

MATRÍCULA

FICHA

57.361

1

Santos, 22 de março de 19 93

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - O APARTAMENTO NÚMERO 62, localizado no sexto andar do EDIFÍCIO MAISON BALZAC, BLOCO B, DO CONDOMÍNIO MAISONS VICTOR HUGO & BALZAC, situado à rua Particular Lélia número 87, contendo: sala de jantar e estar com varanda, dois dormitórios com banheiros conjugados, cozinha, área de serviço, quarto e W.C. de empregada; confrontando pela frente com a Rua Particular Lélia, pelo lado direito com a área de recuo lateral direita, pelo lado esquerdo com o apartamento de final 1 do andar e pelos fundos, com o apartamento de final 4, o hall do andar e o poço dos elevadores, contendo a área útil de 100,155 m², a área comum de 44,135826 m² e a área total construída de 144,290826 m², pertencendo-lhe uma fração ideal correspondente a 0,016896 no terreno e demais coisas de uso e propriedade comuns. - Construído em terreno que se acha descrito na respectiva especificação condominial, registrada sob número 73, na matrícula número 46.786.-----

PROPRIETÁRIOS: - **TECNOBASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, com sede em Santos, à Avenida Conselheiro Nébias no. 750, inscrita no C.G.C. sob no. 44.311.165/0001-50; **JOÃO CARLOS CERVEIRA GIMENES** e sua mulher **BARBARA VIRGINIA PIPA CERVERA**, casados no regime da comunhão parcial de bens, antes na vigência da lei no. 6515/77, ele representante comercial, ela professora, RG. no. 7.910.407 e 12.368.873, CPF no. 010.628.368-55 e 086.992.958-55, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Anália Franco, no. 03, apto. 61; **JOSE ABI RACHID**, brasileiro, agricultor, RG. no. 1.719.968 e CPF 624.758.868/20 e sua mulher **DIRCE CORREA DE CARVALHO ABI RACHID**, brasileira, do lar, RG. 7.689.461 e CPF 111.570.238/60, casados pelo regime da comunhão de bens antes da lei no. 6515/77, domiciliados em Santos, à Rua Particular Lélia no. 87, apto. 12; **PAULO ROBERTO LITTIG**, brasileiro, bancário, RG. 214.226 SSP-SP, CPF no. 084.839.307-49 e sua mulher **ROSMARI FERNANDES LITTIG**, brasileira, bancária, RG. 5.390.595 SSP-SP, CPF no. 544.938.118-20, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6515/77, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Anália Franco, no. 03, apto. 61; **EDUARDO ANTONIO PORTO BAVARESCO**, brasileiro, solteiro, engenheiro, RG. 8.556.207, CPF no. 884.347.298-49, domiciliado e residente em Santos, à Avenida Presidente Wilson no. 1935, apto. 101; **JUSCELINO MANCILHA SCARPA**, médico, RG. no. M-705.367 SSP-MG, CPF no. 277.928.456-04 e sua mulher **LUCIA GOMES HOTTES SCARPA**, dentista, RG. no. 15.950.671 SSP-SP, CPF no. 070.049.898-28, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6515/77, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Particular Lélia, no. 87, apto. 21; **FABIOLA POLLACHI**, brasileira, solteira, menor púbere, estudante, RG. 12.634.589-2 SSP-SP, CPF no. 151.580.198-51, domiciliada e residente em São Paulo - Capital, à Rua Cuxipones, no. 97; **RONNY PAUL FURNES**, norueguês, comandante, sol-

