00.=
TOTAL...Cr\$ 1.890,00.=

Av. 4 - 4.821. Conforme instrumento particular passado em Itápolis, no dia vinte e nove (29) de setembro do corrente ano, ficando uma via arquivada, a Caixa Econômica Federal autorizou o cancelamento do registro 3, desta matrícula, em virtude da quitação total do débito, ficando extinta a hipoteca, sendo que o débito atualmente perfazia o montante de Cr\$891.961,87 (oitocentos e noventa e um mil, novecentos e sessenta e um cruzeiros e oitenta e sete centavos). Ibitinga, 08 de novembro de 1.982. O Escrevente Autorizado, *Salvador Celes de Fernandes* (Salvador Celes de Fernandes).=

Guias 205/82 e Rec. 38/125.

Emolts....Cr\$ 700,00.=
Ao Est....Cr\$ 140,00.=
T.A.S.J....Cr\$ 140,00.=
TOTAL.....Cr\$ 980,00.=

R. 5 - 4.821. Conforme Formal de Partilha passado em vinte e cinco (25) de Junho de mil novecentos e oitenta e seis (1.986), pelo Cartório do 2º Ofício, assinado pelo Dr. Celso Cardoso Filho, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IV, Lapa, São Paulo, e extraído dos autos de arrolamento nº 556/83, dos bens deixados por VALTER PEREIRA, falecido em 11 de Abril de 1.982, e cuja partilha foi homologada por sentença de 12 de Maio de 1.986, que transitou em julgado, o imóvel retro foi estimado em Cr\$1.000.000,00 (um milhão de cruzeiros), em 19 de Agosto de 1.983, e partilhado da seguinte forma: a metade, à viúva-meeira e inventariante d. APARECIDA CONCEIÇÃO TRISTÃO PEREIRA, CIC 037.002.298-01, residente e domiciliada em São Paulo, à rua Elizeu Rodrigues de Almeida, 259, Jardim Marisa, Vila dos Remédios, CEP 05108120, como parte do pagamento de sua meação; e a outra metade aos herdeiros MÔNICA PEREIRA, nascida em 02-11-1974, RG. 25.139.753-1, C.I.C. número = 183.331.448-45; TATIANE PEREIRA, nascida em 12-12-1978, R.G. nº 25.293.618-8, CIC 212.821.908-65; e FERNANDO PEREIRA, nascido =

(CONTINUA NA FICHA NÚMERO DOIS).=

Observações

(Página 2 de 5)

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 379c72b6-79b4-4832-9153-421b6d7033f

www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 13/01/2023 10:45

PJe Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA BERLINGA FURTADO - Juntado em: 24/01/2023 14:39:13 - 5b3c335

PJe Assinado eletronicamente por: RICARDO TSUIOSHI FUKUDA SANCHEZ - Juntado em: 15/01/2024 09:51:16 - 7cfd626

PJe Assinado eletronicamente por: DORALICE APARECIDA NARDINI - Juntado em: 19/01/2024 12:55:20 - bdc43ef

PJe Assinado eletronicamente por: ANDRE FELIPE FERREIRA MOREIRA - Juntado em: 19/04/2024 17:50:44 - ac8d171

DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP

MATRÍCULA
4.821.

FICHA
Dois (2).=

MATRÍCULA Nº 4.821. CONTINUAÇÃO DA FOLHA UM VERSO.=====

em 15-10-1982, RG. 32.258.295-7, brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, como parte do pagamento de suas legítimas paterna, cabendo a cada herdeiro, uma sexta (1/6) parte do imóvel a princípio descrito, que está cadastrado na Prefeitura Municipal local, como lote 10, quadra nº 21, Setor III, e valor venal de R\$ 8.913,72. Foram ainda partilhados à viuva-meeira e herdeiros, um imóvel situado em São Paulo e outro em Itanhaém, Ibitinga, 03 de Fevereiro do ano de 1.997. = O Oficial Substº. (José Pereira de Jesus). = (Prot. 64.480). =

Av. 6 - 4.821. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TATIANE PEREIRA, CPF. 212.821.908-65, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em 25 de Março do corrente ano, através do site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade nº 202103.2511.01548-455-IA-060, expedido nos autos do processo 10011803720185020385 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum vara - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEEP. Ibitinga, 18 de Outubro (10) do ano de 2.021. O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 180.733. = Selo Digital nº 1209233E1000000009419921Q. =

