

MATRÍCULA Nº 50862

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Matr. 42.084/aptº 12 e box 12

Mod. 23 - 3.000 - 10/83

DR. ELVINO SILVA FILHO

OFICIAL

MATRÍCULA Nº 50862

Data 27 SET 1984 FLS  
Oficial *Luiz* LEONARDO ALBRECHT 1  
OFICIAL SUBSTITUTO

### IMÓVEL

Nº CADASTRO 042.091.914(apt); 042.091.950(box) Qt.00348 da Prefeitura Municipal de Campinas.  
APARTAMENTO nº \*12\*; situado no 1º andar ou 3º pavimento do edifício denominado "COSTA DO MARFIM", em construção, à rua dos Alecrins nº 234, nesta cidade e 1º subdistrito, constituído por:- hall social, hall de serviço, uma sala de jantar, uma sala de música ou TV, living-room, cozinha, um lavabo social, três dormitórios (sendo um suíte), dois banhos, área de serviço, quarto de empregada e WC, com uma área útil de 183,490 mts<sup>2</sup>, área comum de 37,836 mts<sup>2</sup>, total de 221,326 mts<sup>2</sup> e mais uma parte ideal equivalente a 59,244 mts<sup>2</sup> ou 2,20% no todo do terreno, estando vinculado o BOX DE GARAGEM nº \*12\*, do 1º pavimento ou subsolo, com a área útil de 24,500 mts<sup>2</sup>, área comum de 33,634 mts<sup>2</sup>, totalizando a área de 58,134 mts<sup>2</sup>, mais uma parte ideal de 15,561 m<sup>2</sup>, ou seja, 0,578% no todo do terreno onde se assenta o edifício, que corresponde (segue-verso)

### AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO S: 1) FERES SALIM, e s/mr. CÉLIA DE OLIVEIRA SALIM, brasileiros, RG nºs 1.187.012 e 4.784.595, CPF nº 142.652.248/20, ele advogado e ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, à Avenida Dr. Jesuino Marcondes Machado nº 169; 2) NENHEM SALIM, solteiro, capitalista, maior, brasileiro, residente e domiciliado nesta cidade, à Avenida Moraes Sales nº 819, inscrito no CPF nº 341.224.278/00, portador do RG 10.302.968; 3) EDMUNDO SALIM, e s/mr. YOLANDA SIGNORI SALIM, brasileiros, RG nºs 1.274.900 e 1.516.060 respectivamente, inscritos no CPF nº 022.058.158/68, ele advogado e ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, à Avenida Barão de Itapura nº 3.196; 4) HENRY SALIM FERES, e s/mr. GEORGETE KATTER SALIM FERES, brasileiros, ele capitalista, portador do RG 6.247.935/SP, ela do lar, RG 3.203.453, inscritos no CPF nº 024.009.288/00, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Antonio Lobo nº 775; e 5) HENRIETE FERES BOU HAIDAR, e s/mdo. BOUTROS ANTONIO BOU (segue/verso)

### ÔNUS

R.5/50862 O(s) proprietário(s) já qualificado(s) no R.3 e Av.4, ALBERTO LISBOA MENDES e sua mulher DELDINA JULIA MENDES, brasileiros, - deu(eram) a parte ideal de 74,805ms<sup>2</sup> ou 2,778% no todo do terreno do EDIFÍCIO COSTA DO MARFIM (à qual corresponde o apto. 12 e box 12 desta matrícula), em HIPOTECA a CIA. REAL DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, com sede em S.Paulo, à Av. Paulista, 1.374-5º andar, CGC 62.500.376 / 0001-12, para garantir o pagamento de uma dívida no valor de Cr\$. 46.391.345,00, equivalente a 3.500,00000 UPC do BNH, que deverá ser paga em 180 meses, vencendo-se a 1ª prestação em 10.04.1986, juros à taxa efetiva de 10,471% ao ano, à vista do instrumento particular, datado de 28 de Setembro de 1984, microfilmado sob nº 114599, e, nos termos da cláusula 2a. § 3º, a dívida está sujeita a correção monetária no primeiro dia de cada trimestre civil, na mesma proporção da variação verificada no valor da UPC. Campinas, 6 NOV 1984 O esc. aut. *Luiz*

