



MEMÓRIA DE CÁLCULO

R. decisão de fls.

<https://www.suportesistemas.tjsp.com.br/>

Proc. nº 1004889-65.2019.8.26.0114 - Execução de Título Extrajudicial
2ª Vara Cível da Comarca de Campinas - SP

Atualizar parcelas até:	31/jul/2023	Juros (de um clique abaixo para acessar opções):	CC/02 (6%* até 10/1/3; 12%*)	30/360 USA
"CÍVEL / PENAL" ou "FAZENDÁRIO", cf. réu:				
CÍVEL / PENAL				

Exequente: Condomínio Residencial Parque Capricórnio
Executado: William Franco Pereira

Decisões: fls.

PRINCIPAL, JUROS, MULTA CONTRATUAL

Acordo Inadimplido				TABELA PRÁTICA - INPC					
Índices de correção do:		próprio mês	Índice Final:	Correção pela:		Início dos juros pode preceder parcela?			Não
Fl.	Data de	ÍNDICE	Valor Original	Principal	Juros de Mora	Anos	Multa	Total	
***	Vencimento	VENCIMENTO	.....	100,0000%	01/jan/2009	juros até data-base	\$/ principal e juros	.....
	sem 13º	ATUALIZAR	moeda nacional				20,0000%		
	25/08/2022	89,029088	14.848,65	15.386,27	1.723,26	0,933333	3.421,91	20.531,44	
				0,00	0,00	0,000000	0,00	0,00	
Acordo Inadimplido			14.848,65	15.386,27	1.723,26		3.421,91	20.531,44	

Taxas Condominiais				TABELA PRÁTICA - INPC					
Índices de correção do:		próprio mês	Índice Final:	Correção pela:		Início dos juros pode preceder parcela?			Sim
Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original	Valor	Diferença /	Juros desde	Anos	Multa	Total
.....	.....	VENCIMENTO	sem atualização	Valor a Atualizar	Corrigido	Principal	01/jan/2009	juros	\$/ principal e juros
						100,0000%		2,0000%	
	10/08/2022	89,029088	301,12	301,12	312,02	312,02	546,04	14,583333	17,16
						0,00	0,00	0,000000	0,00
Taxas Condominiais			Totais:	301,12	312,02	312,02	546,04	17,16	875,22

Taxas Condominiais				TABELA PRÁTICA - INPC					
Índices de correção do:		próprio mês	Índice Final:	Correção pela:		Início dos juros pode preceder parcela?			Sim
Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original	Valor	Diferença /	Juros desde	Anos	Multa	Total
.....	VENCIMENTO	sem atualização	a atualizar	Corrigido	Principal	01/jan/2009	juros	\$/ principal e juros
						100,0000%		2,0000%	
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,000000	0,00
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,000000	0,00
Totais:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				PRINCIPAL:-	JUROS:-	MULTA:-	TOTAL:-		
				VALORES:	15.698,29	2.269,30	3.439,07	21.406,66	

HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS (CLIQUE ABAIXO)

EM PERCENTUAL DA CONDENAÇÃO							
Fl.	Data	\$	Valor Original	ÍNDICE	Valor Corrigido	Honorários	TOTAL
.....	inicial	.....	(decisão - fls. 0):	.....
						20,0000%	
						4.281,33	0,000000
							0,00
HONORÁRIOS							4.281,33

DESPESAS / CUSTAS PROCESSUAIS ANTES DO FIM DO PRAZO PARA LIQUIDAÇÃO:-							TABELA PRÁTICA - INPC			
Índices de correção do:		próprio mês	Índice Final:	Correção pela:		Despesas				
Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original	Valor	Valor Corrigido					
.....	.....	inicial	sem atualização	a adimplir	.....				
						100,0000%				
	out/2022	88,469087	29,70	29,70	30,97	30,97				
						0,00				
						0,00				
						0,00				
						0,00				
						0,00				
						0,00				
						0,00				
TOTAIS:			29,70	29,70	30,97	30,97				

