

MATRÍCULA

78988

FOLHA

01

3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL- Lote de terreno sob nº 03 da quadra B, do Parque Real, medindo 10,05ms., para a Avenida Marginal, tendo nos fundos a largura de 10,00ms., de frente aos fundos de lado direito 29,00ms., e de lado esquerdo 31,00ms., confrontando com os lotes 2, 4 21 e 6, com área total de 300,00m²; em Cosmópolis, existindo viela sanitária, nos fundos.- C.C.256.000

PROPRIETÁRIA: COMERCIAL E IMOBILIÁRIA PIRES DE CAMPOS LTDA, com sede nesta cidade à Av. Francisco Glicério nº 1314, 2º andar, conjunto 21, CGC nº 50.082.650/0001-00.- **TÍTULO AQUISITIVO:** matrícula nº 8.323 deste cartório. Campinas 08 de Outubro de 1985. O Oficial. 

R.1.- Em 08 de Outubro de 1985. Por contrato particular assinado nesta cidade em 02/07/79, a proprietária acima qualificada, COMPROMISSOU a venda do imóvel da presente matrícula para JOSÉ DONIZETTI MARTINS, solteiro, maior, pedreiro, residente em Cosmópolis à rua Eurides de Godoy nº 149, RG nº - - 046.953, CIC nº 719.175.198/34, pelo preço de R\$ 130.000.- - V.V. R\$ 45.000.- A Esc. aut. 

CÉLIA M. RIBEIRO PEREIRA
Esc. Aut.

AV.02, em 12 de maio de 2016.

De conformidade com requerimento assinado nesta cidade, em 03/05/2016, e Certidão dada e passada em 13/04/2016, pelo Juízo da 10ª Vara Cível desta Comarca, e nos termos do Artigo 828 do Novo Código de Processo Civil, procede-se esta averbação para
Vide Verso

MATRÍCULA

78988

78.988

FOLHA

001

VERSO

constar que foi ajuizada na referida Vara, a Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, Processo nº 0081932-42.2012.8.26.0114, distribuída em 14/12/2012 onde figura como requerente SOCIEDADE CAMPINEIRA DE EDUCAÇÃO E INSTRUÇÃO, inscrito(a) no CNPJ nº 46.020.301/0001-88, e como requerido. JOSÉ DONIZETTI MARTINS, inscrito(a) no CPF/MF nº 719.175.198-34. Valor da causa R\$39.424,96 (incluindo outros imóveis). (Conf.TMNA) LFS. Prenotação nº 552.348 de 03/05/2016.

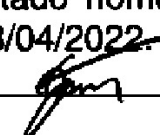
A Escrevente



Crislane Cristina Baldone Alves.

Av.03 - em 27 de abril de 2022 - PENHORA

Pela Certidão de Penhora PH000411081 emitida em 08/04/2022, pelo 10º OFÍCIO CÍVEL, da Comarca de Campinas-SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo nº 00819324220128260114-1, figurando como exequente (s) **SOCIEDADE CAMPINEIRA DE EDUCAÇÃO E INSTRUÇÃO**, inscrito(a) no CNPJ nº 46.020.301/0001-88, e como executado (a)(s) **JOSE DONIZETTI MARTINS**, inscrito(a) no CPF/MF nº 719.175.198-34, os direitos e obrigações decorrentes do Compromisso de Venda e Compra objeto do R.01 desta matrícula, foram **PENHORADOS** para garantia da execução da dívida no valor de **R\$59.486,81 (cinquenta e nove mil e quatrocentos e oitenta e seis reais e oitenta e um centavos)**, sendo o executado nomeado como depositário.

Prenotação: 693.910 em 08/04/2022. Selo Digital: 1132743310000000624301229. Eu , Leandro José da Silva - Escrevente.