(continua no verso)

**MATRÍCULA Nº 50862**

VERSO DA FOLHA Nº 1 - MATRÍCULA

**IMÓVEL**

de ao lote nº "37", quarteirão nº 348 do cadastro municipal, e que mede: 46,15 ms de frente para a rua dos Alecrins; do lado direito mede 68,50 ms onde confronta com o lote nº 36 do mesmo quarteirão; do lado esquerdo me de 20,00 mts, deflete à esquerda 13,90 mts, deflete à direita 48,65 ms, mais 4,12 ms, mais 25,70 ms, mais 2,95 mts, mais 42,82 mts, em linha que brada, confrontando com o terreno dos prédios nºs 1.764, 1.750, 1.742, - 1.726 e 1.710 da rua Maria Monteiro; nos fundos mede 13,15 ms mais 18,32 mts, confrontando com o lote nº "1" do mesmo quarteirão, e com o terreno do prédio nº 467 da rua Carlos Guimarães, com a área de 2.693,00 ms<sup>2</sup>.

Av.6/ 50862 Tendo sido averbada a conclusão do EDIFÍCIO "COSTA DO MARFIM", na conformidade da Av.3/42.084, cujo "habite-se" está datado de 15 de agosto de 1986, averbada a apresentação da CND DO IAPAS, na conformidade da Av.4/42.084; e registrada a respectiva instituição  
continua folha 1 - "IMÓVEL" -

**AQUISIÇÕES**

HAIDAR, ela professora, RG 4.789.654/SP, ele libanês com permanência legal no país, RG modelo "19" nº 1.664.183/SP, ela brasileira, ambos inscritos no CPF nº 024.010.618/00, residentes e domiciliados nesta cidade à rua Arthur Bernardes, nº 251, sendo que todos os casados o são no regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei 6515/77. (Título Aquisitivo: R.3/5.325). Vide matrícula sob número 42.084. Campinas - 27 SET 1984 =.0 escrevente autorizado: Wilton Pierre Junior (Wilton Pierre Junior). O Oficial Substº. Leonardo Albrecht (Leonardo Albrecht).

R.1/ 50862 : Por instrumento particular passado nesta cidade, aos 30 de -maio- de 1.982, microfilmado sob nº. 113304, os proprietários já qualificados COMPROMETERAM-SE a vender ----- uma parte ideal de 74,805 ms<sup>2</sup> ou 2,778% no terreno do edifício "Costa do Marfim", a \*ATRA\* - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede nesta cidade de Campinas, à Avenida Francisco Glicério, sob número 957, 12º.-  
(segue fls "1" - "Aquisições")

**ÔNUS**

Av.8/50.862 : Fica CANCELADA A HIPOTECA objeto do R.5, à vista - de instrumento particular de quitação passado pela credora aos 18 de maio de 1987, ficando microfilmado neste cartório sob número 145193 CAMPINAS, SP., \* 4 SET 1987 (AAM). O escrevente - autorizado, Antonio Carlos Violaro, Antonio Carlos Violaro.-

R.12/50.862: O proprietário, SÉRGIO MARTINS DOS SANTOS, qualificado no R.11, deu o imóvel em \*HIPOTECA\* a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL -CEF- (com matriz na cidade de Brasília -DF- e filial na cidade de São Paulo, à Avenida Paulista nº 1.842, CGC sob nº 00.360.305/0001-04), para garantia do pagamento de uma dívida do valor de CZ\$2.122.550,00, correspondente a 5000,00000 OTN's, devendo ser paga mediante 180 prestações mensais sucessivas, vencendo-se a primeira 30 dias após a data do contrato, à taxa efetiva de juros de 12,0000%/ano, na conformidade do instrumento particular, com caráter de escritura pública, passado na cidade

