



MATRÍCULA Nº 115.918

MATRÍCULA Nº

Carlos Roberto Buriti
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº

115.918

Data

01 de fevereiro de 2013

FLS

01

Oficial

IMÓVEL

Um lote de terreno urbano, sob nº 09, da quadra "2", situado no loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL SÃO JERÔNIMO I", em Americana, medindo 6,00 metros de frente para Rua Julio Justi; 6,00 metros nos fundos, confrontando com o lote 35; 25,00 metros do lado direito, de quem de dentro do lote olha para a referida via pública, confrontando com o lote 10; e, 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 08, perfazendo uma área superficial de **150,00 metros quadrados**.

IDENTIFICAÇÃO CADASTRAL

Não Consta.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA, com sede à Avenida Brasil, nº 85, em Americana-SP, inscrita no CGC/MF sob nº 45.781.176/0001-66.

REGISTRO ANTERIOR

Registro nº 06 da Matrícula nº 74.283, desta Serventia, datado de 01/02/2013.

A escrevente autorizada, Roberta Castellano Moreira Quachio (Roberta Castellano Moreira Quachio).

O Oficial Delegado, Carlos Roberto Buriti (Carlos Roberto Buriti).

R. 01 / 115.918 / VENDA E COMPRA
(Prenotação nº 279.707 de 09/04/2014)

Americana, 29 de abril de 2014.

Pelo Instrumento Particular de 10/09/2013, na forma do art. 221, V, da Lei nº 6015/73, no âmbito do programa de regularização fundiária promovida pelo Município de Americana, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA**, já qualificada, **vendeu o imóvel, pelo preço de Cz\$290.760,00 (em moeda corrente da época), a MARIA JOSE FABIANO MOURA**, brasileira, ajudante geral, RG/SSP/SP nº 27.607.055-0, CPF/MF nº 078.685.878-81, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, desde 17/07/1982, com EDSON APARECIDO MOURA, brasileiro, ajudante geral, RG/SSP/SP nº 16.571.144, CPF/MF nº 041.583.108-30, residentes e domiciliados na Rua Julio Justi, nº 660, São Jerônimo, nesta cidade. Foram apresentadas as Certidões de I.T.B.I - Isenção expedidas pela Prefeitura Municipal de Americana-SP.

A escrevente autorizada, Cinthia de Cillo (Cinthia de Cillo).

AV. 02 / 115.918 / PENHORA
(Prenotação nº 358.303 de 13/11/2020)

Americana, 20 de novembro de 2020.

Conforme Certidão de Penhora enviada por meio eletrônico a esta Serventia (Penhora Online), pelo Juizado Especial Cível de Americana-SP, emitida em 13/11/2020, nos autos da ação de Execução Civil (processo nº 1003483-0320198260019), em que a exequente **Simnet Telecomunicacoes Ltda - EPP**, CNPJ nº 08.848.471/0001-66, move em face da executada **Maria Jose Fabiano Moura**, CPF nº 078.685.878-81, **uma parte ideal correspondente a 50% do imóvel, foi penhorada** tendo como depositária Maria Jose Fabiano Moura. (Valor da dívida R\$1.470,80) - (custas pagas - penhora sobre 01 imóvel).

Selo Digital: 119909321QQ000169661E020X

O escrevente autorizado Everthon Scagnolato (Everthon Scagnolato).



República Federativa do Brasil