



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	3608 - Imóvel com uso COMERCIAL
Valor Nominal	R\$ 350.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Outubro/2021 a Novembro/2023

Dados calculados

Fator de correção do período	761 dias	1,121556
Percentual correspondente	761 dias	12,155596 %
Valor corrigido para 01/11/2023	(=)	R\$ 392.544,59
Sub Total	(=)	R\$ 392.544,59
Valor total	(=)	R\$ 392.544,59

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	350.000,00
Data inicial	01/10/2021
Data final	01/11/2023
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/10/2021	01/11/2021	1,1600 (%)	354.060,00
01/11/2021	01/12/2021	0,8400 (%)	357.034,10
01/12/2021	01/01/2022	0,7300 (%)	359.640,45
01/01/2022	01/02/2022	0,6700 (%)	362.050,04
01/02/2022	01/03/2022	1,0000 (%)	365.670,54
01/03/2022	01/04/2022	1,7100 (%)	371.923,50
01/04/2022	01/05/2022	1,0400 (%)	375.791,50
01/05/2022	01/06/2022	0,4500 (%)	377.482,56
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	379.822,95
01/07/2022	01/08/2022	-0,6000 (%)	377.544,02
01/08/2022	01/09/2022	-0,3100 (%)	376.373,63
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	375.169,23
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	376.932,52
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	378.364,86
01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	380.975,58
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	382.728,07

01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	385.675,07
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	388.143,39
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	390.200,55
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	391.605,27
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	391.213,66
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	390.861,57
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	391.643,29
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	392.074,10
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)	392.544,59
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)		R\$ 392.544,59
Valor total	(=)		R\$ 392.544,59

[Retornar](#) [Imprimir](#)