



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	3276 - Apartamento 2º Pavimento
Valor Nominal	R\$ 195.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Abril/2022 a Setembro/2023

Dados calculados

Fator de correção do período	518 dias	1,053021
Percentual correspondente	518 dias	5,302109 %
Valor corrigido para 01/09/2023	(=)	R\$ 205.339,11
Sub Total	(=)	R\$ 205.339,11
Valor total	(=)	R\$ 205.339,11

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	195.000,00
Data inicial	01/04/2022
Data final	01/09/2023
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/04/2022	01/05/2022	1,0400 (%)	197.028,00
01/05/2022	01/06/2022	0,4500 (%)	197.914,62
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	199.141,69
01/07/2022	01/08/2022	-0,6000 (%)	197.946,84
01/08/2022	01/09/2022	-0,3100 (%)	197.333,21
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	196.701,74
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	197.626,24
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	198.377,21
01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	199.746,02
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	200.664,85
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	202.209,97
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	203.504,11
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	204.582,68
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	205.319,18
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	205.113,86
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	204.929,25
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	205.339,11

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 205.339,11
Valor total	(=)	R\$ 205.339,11

[Retornar](#) [Imprimir](#)