(segue fls "1" - "ÔNUS")

DR. ELIVINO SILVA FILHO  
OFICIAL

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

**MATRÍCULA Nº 50862**

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

**1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

REGISTRO GERAL

DR. ELVINO SILVA FILHO

OFICIAL

MOD. N.º 24

**MATRÍCULA Nº 50862**

Folha nº 01

IMÓVEL FICHA 2

Oficial

ELVINO SILVA NETO

Oficial Major

**IMÓVEL**

de condomínio, conforme o R.5/42.084, a presente ficha complementar passa a constituir, hoje, a **MATRÍCULA Nº 50862**, referindo-se ao **APARTAMENTO Nº 12, do 1º andar e respectivo BOX vinculado sob nº 12, do subsolo, já concluídos, Campinas, 27 NOV 1986** O escrevente autorizado Alberto Cabral e Silva (Alberto Cabral e Silva).

**MATRÍCULA Nº**

**50862**

Verso folha nº

- IMÓVEL

IMÓVEL

DR. ELVINO SILVA FILHO  
OFICIAL

**1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº 50862

Matr. 42.084/aptº 12 e box 12

M00.25.500-10/83-F

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

DR. ELVINO SILVA FILHO

OFICIAL

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 50862

Folha nº -1- AQUISIÇÕES FICHA 3

Oficial *Leandro* LEONARDO ALBRECHT  
OFICIAL SUPLENTE

AQUISIÇÕES

andar, conjunto número 123, inscrita no CGC.MF. sob número .....  
44.802.841/0001-98, -----  
pelo preço de cr\$1.000.000,00, obrigando-se este(s) promitente(s) comprador(es) a custear as despesas de construção do apartamento nº "12", e do box nº "12", do citado edifício. Campinas, 27 SET 1984 .O escrevente autorizado: *Wilton Pierre Junior*. (Wilton Pierre Junior)..

R.2/ 50862 : Conforme escritura pública de 22 de dezembro de 1.982 (lvº 296 e fls 218), retificada e ratificada por outra escritura pública de 26 de abril de 1.984 (lvº 355 e fls 485), ambas das notas do 4º tabelionato local, microfilmadas sob nº. 113302, os proprietários, FERES SALIM, e s/mr. CÉLIA DE OLIVEIRA SALIM; NENHEM SALIM, solteiro, maior; EDMUNDO SALIM, e s/mr. YOLANDA SIGNORI SALIM; HENRY SALIM FERES, e s/mr. GEORGETE KATTER SALIM FERES; e HENRIETE FERES BOU HAIDAR, e s/mdo. BOUTROS ANTONIO BOU HAIDAR, todos já qualificados nesta matrícula, \*VENDERAM\* a parte ideal de 74,805 m2 ou 2,778% no todo do terreno do edifício "Costa do Marfim", a \*ATRA\* - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA., já qualificada nesta matrícula, pelo preço de cr\$1.000.000,00, ficando, desta forma, CANCELADA a promessa de venda objeto do R.1, em virtude de seu total cumprimento. Campinas, - = 27 SET 1984 =.O escrevente autorizado: *Wilton Pierre Junior*. (Wilton Pierre Junior)..

R.3/ 50862 : A proprietária, ATRA - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede nesta cidade, à rua Luzitana nº 1117, CGC sob nº 44.802.841/0001-98, \*VENDEU\* a parte ideal de 74,805 mts2, ou seja, 2,778% no todo do terreno do edifício "Costa do Marfim", pelo preço de cr\$1.500.000,00, a ALBERTO LISBOA MENDES, portador do RG nº. 1.824.979/SP, CPF nº 259.867.327/15, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Pedro Anderson nº 31, na conformidade da escritura pública de 18 de abril de 1.984, lavrada em notas do 4º tabelionato local, livro 355 e fls 468, microfilmada sob nº. 113305, ficando este adquirente subrogado nas obrigações do contrato de construção mencionado no registro nº "1".---. Campinas, 27 SET 1984 .O escrevente autorizado: *Wilton Pierre Junior*. (Wilton Pierre Junior).

