



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	3654 - Galpão 600m ² Terreno com área de 2.702m ² Av. Pres. João Goulart
Valor Nominal	R\$ 1.591.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Fevereiro/2023 a Novembro/2023

Dados calculados

Fator de correção do período	273 dias	1,025649
Percentual correspondente	273 dias	2,564881 %
Valor corrigido para 01/11/2023	(=)	R\$ 1.631.807,26
Sub Total	(=)	R\$ 1.631.807,26
Valor total	(=)	R\$ 1.631.807,26

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	1.591.000,00
Data inicial	01/02/2023
Data final	01/11/2023
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	1.603.250,68
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	1.613.511,48
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	1.622.063,09
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	1.627.902,51
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	1.626.274,61
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	1.624.810,95
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	1.628.060,57
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	1.629.851,44
01/10/2023	01/11/2023	0,1200 (%)	1.631.807,26

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 1.631.807,26
Valor total	(=)	R\$ 1.631.807,26

[Retornar](#) [Imprimir](#)