FICHA

1

MATRÍCULA

57.361

teiro, RNE no. W266.473-S, CPF no. 005.060.218-74, domiciliado e residente em São Vicente, à Rua da Constituição no. 569, apto. 91; **JOSE ABRANTES DOS SANTOS**, norte-americano, solteiro, maior, Passaporte no. K.3053939, expedido em 26/03/48, em New York, Estados Unidos da América, domiciliado e residente em Santos, à Praça André Rebouças no. 33, apto. 01; **ROBERTO DE CAMPOS ROBERTO**, diretor industrial e sua mulher **MARIA IZABEL CABRAL ROBERTO**, auxiliar de escritório, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei no. 6.515/77, RGs. nos. 3.527.938 e 7.422.854, CPF comum no. 044.393.848-00, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Dino Bueno, no. 90, apto. 83; **WLADIMIR DE CARVALHO**, corretor de café, RG. 12.883.468 e CPF no. 012.322.618/07 e sua mulher **WANIA KURBHI RAIÁ DE CARVALHO**, RG. no. 9.917.847-3 e CPF no. 108.316.508/93, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei no. 6515/77, residentes e domiciliados em Santos, à Rua Particular Lélia no. 87, apto. 32; **MARIA ELIZABETH PEDROSO DE BARROS**, brasileira, solteira, maior, despachante aduaneira, RG. 5.942.036 SSP-SP, CPF no. 800.376.158-15, domiciliada e residente em Santos, à Rua Governador Pedro de Toledo, no. 135, 2o. andar; **PASCHOAL SANTILI NETO**, bancário e sua mulher **SUELI THERESINHA BINATO SANTILI**, professora, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei no. 6.515/77, portadores dos Rgs. nos. 3.046.150 SSP-SP e 3.384.169 SSP-SP, respectivamente, inscritos no CPF no. 062.567.918-00, ela como dependente, domiciliados e residentes em Assis, neste Estado, à Rua Amador Bueno no. 633; **EDSON TEIXEIRA VIEGAS**, brasileiro, separado judicialmente, engenheiro, RG. 6.435.335 SSP-SP, CPF no. 732.478.478-04, domiciliado e residente em Santos, à Rua Frederico Ozanan, no. 16, apto. 44; **CARLOS GOMES DE FARIA**, divorciado, norte americano, RNE-W 220.682, CPF no. 346.619.808-91, e **ILDA BOZ**, brasileira, solteira, maior, RG. 1.065.957 SSP-SP, CPF no. 024.481.308-68, ambos aposentados, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Bartolomeu de Gusmão no. 13, apto. 41; **WASHINGTON LUIZ PRADO**, comerciante, RG. no. 2.751.520 SSP-SP e sua mulher **SILVIA LUCIA DE SANTIS PRADO**, do lar, RG. 4.246.891 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 232.358.538-04, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Bartolomeu de Gusmão, no. 132, apto. 133; **CARLOS AUGUSTO COSTA DA SILVA**, professor, RG. 4.653.257 SSP-SP e CPF no. 322.472.307-63 e **NIRMA SONIA GAIOTTO**, socióloga, RG. 3.988.818 SSP-SP, ambos brasileiros, solteiros, maiores, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Evaristo da Veiga, no. 185, apto. 32; **JOSE CORREA**, aposentado, RG. 2.279.768 SSP-SP e sua mulher **JACYRA DOLCI COR-**

