



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	2 Terrenos 2.000m² e 1.844m² Condomínio Portal das Laranjeiras - LOTE 01 - NOVEMBRO
Valor Nominal	R\$ 448.746,16
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Setembro/2022 a Novembro/2023

Dados calculados

Fator de correção do período	426 dias	1,042965
Percentual correspondente	426 dias	4,296518 %
Valor corrigido para 01/11/2023	(=)	R\$ 468.026,62
Sub Total	(=)	R\$ 468.026,62
Valor total	(=)	R\$ 468.026,62

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	448.746,16
Data inicial	01/09/2022
Data final	01/11/2023
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	447.310,17
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	449.412,53
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	451.120,29
01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	454.233,02
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	456.322,49
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	459.836,17
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	462.779,12
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	465.231,85
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	466.906,68
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	466.439,77
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	466.019,97
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	466.952,01
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	467.465,66
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)	468.026,62

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 468.026,62
Valor total	(=)	R\$ 468.026,62

[Retornar](#) [Imprimir](#)