Av.4/50862 Nos termos da escritura pública de retificação e ratificação, lavrada em notas do 4º Tabelionato de Campinas, livro 365, fls. 351, datada de 22 de Outubro de 1984, microfilmada sob nº 114598 (acompanhada de certidão de casamento datada de 30 de abril de 1959, expedida pelo Oficial do Registro Civil do 3º subdistrito de São Paulo, extraída do termo 19.458, livro B-77, fls. 185v), fica retificado o registro nº 3, para constar que o sr. ALBERTO LISBOA MENDES, é casado com DELDINA JULIA MENDES, brasileira, do - lar, RG 13.584.680-SP, residente nesta cidade, à rua Dr. Quirino nº

continua no verso

**MATRÍCULA Nº** 50862

Verso folha nº -1- - AQUISIÇÕES

**AQUISIÇÕES**

650, apartamento 71 - 7º andar, pelo regime da comunhão de bens, anteriormente a vigência da lei 6.515/77. Campinas, \* 6 NOV 1984 O escrevente autorizado Jose Maderna (José Francisco Madernas).

R.7/ 50862 - Por instrumento particular de Instituição, Divisão e Especificação de Condomínio, passado nesta cidade, datado de 1º de Setembro de 1986, microfilmado hoje sob nº 138609, faço constar que a UNIDADE AUTÔNOMA desta matrícula, estimada pelo valor total de Cz\$441.000,00, foi atribuída aos proprietários ALBERTO LISBOA MENDES e sua mulher DELDINA JULIA MENDES, já qualificados. Campinas, 27 NOV 1986 . O esc.aut. [assinatura] (Alberto Cabral e Silva).

R.9/50.862 : Os proprietários, ALBERTO LISBOA MENDES e sua esposa DELDINA JULIA MENDES, já qualificados, VENDE--RAM o imóvel pelo preço de Cz.\$60.000,00(sessenta mil cruzados), a MARCOS DE BRITO GUSMÃO, brasileiro, economista, CIRG.nº1.699.325-IFP, CIC. nº 024.980.817-04, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6515/77, com MARIA SOLANGE APPI DE GUSMÃO, portadora da CIRG. nº 835.811-SSP-PR, CIC. nº 170.718.449-64, residente e domiciliado nesta cidade à rua dos Alecrins, nº 234, nos termos de escritura pública datada de 28 de agosto de 1.987, livro nº 363 , fls. 137 do 4º Cartório de Notas desta cidade, microfilmada sob número 145194 . CAMPINAS, SP., \* 4 SET 1987 .(AAM). O escrevente autorizado, [assinatura], Antonio Carlos Violaro.----

Av.10/50.862 - Nos termos de requerimento firmado em 20/10/87, acompanhado de cópia reprográfica, devidamente autenticada, do Cartão de Identificação do Contribuinte - CIC - expedida pela Secretaria da Receita Federal (Ministério da Fazenda), ficando tudo microfilmado hoje neste cartório sob nº 146238 , faço constar que o nº correto do CPF da adquirente, Maria Solange Appi de Gusmão, é: "170.718.449-68" e, não como, equivocadamente, constou por ocasião do R.9 desta matrícula. Campinas, 22 OUT 1987 . O escrevente autorizado [assinatura] (Antonio Roberto de Souza Valle).-

R.11/50.862: Os proprietários, MARCOS DE BRITO GUSMÃO e a sua mulher - MARIA SOLANGE APPI DE GUSMÃO, ambos já qualificados nesta matrícula, \*VENDERAM\* O IMÓVEL a SÉRGIO MARTINS DOS SANTOS, brasileiro, desquitado, administrador, RG sob nº 2.779.087/SSP-SP, inscrito no CPF sob nº 132.578.038/34, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Vasco Fernandes Coutinho, nº 303, venda efetuada por CZ\$3.800.000,00, nos termos do instrumento particular (com caráter de escritura pública) datado de 28 de outubro de 1.987, passado nesta cidade, ficando microfilmado hoje sob nº 146481 =.Campinas, 30 OUT 1987.(WPJ).O escrevente autorizado: [assinatura] (José Lamanna).