- (CONTINUA NA FICHA No. 02) -

MATRÍCULA

FICHA

57.361

2

Santos, 22 de março de 19 93

- (CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA No. 57.361) -

REA, do lar, RG. 8.132.186 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 028.481.638-87, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Francisco Marinho de Gusmão no. 119; **SEBASTIÃO BERNARDES DE SOUZA**, proprietário, RG. 7.730.614 SSP-SP e sua mulher **VANDA AURORA RANDI BERNARDI DE SOUZA**, do lar, RG. 12.438.744 SSP-SP, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, CPF no. 848.238.368-04, domiciliados e residentes em Campinas, à Rua José Ferreira Neto, no. 300; **ORLANDO MARQUES CAÇAO**, engenheiro e sua mulher **CELIA MARIA VIEIRA CAÇAO**, professora, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei no. 6.515/77, portadores dos RGs. nos. 3.883.183 SSP-SP e 4.928.112 SSP-SP, respectivamente, inscritos no CPF no. 783.009.248-68 e 268.226.018-72, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Ricardo Pinto, no. 32; **CLOVIS TAVARES DE ALMEIDA**, brasileira, técnico, e sua mulher **LILIA NANSI PIKARSKI DE ALMEIDA**, do lar, ele portador do RG. 5.082.876 SSP-SP, CPF no. 031.586.918-68, ela como dependente, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei no. 6.515/77, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Professor Torres Homem no. 244; **BRUNO PALMA**, brasileiro, empresário, RG. no. 1.560.084 SSP-SP e sua mulher **CLAUDIA MARIZA PALMA**, brasileira, do lar, RG. 2.874.285 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos inscritos no CPF no. 002.761.548-00, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Jupuaá, no. 57; **MARIA HERONDINA RODRIGUES DE FARIA**, portuguesa, solteira, maior, empresária, RG. 7.130.038 SSP-SP, CPF no. 883.831.138-20, domiciliada e residente em Cubatão, à Rua Manoel Jorge, no. 93; **GUILHERMO CARLOS PRADO**, solteiro, maior, norte-americano, engenheiro, RNE 4312.602-CSE, CPF. no. 680.436.788-04, e **LUCILIA MARILENE BULL**, brasileira, solteira, maior, RG. 3.160.542 SSP-SP, CPF. no. 136.473.888-07, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Antonio Felício no. 84, apto. 102; **ADALBERTO FASSINA**, brasileiro, médico, RG. 2.032.089 SSP-SP e sua mulher **HORTENCIA MARIA GOMES FASSINA**, brasileira, professora, RG. 1.711.467 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos inscritos no CPF no. 036.785.398-15, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Jupuaá, no. 57; **CARMEN FERNANDES**, professora, RG. 1.381.465 SSP-SP, CPF no. 019.840.988-53, **MARIA HELENA FERNANDES**, aposentada, RG. 1.381.466 SSP-SP, CPF no. 019.939.708-91, brasileiras, solteiras, maiores, domiciliadas e residentes em São Paulo, à Avenida Angélica, no. 1071, apto 101; **JUAN MANUEL VILLARNOBO FILHO**, comerciante, RG. 3.510.548 SSP-SP e CPF no. 098.051.278-69 e sua mulher **MARIA DO CARMO OLIVEIRA VILLARNOBO**, do lar, RG. 1.711.467 SSP-SP e CPF no. 098.051.278-69, brasileiros, casados no regime da comunhão de