FASE DE CONHECIMENTO		
Principal + Multa Contratual	19.137,36	INCLUIR
Juros.....	2.269,30	INCLUIR
Honorários	4.281,33	
Multa Fixa.....	0,00	
Despesas / Custas Processuais	30,97	
Total Corrigido para	07/2023	25.718,97

Honorários Advocatícios (art.523, §1º do NCPC), se couber:	0,00%	0,00
Multa Moratória (art.523, §1º do NCPC), se couber:	0,00%	0,00
Subtotal:	07/2023	25.718,97

Taxa Judiciária (entre 5 e 3.000 UFESPs, se couber):	1,00%	Base de Cálculo (V. Condenação ou Pedido): 25.718,97	Cálcular Taxa em:	31/07/2023	UFESP: 34,26
Índice Inicial: 92,252543	Índice Final: 92,252543	Jrs. desde consolidação: 0,00	Base mais Correção e Juros: 25.718,97	Taxa Judiciária: 257,19	
V. Pago (Taxa):	Data Pgto. (Taxa):	Resta a quitar: 257,19 (não integra saldo ao autor)			

SALDO CREDOR AO AUTOR:- 07/2023 25.718,97 **Obs.: Débito Judicial + Taxa Judiciária = 25.976,16**

HÁ DEPÓSITO NOS AUTOS? Não Atualizar até: 31/07/2023

DÉBITOS APÓS FIM DO PRAZO PARA LIQUIDAR E ANTERIORES AO TERMO FINAL						TABELA PRÁTICA - INPC	
Saldo Anterior	Índice - jul/23	Índice - jul/23	CORREÇÃO	Juros	Anos Jrs.	TOTAL I:	
25.718,97	92,252543	92,252543	25.718,97	0,00	0,000000	25.718,97	

1 PARCELAS										
Atualizar até:-		Índice final:	Correção pela:		TABELA PRÁTICA - INPC					
Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original	Descrição	Valor Corrigido	Parcela	Juros desde	Anos	Multa	Honorários
.....	sem atualização	.....	.....	ou Despesa	Juros	juros	Contratual	.....
***	***	***	***	*****	***	100,0000%	***	0,0000%	20,0000%	20,0000%
								0,000000		
TOTAIS:						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por BRENO CAETANO PINHEIRO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 31/07/2023 às 15:41, sob o número WCAS23704074268. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1004889-65.2019.8.26.0114 e código FA51C21.



<https://www.suportesistemastisp.com.br/>

MEMÓRIA DE CÁLCULO

R. decisão de fls.

Proc. nº 1004889-65.2019.8.26.0114 - Execução de Título Extrajudicial
2ª Vara Cível da Comarca de Campinas - SP

		TOTAL II:	0,00												
SALDO ANTERIOR + PARCELAS/DESPESAS (TOTAIS I + II):		25.718,97													
SUBTRAIR DEPÓSITO DE FL		0,00													
SALDO CREDOR AO AUTOR:-	31/07/2023	25.718,97													
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;">Honor. Advoc. (art.523, §2º do NCPC), se couber:</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">0,00%</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">0,00</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>Multa de Mora (art.523, §2º do NCPC), se couber:</td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td style="text-align: center;">07/2023</td> <td style="text-align: right;">25.718,97</td> <td></td> </tr> </table>				Honor. Advoc. (art.523, §2º do NCPC), se couber:	0,00%	0,00		Multa de Mora (art.523, §2º do NCPC), se couber:	0,00%	0,00		Total:	07/2023	25.718,97	
Honor. Advoc. (art.523, §2º do NCPC), se couber:	0,00%	0,00													
Multa de Mora (art.523, §2º do NCPC), se couber:	0,00%	0,00													
Total:	07/2023	25.718,97													

Campinas, 31 de julho de 2023.

Pinheiro Advogados.