

199

Bairro: Loteamento Guaçu Parque Real

Município: Mogi Guaçu

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 23776

Cartório de Registro de Imóveis: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MOGI GUAÇÚ - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 12/12/2017

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: SERGIO YASSUDA GANTUS

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: SERGIO YASSUDA GANTUS

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO

Nome: RICARDO FORMENTI ZANCO

Telefone para contato: (19)3891-2339

E-mail: ricardozanco@aasp.org.br

Número OAB: 152485

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 15/01/2018 14:21:08

Emitido por: ANDRE SILVERIO DA SILVA

Cargo: escrevente tecnico judiciario

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Comarca: MOGI GUACU

Foro: Central

Vara: 1 OFICIO JUDICIAL

Escrivão/Diretor: CECILIA DE OLIVEIRA BARBOSA ZANCO

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 0009379-5320178260362

Exequente(s)

CONSTRUTORA SIMOSO LTDA

CNPJ: 48.169.536/0001-61

Executado(a, os, as)

SERGIO YASSUDA GANTUS

CPF: 028.477.068-01

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 123.979,65

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000194478

Comarca: Mogi Guaçu

Endereço do imóvel: Lote de terreno nº 15, quadra "L"

200

Documento eletrônico produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://www.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade. **Dados preenchidos em formulário eletrônico, Instituído pelo provimento GG 6/2009, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.**

①