FICHA

2

MATRÍCULA

57.361

bens, antes da lei no. 6.515/77, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Particular Lélia no. 87, apto. 84; **MARIA VALDERES GRILLO FUZZO**, do lar e seu marido **BENEDITO GABRIEL FUZZO**, serventuário da justiça, brasileiros, casados, no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, RG. no. 10.763.767 e 2.907.635, CPF no. 041.702.028-72, ela dependente, residentes e domiciliados em Santos, à Rua Particular Lélia no. 87, apto. 91; **FELIPE HAIDAR FILHO**, do comércio e sua mulher **MARILU MANSANO HAIDAR**, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens anteriormente à lei no. 6.515/77, portadores dos RGs. nos. 4.907.864 SSP-SP e 5.346.154 SSP-SP e CPFs. 361.883.018-15 e 033.423.698-33, respectivamente, domiciliados e residentes em São Paulo, Capital, à Rua Marília de Dirceu no. 44; **RAUL SIMÕES**, brasileiro, aposentado, divorciado, RG no. 5.950.036 e CPF no. 031.385.008-97, domiciliado e residente em Santos, à Avenida Presidente Wilson no. 39, apto. 1240; **AMÁURY GIRAUD FILHO**, contador, **HELIO LISBOA GIRAUD**, engenheiro, **SERGIO LISBOA GIRAUD**, publicitário, todos brasileiros, solteiros, maiores, RGs. 3.555.228 SSP-SP, 5.452.599 SSP-SP e 3.065.155 SSP-SP e CPFs. 563.947.488-20, 010.195.238-40 e 702.269.898-87, respectivamente, domiciliados e residentes em São Paulo, Capital, à Rua Tavares Bastos no. 914; **ADAO CAMPELO DE MORAES**, vendedor, RG. no. 7.698.755 SSP-SP e sua mulher **DIRCE BEZERRA DE MORAES**, do lar, RG. no. 8.129.946 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Professor Oliveira e Souza, no. 252; **REINALDO DE AGOSTINI**, vendedor, RG. no. 3.585.155 SSP-SP e sua mulher **VERA LUCIA DE AGOSTINI**, do lar, RG. no. 9.053.906 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 196.252.008-00, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Professor Oliveira e Souza, no. 256; **RONALDO RAMOS DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG. 18.059.160 SSP-SP, CPF no. 056.776.628-07, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Pêrsio de Queiróz Filho, no. 14 e **GILVAN RIBEIRO DE OLIVEIRA**, comerciante, RG. 13.150.119 SSP-SP e sua mulher **MARIA FATIMA TAVARES OLIVEIRA**, professora, RG. 16.697.786 SSP-SP, ambos inscritos no CPF no. 018.427.748-59, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens na vigência da lei no. 6.515/77, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Paraná no. 93; **YUKIO MAYEDA**, bancário, RG. no. 3.059.714 SSP-SP e sua mulher **TEREZINHA APARECIDA PRADO MAYEDA**, do lar, RG. no. 727.593 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 107.538.509-15, domi-

- (CONTINUA NA FICHA No. 03) -

MATRÍCULA

FICHA

57.361

3

Santos, 22 de março de 1993

- (CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA No. 57.361) -

ciliados e residentes em Birigui, à Rua Mário de Souza Campos, no. 773; **JUÃO HENRIQUE BRAGA MESQUITA**, brasileiro, dentista, divorciado, RG. 1.614.626 e CPF 016.978.978-00, domiciliado e residente em Santos, à Rua Azevedo Sodré no. 121, apto. 52; **ADELAIDE PEREGO CESSAR**, brasileira, aposentada, viúva, RG. 6.022.993 e CPF 004.339.558-04, domiciliada e residente em São Bernardo do Campo, à Rua Lídia, no. 199; **JUAN MANUEL VILARNOBO FILHO**, comerciante, RG. 3.510.548 SSP-SP e CPF no. 098.051.278-69 e sua mulher **MARIA DO CARMO OLIVEIRA VILARNOBO**, do lar, RG. 1.711.467 SSP-SP e CPF no. 098.051.278-69, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Particular Lélia no. 87, apto. 84; **JOSE GASPAR MESQUITA DE MELO**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, RG. 5.288.936 SSP-SP, CPF no. 213.809.457-87, domiciliado e residente em Belo Horizonte, à Rua Tupaciguara, no. 48, apto. 14; **ROSA PEREZ GAGO**, brasileira, comerciante, solteira, maior, RG. 6.666.404 e CPF 031.329.358-51, domiciliada e residente em São Vicente, à Rua Princesa Isabel no. 26, apto. 1107; **SALVADOR TRULHA**, industrial, RG. 2.382.500 SSP-SP e sua mulher **NEUZA MAZZI TRULHA**, do lar, RG. 2.895.445 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 197.285.508-00, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Antonio João Fiori, no. 195; **YEDA PORTO BAVARESCO**, brasileira, aposentada, desquitada, RG. no. 3.476.021, CPF no. 731.278.178-00, domiciliada e residente em Santos, à Avenida Presidente Wilson no. 1.935; **MARIA SALETTE CAMARGO NASCIMENTO**, brasileira, solteira, maior, Juíza Federal, RG. 2.825.279 SSP-SP, CPF no. 728.204.898-34, domiciliada e residente em Santos, à Rua Timbiras no. 15; **ANTONIO LOPES FILHO**, marítimo, RG. 175.101/MIN. MAR. e sua mulher **CARMELA FERROTTA LOPES**, do lar, RG. 2.330.850 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 022.826.407-30, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Eptácio Pessoa, no. 683, apto. 71; **VALTER PRANDO**, técnico em refrigeração, RG. 4.216.566 SSP-SP e sua mulher **SILVIA ROSA DE OLIVEIRA**, do lar, RG. 11.783.842 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 559.285.308-91, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Washington Luiz, no. 399, apto. 22-B; **EDUARDO VIEIRA DA CUNHA**, aeronauta, RG. 12.370.930 SSP-SP e CPF no. 034.514.998-00 e sua mulher **ANDREA MARIA NORONHA GALVAO VIEIRA DA CUNHA**, nutricionista, RG. 13.155.634 SSP-SP e CPF no. 058.230.418-02, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Particular Lélia no. 87, apto. 43-B; **PAULO ROBERTO DE MORAES**, brasileiro, dentista, RG. no. 9.148.599 e sua mu-