DR. ELVINO SILVA FILHO  
OFICIAL

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

50.862

MATRÍCULA Nº

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Mod. 26-G - 2.OCO - 12/84

DR. ELVINO SILVA FILHO  
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 50.862

Folha nº -1- ÔNUS FICHA 4

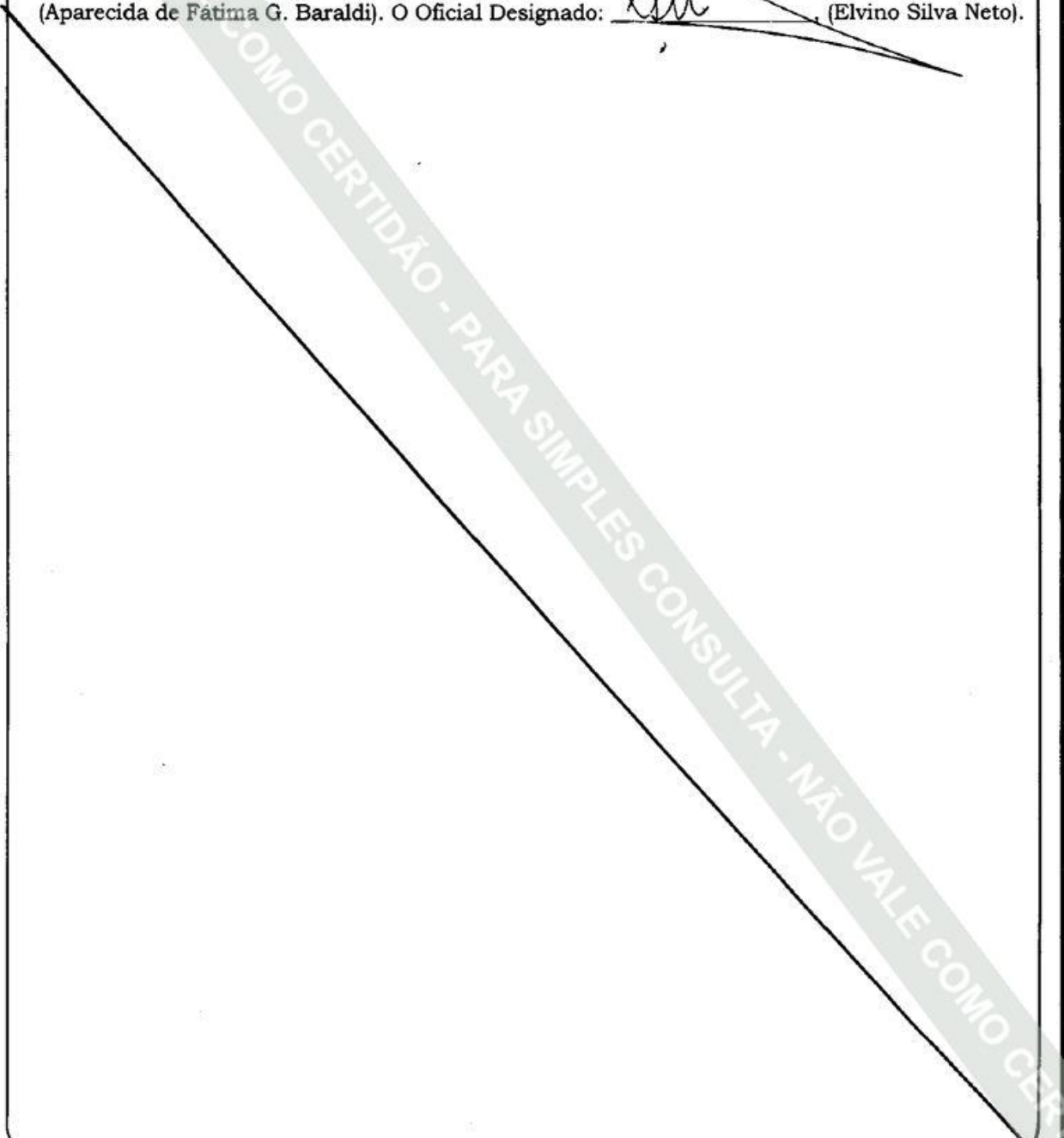
Oficial

*Elvino Silva Filho*

ÔNUS

de de Campinas, aos 28 de outubro de 1.987 (microfilme nº 146484 ), sendo que o saldo devedor do financiamento será atualizado mensalmente, no mesmo dia da assinatura do contrato, mediante a aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo -SBPE-. Campinas, 30 OUT 1987. (WPJ). O escrevente aut: *Jose Lamanna* (José Lamanna).—.

**Av.13/50.862:** Fica **CANCELADA a HIPOTECA** objeto do R.12 desta matricula, à vista de autorização expressa da credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, constante do instrumento particular passado nesta cidade, datado de 07 de fevereiro de 2003, prenotado sob nº 287350. Campinas, = 18 MAR 2003 =(AML). A escrevente habilitada: *Aparecida Baraldi* (Aparecida de Fátima G. Baraldi). O Oficial Designado: *Elvino Silva Neto* (Elvino Silva Neto).



**MATRÍCULA Nº**

50.862

Verso folha nº -1-

ÔNUS

ÔNUS

DR. ELVINO SILVA FILHO  
OFICIAL

**1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS  
ESTADO DE SÃO PAULO

CONTINUA



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
da Comarca de Campinas - Estado de São Paulo