Av. 7 - 4.821. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TATIANE PEREIRA, CPF. 212.821.908-65, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em quinze (15) do corrente, através do site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade numero 202110.1523.01865563-IA-031, expedidos nos autos do processo 10011812220185020385, do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEEP. Ibitinga, dezoito (18) de Outubro do ano de 2.021. O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 180.737. = Selo Digital nº 1209233E10000000094203219. =

Av. 8 - 4.821. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TATIANE PEREIRA, CPF. 212.821.908-65, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, nesta data, através do site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade 202112.1008.01943594-IA-770, expedido nos autos do processo 10012254720185020383 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - Osasco - Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de Osasco. Ibitinga, 10 de Dezembro de 2.021. O Esc. Autorizado, (Bruno Augustini). Prot. 181.648. = Selo Digital nº 1209233E10000000099203214. =

Av. 9 - 4.821. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TATIANE PEREIRA, CPF. 212.821.908-65, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em 29 de Dezembro de 2.021, através do site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade 202112.2915.01959426-IA-050, expedido nos autos do processo 10011994320185020385 do TST (CONTINUA NO VERSO)

FICHA
Dois (2).

MATRÍCULA
4.821.

José Pereira de Jesus
JOSÉ PEREIRA DE JESUS
OFICIAL SUBSTITUTO

Autenticação:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 13/01/2023 10:45

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
4.821

FICHA
Dois (2)

VERSO

Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial. Ibitinga, 30 de Dezembro de 2.021. O Esc. Autorizado (Bruno Augustini). Prot. 181.970.==
Bruno Augustini
Selo Digital nº 1209233E1000000010086321C.

Av. 10 - 4.821. Foi decretada a indisponibilidade dos bens de TATIANE PEREIRA, CPF. 212.821.908-65, conforme comunicado enviado pelo CNI - Cadastro Nacional de Indisponibilidade, em primeiro (1º) do corrente, através do site www.indisponibilidade.org.br, com protocolo de indisponibilidade 202202.0117.01991387-IA-290, expedido nos autos do processo 1001147-56.2018.5.02.0382 do TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Fórum Vara - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP. Ibitinga, 02 de Fevereiro (02) do ano de 2.022. O Esc. Autorizado, (Milton Cesar da Silva Colombo). Prot. 182.420.==
Milton Cesar da Silva Colombo
Selo Digital nº 1209233E10000000103725229.==

Av. 11 - 4.821. Conforme Certidão de Penhora expedida em 17 do corrente, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Comarca de Itápolis - Foro e Vara do Trabalho de Itápolis, nos autos da Execução Trabalhista - processo nº 0010670-39.2022.5.15.0049, em que figura como exequente a Sra. LUCIANA SILVA SOUZA, CPF. 163.103.458-85, e como executada a Sra. TATIANE PEREIRA, CPF. 212.821.908-65, uma parte ideal correspondente a 16,66% do imóvel desta matrícula foi penhorada em 17/06/2022, para garantia do pagamento do valor da ação de R\$ 9.987,90, tendo sido nomeada depositária a própria executada. O documento foi transmitido e recepcionado, em meio eletrônico no site [ONR - https://www.oficioeletronico.com.br](https://www.oficioeletronico.com.br), Protocolo de penhora online: PH000421478, onde consta que "eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado".====
Bruno Augustini
Selo Digital nº 1209233E10000000116096229.

PAG - FONE (0182) 42-2520 - IBITINGA - SP

(Página 4 de 5)

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 379c72b6-79b4-4832-9153-421b66d7033f

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.regidores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 13/01/2023 10:45

PJe Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA BERLINGA FURTADO - Juntado em: 24/01/2023 14:39:13 - 5b3c335

PJe Assinado eletronicamente por: RICARDO TSUIOSHI FUKUDA SANCHEZ - Juntado em: 15/01/2024 09:51:16 - 7cfd626

PJe Assinado eletronicamente por: DORALICE APARECIDA NARDINI - Juntado em: 19/01/2024 12:55:20 - bdc43ef

PJe Assinado eletronicamente por: ANDRE FELIPE FERREIRA MOREIRA - Juntado em: 19/04/2024 17:50:44 - ac8d171

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA Fls..Fls.FFls.: 15
DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial

Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-000

Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CERTIDÃO
CERTIFICADO E DOU FÉ que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, matrícula n.º 4821, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73; e que com exclusão dos atos nela contidos, não consta nenhum outro de ônus ou transmissão

Ibitinga, sexta-feira, 13 de janeiro de 2023

Certidão Isenta de Selos e Emolumentos.

