



## Cálculo de Atualização Monetária

## Dados básicos informados para cálculo

|                                    |                                                                           |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Descrição do cálculo               | 3663 - Apartamento de 31m                                                 |
| Valor Nominal                      | R\$ 130.000,00                                                            |
| Indexador e metodologia de cálculo | TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio. |
| Período da correção                | Maior/2023 a Outubro/2023                                                 |

## Dados calculados

|                                 |            |                       |
|---------------------------------|------------|-----------------------|
| Fator de correção do período    | 153 dias   | 1,004802              |
| Percentual correspondente       | 153 dias   | 0,480151 %            |
| Valor corrigido para 01/10/2023 | (=)        | R\$ 130.624,20        |
| Sub Total                       | (=)        | R\$ 130.624,20        |
| <b>Valor total</b>              | <b>(=)</b> | <b>R\$ 130.624,20</b> |

## Memória analítica do cálculo

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Valor inicial          | 130.000,00                         |
| Data inicial           | 01/05/2023                         |
| Data final             | 01/10/2023                         |
| Periodicidade          | Mensal                             |
| Metodologia de cálculo | Calculado pelo critério mês cheio. |

| Termo inicial | Termo final | Varição do período | Valor      |
|---------------|-------------|--------------------|------------|
| 01/05/2023    | 01/06/2023  | 0,3600 (%)         | 130.468,00 |
| 01/06/2023    | 01/07/2023  | -0,1000 (%)        | 130.337,53 |
| 01/07/2023    | 01/08/2023  | -0,0900 (%)        | 130.220,23 |
| 01/08/2023    | 01/09/2023  | 0,2000 (%)         | 130.480,67 |
| 01/09/2023    | 01/10/2023  | 0,1100 (%)         | 130.624,20 |

## Acréscimos de juro, multa e honorários

|                    |            |                       |
|--------------------|------------|-----------------------|
| Sub Total          | (=)        | R\$ 130.624,20        |
| <b>Valor total</b> | <b>(=)</b> | <b>R\$ 130.624,20</b> |

[Retornar](#) [Imprimir](#)