matrícula

ficha

50.862

5 (cinco)

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho  
Oficial de Registro

**Av.14/50.862:** A escrituração dos lançamentos passa a compor, a partir desta averbação, apenas uma sequência de fichas, com a renumeração das folhas de imóveis, aquisições e ônus, e a inutilização de seus espaços em branco. Campinas, 18 de janeiro de 2013. (GPF). O escrevente habilitado: Gilmar Job Moreira (Gilmar Job Moreira). O escrevente autorizado: Wilton Pierre Júnior (Wilton Pierre Júnior).

**Av.15/50.862:** O imóvel foi **PENHORADO** em 17 de janeiro de 2.013, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$42.500,00, nos termos da Certidão datada de 17 de janeiro de 2.013, prenotada sob nº 392.626, expedida pela Diretora de Serviço do Cartório da 78ª Vara do Trabalho da cidade de São Paulo, Capital, nos autos de Execução Trabalhista que PAULO ANDRÉ DA SILVA move contra (1) DRIVER EXPRESS TRANSPORTES GERAIS LTDA; (2) CLÁUDIO SÉRGIO SOUZA MARTINS SANTOS; (3) DEX TRANSPORTES E LOGÍSTICAS LTDA; (4) FLÁVIA TAFNER MARTINS DOS SANTOS; (5) SÉRGIO MARTINS DOS SANTOS e (6) MARIA BERNARDETTE CHAVES BARROS (processo nº. 2829/2011), tendo sido nomeado como depositário Sérgio Martins dos Santos, inscrito no CPF/MF nº 132.578.038-34. Campinas, 18 de janeiro de 2013. (GPF). O escrevente habilitado: Gilmar Job Moreira (Gilmar Job Moreira). O escrevente autorizado: Wilton Pierre Júnior (Wilton Pierre Júnior).