PROTOCOLO N° 72660

Assinada Digitalmente

Consultas do selo em: <https://selodigital.tjsp.jus.br>
Selo Digital: 1209233G100000013961523U

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 379c72b6-79b4-4832-9153-421b61d7033f



Certidão emitida pelo SREI
www.registadores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por DARCY MARQUES SALLES - 13/01/2023 10:45

(Página 5 de 5)



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA REGINA BERLINGA FURTADO - Juntado em: 24/01/2023 14:39:13 - 5b3c335
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23012414380685500000285017597?instancia=1>
Número do processo: 1000344-36.2019.5.02.0383
Número do documento: 23012414380685500000285017597



Assinado eletronicamente por: RICARDO TSUIOSHI FUKUDA SANCHEZ - Juntado em: 15/01/2024 09:51:16 - 7cfd626
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24011110033349300000330795076?instancia=1>
Número do processo: 1000344-36.2019.5.02.0383
Número do documento: 24011110033349300000330795076



Assinado eletronicamente por: DORALICE APARECIDA NARDINI - Juntado em: 19/01/2024 12:55:20 - bdc43ef
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24011912551724800000219488546?instancia=1>
Número do processo: 0010068-77.2024.5.15.0049
Número do documento: 24011912551724800000219488546

Assinado eletronicamente por: ANDRE FELIPE FERREIRA MOREIRA - Juntado em: 19/04/2024 17:50:44 - ac8d171



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS
CartPrecCiv 0010068-77.2024.5.15.0049
AUTOR: CAMILA SILVA MENDES
RÉU: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA E
OUTROS (1)

DESPACHO

Vistos, etc.

Considerando que o convênio ARISP abrange todo o Estado de São Paulo, determino sejam realizados apenas os atos acessórios atinentes à avaliação e constatação do bem imóvel.

Cumprido, encaminhem-se à Origem, com as nossas cordiais homenagens, para que sejam providenciados os atos principais correspondentes à penhora do bem e sua averbação junto ao Oficial de Registro competente.

Cumpra-se.

ITAPOLIS/SP, 26 de março de 2024

MAURO CESAR MORELI
Juiz do Trabalho Titular



Assinado eletronicamente por: MAURO CESAR MORELI - Juntado em: 26/03/2024 15:14:55 - 0b9e5da
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24032615120827800000224980050?instancia=1>
Número do processo: 0010068-77.2024.5.15.0049
Número do documento: 24032615120827800000224980050



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE ITÁPOLIS
PROCESSO: CartPrecCiv 0010068-77.2024.5.15.0049
AUTOR: CAMILA SILVA MENDES
RÉU: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA E
OUTROS (1)

MANDADO DE AVALIAÇÃO

DESTINATÁRIO:

TATIANE PEREIRA

Endereço: RUA BOM JESUS, 1019, CENTRO, IBITINGA/SP - CEP: 14940-058

De ordem do(a) MM. Juiz(a) do Trabalho, MAURO CESAR MORELI, proceda, o(a) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a), por meio deste mandado, à **AVALIAÇÃO** do bem imóvel de matrícula nº 4.821, do Oficial de Registro de Imóveis de Ibitinga/SP, de propriedade da sócia executada Sra. Tatiane Pereira.

No momento da diligência, deverá Sr. Oficial de Justiça obter informação acerca de débito condominial acaso incidente sobre o imóvel, bem como, junto ao município, acerca de existência de débito fiscal.

