



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	3639 - Apartamento de 56,75m
Valor Nominal	R\$ 226.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Agosto/2021 a Outubro/2023

Dados calculados

Fator de correção do período	791 dias	1,143630
Percentual correspondente	791 dias	14,363038 %
Valor corrigido para 01/10/2023	(=)	R\$ 258.460,47
Sub Total	(=)	R\$ 258.460,47
Valor total	(=)	R\$ 258.460,47

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	226.000,00
Data inicial	01/08/2021
Data final	01/10/2023
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/08/2021	01/09/2021	0,8800 (%)	227.988,80
01/09/2021	01/10/2021	1,2000 (%)	230.724,66
01/10/2021	01/11/2021	1,1600 (%)	233.401,07
01/11/2021	01/12/2021	0,8400 (%)	235.361,63
01/12/2021	01/01/2022	0,7300 (%)	237.079,77
01/01/2022	01/02/2022	0,6700 (%)	238.668,21
01/02/2022	01/03/2022	1,0000 (%)	241.054,89
01/03/2022	01/04/2022	1,7100 (%)	245.176,93
01/04/2022	01/05/2022	1,0400 (%)	247.726,76
01/05/2022	01/06/2022	0,4500 (%)	248.841,53
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	250.384,35
01/07/2022	01/08/2022	-0,6000 (%)	248.882,04
01/08/2022	01/09/2022	-0,3100 (%)	248.110,51
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	247.316,55
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	248.478,94
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	249.423,16

01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	251.144,18
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	252.299,44
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	254.242,14
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	255.869,29
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	257.225,40
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	258.151,41
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	257.893,26
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	257.661,15
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	258.176,47
01/09/2023	01/10/2023	0,1100 (%)	258.460,47
Acréscimos de juro, multa e honorários			
Sub Total	(=)		R\$ 258.460,47
Valor total	(=)		R\$ 258.460,47

[Retornar](#) [Imprimir](#)