FICHA

3

MATRÍCULA

57.361

lher **ANA LUIZA DE MORAES**, brasileira, do lar, RG. 22.889.463-3, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, inscritos no CPF no. 030.344.608-05, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Salvador Gianete no. 1116, apto. 52; **WASHINGTON LUIZ PRADO**, comerciante, RG. 2.751.520 SSP-SP e sua mulher **SILVIA LUCIA DE SANTIS PRADO**, do lar, RG. 4.246.891 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 232.358.538-04, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Bartolomeu de Gusmão, no. 132, apto. 133; **ANTONIO COSTA**, comerciário, RG. 1.796.057 SSP-SP e sua mulher **MARINA DE CARVALHO COSTA**, do lar, RG. 1.796.057 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 024.953.508-44, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Benjamin Constant, no. 93; **HUMBERTO CARDOSO FILHO**, brasileiro, advogado, RG. 3.205.052, CPF no. 399.109.978-00, e **CIDALIA FERRAZ BARCIA**, brasileira, funcionária pública estadual, RG. 4.121.902, CPF no. 399.109.978-00, ambos separados judicialmente, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Particular Lé-lia no. 87, apto 53; **CARLOS ALBERTO MACHADO MOREIRA**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, RG. 3.584.114 SSP-SP, CPF no. 634.873.147-20, domiciliado e residente em Santos, à Rua Aguiar de Andrade no. 39; **ELDAH EBSAN MENEZES DUARTE**, juiz do trabalho, RG. 2.266.057 SSP-SP e sua mulher **IVONNETH DE OLIVEIRA DUARTE**, do lar, RG. 3.345.658 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 427.442.378-68, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Epitácio Pessoa, no. 334, apto. 41; **PAULO ROBERTO GOMES MANSUR**, engenheiro eletrônico, RG. 4.679.245 SSP-SP e sua mulher **YLIDIA BOLZAN MANSUR**, arquiteta, RG. 7.422.208 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 732.553.198-20, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Governador Pedro de Toledo, no. 90 apto. 41; **DANILLO ASCENÇÃO WORCEMANN**, brasileiro, comerciante, viúvo, RG. 3.561.617, inscritos no CPF no. 171.186.898-15, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Aureliano Coutinho no. 235, apto. 61; **VALERIA HELBIG**, brasileira, separada judicialmente, tradutora, RG. 5.973.778 SSP-SP, CPF. no. 025.401.098-96, domiciliada e residente em Santos, à Rua Pindorama no. 14 apto. 402; **NELSON DOS SANTOS**, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, RG. 6.350.689 e CPF 149.383.918-72, domiciliado em Santos, à Avenida Pedro Lessa no. 2056; **OSCAR PAZOS DE CARVALHO**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro, RG. 9.997.862 SSP-SP, CPF no. 017.894.618-47, domiciliado e residente em Santos à Rua Álvaro Alvim

