



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	2816 - Área de 61,77 ha
Valor Nominal	R\$ 2.369.838,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Novembro/2018 a Setembro/2023

Dados calculados

Fator de correção do período	1765 dias	1,320208
Percentual correspondente	1765 dias	32,020843 %
Valor corrigido para 01/09/2023	(=)	R\$ 3.128.680,11
Sub Total	(=)	R\$ 3.128.680,11
Valor total	(=)	R\$ 3.128.680,11

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	2.369.838,00
Data inicial	01/11/2018
Data final	01/09/2023
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/11/2018	01/12/2018	-0,2500 (%)	2.363.913,40
01/12/2018	01/01/2019	0,1400 (%)	2.367.222,86
01/01/2019	01/02/2019	0,3600 (%)	2.375.744,84
01/02/2019	01/03/2019	0,5400 (%)	2.388.573,86
01/03/2019	01/04/2019	0,7700 (%)	2.406.965,87
01/04/2019	01/05/2019	0,6000 (%)	2.421.407,64
01/05/2019	01/06/2019	0,1500 (%)	2.425.039,74
01/06/2019	01/07/2019	0,0100 (%)	2.425.282,23
01/07/2019	01/08/2019	0,1000 (%)	2.427.707,49
01/08/2019	01/09/2019	0,1200 (%)	2.430.620,72
01/09/2019	01/10/2019	-0,0500 (%)	2.429.405,38
01/10/2019	01/11/2019	0,0400 (%)	2.430.377,11
01/11/2019	01/12/2019	0,5400 (%)	2.443.501,13
01/12/2019	01/01/2020	1,2200 (%)	2.473.311,82
01/01/2020	01/02/2020	0,1900 (%)	2.478.011,08
01/02/2020	01/03/2020	0,1700 (%)	2.482.223,70
01/03/2020	01/04/2020	0,1800 (%)	2.486.691,68
01/04/2020	01/05/2020	-0,2300 (%)	2.480.972,28
01/05/2020	01/06/2020	-0,2500 (%)	2.474.769,82
01/06/2020	01/07/2020	0,3000 (%)	2.482.194,12
01/07/2020	01/08/2020	0,4400 (%)	2.493.115,76
01/08/2020	01/09/2020	0,3600 (%)	2.502.090,95
01/09/2020	01/10/2020	0,8700 (%)	2.523.859,12
01/10/2020	01/11/2020	0,8900 (%)	2.546.321,46
01/11/2020	01/12/2020	0,9500 (%)	2.570.511,50

01/12/2020	01/01/2021	1,4600 (%)	2.608.040,95
01/01/2021	01/02/2021	0,2700 (%)	2.615.082,64
01/02/2021	01/03/2021	0,8200 (%)	2.636.526,30
01/03/2021	01/04/2021	0,8600 (%)	2.659.200,41
01/04/2021	01/05/2021	0,3800 (%)	2.669.305,37
01/05/2021	01/06/2021	0,9600 (%)	2.694.930,68
01/06/2021	01/07/2021	0,6000 (%)	2.711.100,25
01/07/2021	01/08/2021	1,0200 (%)	2.738.753,45
01/08/2021	01/09/2021	0,8800 (%)	2.762.854,46
01/09/2021	01/10/2021	1,2000 (%)	2.796.008,68
01/10/2021	01/11/2021	1,1600 (%)	2.828.442,37
01/11/2021	01/12/2021	0,8400 (%)	2.852.201,26
01/12/2021	01/01/2022	0,7300 (%)	2.873.022,32
01/01/2022	01/02/2022	0,6700 (%)	2.892.271,56
01/02/2022	01/03/2022	1,0000 (%)	2.921.194,26
01/03/2022	01/04/2022	1,7100 (%)	2.971.146,68
01/04/2022	01/05/2022	1,0400 (%)	3.002.046,59
01/05/2022	01/06/2022	0,4500 (%)	3.015.555,79
01/06/2022	01/07/2022	0,6200 (%)	3.034.252,22
01/07/2022	01/08/2022	-0,6000 (%)	3.016.046,70
01/08/2022	01/09/2022	-0,3100 (%)	3.006.696,93
01/09/2022	01/10/2022	-0,3200 (%)	2.997.075,50
01/10/2022	01/11/2022	0,4700 (%)	3.011.161,73
01/11/2022	01/12/2022	0,3800 (%)	3.022.604,12
01/12/2022	01/01/2023	0,6900 (%)	3.043.460,08
01/01/2023	01/02/2023	0,4600 (%)	3.057.459,99
01/02/2023	01/03/2023	0,7700 (%)	3.081.002,40
01/03/2023	01/04/2023	0,6400 (%)	3.100.720,80
01/04/2023	01/05/2023	0,5300 (%)	3.117.154,61
01/05/2023	01/06/2023	0,3600 (%)	3.128.376,37
01/06/2023	01/07/2023	-0,1000 (%)	3.125.247,99
01/07/2023	01/08/2023	-0,0900 (%)	3.122.435,24
01/08/2023	01/09/2023	0,2000 (%)	3.128.680,11

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 3.128.680,11
Valor total	(=)	R\$ 3.128.680,11

[Retornar](#) [Imprimir](#)