A petição inicial e documentos poderão ser acessados pela página eletrônica (<http://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>), digitando a(s) chave(s) abaixo:

Descrição	Tipo de documento	Chave de acesso**
Despacho	Despacho	24032615120827800000224980050
matrícula do imóvel	Certidão	24011912551724800000219488546
Petição Inicial	Petição Inicial	24011912525549600000219488410

Caso Vossa Senhoria não consiga consultar os documentos via *internet* e deseje acessá-los ou receber orientações, deverá comparecer a esta Unidade Judiciária, sediada no seguinte endereço: Rua Bernardino de Campos, 645, CENTRO, ITAPOLIS/SP - CEP: 14900-000.

Fica o(a) Sr(a). Oficial de Justiça autorizado(a) a valer-se do disposto nos artigos 212, 249, 252, 253, 846, *caput* e § 2º, do CPC, requisitando força, com a mera apresentação deste à Autoridade Policial.

CUMPRA-SE, na forma e sob as penas da lei.

Este é assinado pelo(a) servidor(a), de ordem do(a) MM. Juiz(a) do Trabalho, nos termos do artigo 250, inciso VI, do CPC.



Assinado eletronicamente por: JANA REGINA GARCIA - Juntado em: 01/04/2024 15:32:42 - a5f4513
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24040115323518800000225257413?instancia=1>
Número do processo: 0010068-77.2024.5.15.0049
Número do documento: 24040115323518800000225257413



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
CartPrecCiv 0010068-77.2024.5.15.0049
AUTOR: CAMILA SILVA MENDES
RÉU: TATY FRUTT DISTRIBUIDORA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA E
OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Id do Mandado: a5f4513

Destinatário: TATIANE PEREIRA

Certifico que, em cumprimento ao mandado acima descrito, compareci na Rua Bom Jesus, 1019, Centro, Ibitinga/SP e cuidei em avaliar o imóvel 4.821 do CRI de Ibitinga/SP (auto de avaliação com fotografias anexos).

Ainda, verifiquei junto à Municipalidade e constatei a ausência de débitos fiscais, conforme se verifica em certidão negativa de débitos extraída do site oficial da Prefeitura de Ibitinga/SP.

Certifico também que, devido à natureza do imóvel descrito, não há que se falar em dívidas de natureza condominial.

Sendo assim, devolvo o presente ao Juízo e permaneço pronta para cumprir futuras diligências.

ITAPOLIS/SP, 12 de abril de 2024.

MARIANA AZEREDO COSTA SALOTTO
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: MARIANA AZEREDO COSTA SALOTTO - Juntado em: 12/04/2024 13:20:33 - e762748
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24041122533163300000226296387?instancia=1>
Número do processo: 0010068-77.2024.5.15.0049
Número do documento: 24041122533163300000226296387



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Vara do Trabalho de Itápolis - SP
Processo 0010068-77.2024.5.15.0049
Mandado: a5f4513
Exequente: **CAMILA SILVA MENDES**
Executado: **TATIANE PEREIRA**

AUTO DE AVALIAÇÃO

No dia 11/04/2024, em cumprimento ao mandado acima descrito, avaliei o seguinte imóvel:

Descrição: Trata-se de imóvel residencial (casa térrea) antigo em péssima conservação, com 130 metros quadrados de construção e terreno de 400 metros quadrados, segundo informações obtidas no cadastro imobiliário da Prefeitura de Ibitinga.

Matrícula: 4.821 do Cartório de Registro de Imóveis de Ibitinga/SP.

Proprietário: Tatiane Pereira e outros

Observações: A executada Tatiane Pereira possui fração ideal de 16,66% do imóvel.

Avaliação: após pesquisa de preços no mercado imobiliário de Ibitinga – SP e considerando a localização do bem, avalio o imóvel em R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais).

Para constar, lavrei o presente auto.

Itápolis/SP, 11/04/2024.