- (CONTINUA NA FICHA No. 04) -

MATRÍCULA

FICHA

57.361

4

Santos, 22 de março de 19 93

- (CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA No. 57.361) -

no. 71; **BERSON DENAPOLI**, engenheiro, RG. 6.312.799 SSP-SP e sua mulher **REBINA SALETTE FIORITO DENAPOLI**, do lar, RG. 7.428.622 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 008.003.328-81, domiciliados e residentes em São Paulo, à Rua Humberto I, no. 928, apto. 152-B; **JOSE LUIZ CEZAR ATTAB**, engenheiro, RG. 15.383.516 SSP-SP, CPF no. 008.829.868-05 e sua mulher **MARIA LUCIA LOCOSELLI ATTAB**, secretária, RG. 8.175.113 SSP-SP, CPF no. 817.237.258-20, casados no regime da comunhão parcial de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, domiciliados e residentes em São Bernardo do Campo, à Rua Brasília Trindade de Lima, no. 254; **DEMI GETSCHKO**, brasileiro, engenheiro, RG. 5.490.048, e sua mulher **INGRID BREUEL WIESEL GETSCHKO**, brasileiro, matemática, RG. 10.150.278-3, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei no. 6.515/77, domiciliado e residente em São Paulo, à Rua Geraldo Amorim, no. 222; **WELSON ALVES CAPELA**, brasileiro, solteiro, maior, administrador de empresas, RG. 6.177.373 SSP-SP, CPF no. 414.311.468-20, domiciliado e residente em Santos, à Rua Roberto Sandall no. 67, apto. 12; **ANTONIO LOPES FILHO**, marítimo, RG. 175.101/MIN. MAR. e sua mulher **CARMELA PERROTTA LOPES**, do lar, RG. 2.330.850 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 022.826.407-30, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Epiácio Pessoa, no. 683, apto. 71; **MARINA DE SOUZA NOTO**, brasileira viúva, do lar, RG. 7.289.638 SSP-SP, CPF no. 135.760.008-40, domiciliada e residente em Santos, à Rua Antonio Gomide no. 109; **JAIRO RUIZ GARCIA**, funcionário público, RG. 3.211.525 SSP-SP e sua mulher **ANA IZABEL MACEDO GARCIA**, do lar, RG. 4.136.173 SSP-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei no. 6.515/77, ambos brasileiros, inscritos no CPF no. 066.641.058-53, domiciliados e residentes em Santos, à Rua Alexandre Martins, no. 30, apto. 53; **MARIALVA CARRER DA CRUZ**, brasileira, solteira, maior, psicóloga, RG. 1.794.753 SSP-SP, CPF no. 035.684.748-91, domiciliada e residente em Santos, à Rua João Caetano no. 164; **MAURICIO ROCHA BARLETTA**, brasileiro, corretor de café, RG. 1.054.761-0, CPF 042.791.578-39 e sua mulher **ANDREA LOVECCHIO BARLETTA**, brasileira, do lar, RG. 9.326.683 e CPF 121.259.768-03, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei no. 6.515/77, domiciliados e residentes em Santos, à Avenida Vicente de Carvalho, no. 14, apto. 41.-----

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula número 46.786, deste Cartório.-----

FICHA

4

MATRÍCULA

57.361


 RODOLPHO SCHLICHT NETTO
 ESCRIVENTE AUTORIZADO

R. 1 - 57.361.

DATA:- 22 de março de 1.993.

Pelo instrumento particular, passado em Santos, aos 31 de julho de 1.992, os proprietários acima qualificados, fizeram a "ATRIBUIÇÃO" das unidades autônomas que compõem o CONDOMÍNIO MAISONS VICTOR HUGO & BALZAC, passando o apartamento desta matrícula, pelo valor de CR\$ 144.589.609,26, à pertencer exclusivamente a ELDAH EBSAN MENEZES DUARTE e sua mulher IVONNETH DE OLIVEIRA DUARTE, já qualificados.

REGISTRADO POR:-  RODOLPHO SCHLICHT NETTO, escrevente autorizado.

AV. 2 - 57.361. (retificação)

DATA:- 20 de abril de 1.994.

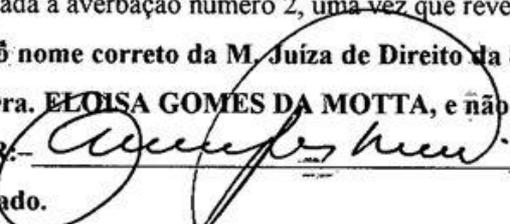
Atendendo requerimento passado em 06 de abril de 1.994, instruído com a Certidão de Nascimento - registro no. 21.322, expedida em 23 de julho de 1.992, pelo Cartório de Registro Civil e Tabelação da 8a. Circunscrição da comarca da cidade do Rio de Janeiro-RJ e xerox autenticada da Certidão de retificação de registro Civil, expedida em 07 de julho de 1.992 e assinada pelo Dr. Evandro de Menezes Duarte, MM. Juiz de Direito da 8a. Vara da Família da comarca supra referida, procedo esta averbação para constar que por sentença do Juízo supra, ELDAH EBSAN MENEZES DUARTE passou a chamar-se e assinar-se ELDAH MENEZES GULLO DUARTE.

AVERBADO POR:-  CLAUDIO SIMÕES HENRIQUES, escrevente autorizado.

AV. 3 - 57.361. (erro evidente)

DATA:- 17 de maio de 1.994.

Nos termos do artigo 213, parágrafo primeiro, da Lei 6.015/73, procedo esta averbação para corrigir erro evidente ao ser lançada a averbação número 2, uma vez que revendo o título que deu origem à mesma, por ele verifiquei que o nome correto da M. Juíza de Direito da 8a. Vara de Família da comarca do Rio de Janeiro/RJ, é Dra. ELOISA GOMES DA MOTTA, e não como constou.

AVERBADO POR:-  LUIZ CARLOS ANDRIGHETTI, escrevente autorizado.

(CONTINUA NA FICHA 05)

MATRÍCULA

57.361

FICHA

05

Santos, 21 de fevereiro de 2022

Av.4 / M-57.361 - PENHORA**Averbado aos 21 de fevereiro de 2022 - Prenotação nº 376.751 de 01/02/2022**

Por Certidão de Penhora emitida por meio eletrônico, conforme *protocolo PH000401226*, aos 31/01/2022, pea Escrivã/Diretora da 2ª Vara Cível de Santos-SP, procede-se a presente a fim de constar a **penhora do imóvel**, levada a efeito aos 25/02/2019 nos autos da Ação de Execução Civil nº 0011745-42.2020.8.26-0562, movida por MARIA ELONEIDE FERNANDES COSTA, CPF nº 155.266.154-72, em relação a **ELDAH MENEZES GULLO DUARTE - ESPÓLIO**, CPF nº 427.442.378-68, visando o recebimento da importância de R\$544.413,68 (quinhentos e quarenta e quatro mil, quatrocentos e treze reais e sessenta e oito centavos); tendo sido nomeado como depositário do bem, EVANDO DE MENEZES DUARTE. *Consta do título que houve decisão judicial para a penhora de fração superior a pertencente ao executado - Data da decisão: 20/02/2019 - Folhas: 95. A presente constrição abrange o imóvel da matrícula nº 7.498 do ORI de Serra Negra-SP.*

Aline Tobias Zanetti
Escrevente Autorizada

Selo digital: 1124743311C26F00376751222