Mariana Azeredo Costa Salotto
Oficiala de Justiça Avaliadora
Federal

Fotos do imóvel avaliado







PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA
MUNICÍPIO DE IBITINGA

Rua Miguel Landim, 333 - Centro

CNPJ: 45.321.460/0001-50

Ficha Cadastral Exercício: 2024

Data de Emissão: 11/04/2024 22:27

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0003.0003.0016.18 **Inscrição:** 0003.0003.0016.18 **Setor:** **Quadra:** 21 **Lote:** 10 **Unidade:** **Seção:** **Face:**
Cobrança: NORMAL **Período:** **Lei:** **Alteração:** **Cadastro:** 03/06/1997 **Valor Venal:** 33903,30

Proprietário		Compromissário e/ou Co-responsável	
Nome: APARECIDA C T PEREIRA E FILHOS	RG/Inscrição:	Nome: APARECIDA C T PEREIRA E FILHOS	RG/Inscrição:
CPF/CNPJ:		CPF/CNPJ:	
Endereço do Imóvel		Endereço de Correspondência	
Logradouro: RUA BOM JESUS, 1019	CEP: 14940-058	Logradouro: RUA BOM JESUS, 1019	CEP: 14940-058
Bairro: CENTRO		Bairro: CENTRO	UF: SP
Loteamento:		Cidade: IBITINGA	
Complemento: 1019		Complemento: 1019	

Características do Terreno

Área do Terreno: 400,00 **Valor Venal:** 14.724,01 **Profundidade:** **Testada:** 10,00 **Lad. Esquerdo:** **Lad. Direito:**
Zoneamento: SETOR 0003 **Fração Ideal:** 1,00

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0010 - Utilização	0001 - Residencial	0012 - Coleta de Lixo	0001 - Sim	0013 - Limpeza Publica	0002 - Não
0014 - Fator Desconto	0002 - Não	0015 - C.I.P.	0002 - NÃO		

Características da Edificação

Área Edificada: 130,35 **Valor Venal:** 19.179,29 **Data de Construção:**
Tipo Edificação: POPULAR **Área Edif. Total:** 130,35



Assinado eletronicamente por: MARIANA AZEREDO COSTA SALOTTO - Juntado em: 12/04/2024 13:20:33 - 88e115d
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24041122584457000000226296443?instancia=1>
 Número do processo: 0010068-77.2024.5.15.0049
 Número do documento: 24041122584457000000226296443



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE IBITINGA
MUNICIPIO DE IBITINGA

Rua Miguel Landim, 333 - Centro - Ibitinga

CNPJ: 45.321.460/0001-50



CERTIDÃO NEGATIVA
DO IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição					Exercício
0003.0003.0016.18	0003.0003.0016.18					2024
Proprietário					CPF/CNPJ	
APARECIDA C T PEREIRA E FILHOS						
Compromissário					CPF/CNPJ	
APARECIDA C T PEREIRA E FILHOS						
Logradouro		Número	Lado	Complemento		
RUA BOM JESUS		1019	Impar	1019		
Bairro		Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade
CENTRO		14940-058		21	10	
Loteamento		Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção

Áreas				Valores Venais		
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
400,00m²	130,35m²	0,00m²	10,00m	R\$ 14.724,01	R\$ 19.179,29	R\$ 33.903,30

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o imóvel acima descrito, encontra-se quite com o Erário Municipal, até a presente data, relativamente ao Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas. **ATENÇÃO** : Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados.

Emitida às 22:57:48 do dia 11/04/2024

Válida até 11/05/2024

Código de Controle da Certidão/Número 0896A746ACAEC0DF

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Assinado eletronicamente por: MARIANA AZEREDO COSTA SALOTTO - Juntado em: 12/04/2024 13:20:33 - c41cd95
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24041122584485400000226296444?instancia=1>
 Número do processo: 0010068-77.2024.5.15.0049
 Número do documento: 24041122584485400000226296444

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
2b81af6	19/01/2024 12:53	Petição Inicial	Petição Inicial
bdc43ef	19/01/2024 12:55	matrícula do imóvel	Certidão
0b9e5da	26/03/2024 15:14	Despacho	Despacho
a5f4513	01/04/2024 15:32	Mandado	Mandado
e762748	12/04/2024 13:20	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
967dc1d	12/04/2024 13:20	Auto de Avaliação - processo Tatiane Pereira	Documento Diverso
88e115d	12/04/2024 13:20	Ficha Cadastral - imóvel Tatiane Pereira	Documento Diverso
c41cd95	12/04/2024 13:20	Certidão Negativa de Débitos - Prefeitura de Ibitinga - Processo Tatiane Pereira	Documento Diverso



SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
ac8d171	19/04/2024 17:50	retorno de CP	Documento Diverso