**Av.16/50.862:** O imóvel foi **PENHORADO** em 13 de agosto de 2.014, para garantir a execução de uma dívida no valor de R\$25.253,50, nos termos de certidão datada de 24 de janeiro de 2.015, prenotada sob nº. 414.052, expedida pelo Juízo de Direito da 2ª. Vara Cível desta comarca, nos autos da Execução Civil que a empresa AGF BRASIL SEGUROS S/A move contra DRIVER EXPRESS TRANSPORTES GERAIS LTDA (processo 114.01.2003.045771-0), figurando como depositário Sérgio Martins dos Santos. Campinas, 3 de fevereiro de 2015. (AFTR). A escrevente habilitada: Ana Flávia Ticotoste Raymundini (Ana Flávia Ticotoste Raymundini). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati (José Benedito Scannapieco Possati)

**Av.17/50.862:** Conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201602.0119.00106678-IA-609, faço constar que, por ordem do Juízo da Vara do Trabalho de Tupã, São Paulo, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** do proprietário **SÉRGIO MARTINS DOS SANTOS**, CPF/MF nº. 132.578.038-34, conforme decisão proferida no Processo nº. 00379003820045150065. Vide prenotação nº 424.413. Campinas, 5 de fevereiro de 2016. A escrevente habilitada: Thais Olinda Petrochelli (Thais Olinda Petrochelli). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati (José Benedito Scannapieco Possati)

**Av.18/50.862: FICA CANCELADA A PENHORA** objeto da Av.16, à vista de Mandado de Averbação datado de 02 de fevereiro de 2016, assinado pelo MM. Juiz de Direito da 2ª. Vara Cível de Campinas, São Paulo, expedido no processo número 0085068-47-2012.8.26.0114 (Ação de Cumprimento de Sentença), entre partes, AGF BRASIL SEGUROS S/A., requerente e DRIVER EXPRESS TRANSPORTES GERAIS LTDA., requerido, prenotado sob número 424.985. Campinas, 21 de março de 2016. A escrevente habilitada: Daphnie Louise Menuzzo Campo Dall Orto Bianchi (Daphnie Louise Menuzzo Campo Dall Orto Bianchi). A escrevente autorizada: Ana Paula Fujimoto (Ana Paula Fujimoto).

(continua no verso)

matricula

50.862

ficha

5 (cinco)

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

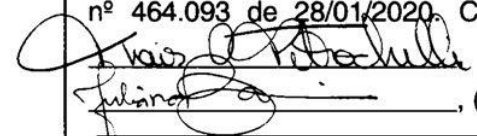

**Av.19/50.862:** O imóvel foi **PENHORADO** em 24 de maio de 2.016, para garantir a execução de uma dívida no valor de R\$9.733,61, nos termos de certidão datada de 24 de maio de 2.016, prenotada sob nº. 427.353, expedida pelo Juízo da 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto, São Paulo, nos autos de Execução Trabalhista sob nº. 0000503-51.2012.5.15.0133, que JOAQUIM CARLOS MACHADO move contra DRIVER EXPRESS TRANSPORTES GERAIS LTDA - EPP, CLAUDIO SERGIO SOUZA MARTINS DOS SANTOS e SERGIO MARTINS DOS SANTOS, figurando como depositário o executado Sergio Martins dos Santos. Campinas, 31 de maio de 2016. A escrevente habilitada:

 (Thais Olinda Petrochelli). O escrevente autorizado: \_\_\_\_\_, (José Benedito Scannapieco Possati)

**Av.20/50.862:** O imóvel foi **PENHORADO**, em 23 de janeiro de 2.015, para garantir a execução de uma dívida no valor de R\$201.973,51, nos termos de certidão datada de 08 de setembro de 2.016, prenotada sob nº. 430.076, expedida pelo Juízo do 2º Ofício Cível desta Comarca, nos autos de Execução Civil sob nº. 0026547-12.2012.8.26.0114, que ERNESTO ARTIOLLI NETO move contra DEX TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA e SÉRGIO MARTINS DOS SANTOS, figurando como depositário o executado Sérgio Martins dos Santos. Campinas, 20 de setembro de 2016. (TOP). A escrevente habilitada:

 (Thais Olinda Petrochelli). O escrevente autorizado: \_\_\_\_\_, (José Benedito Scannapieco Possati)

**Av.21/50.862:** Conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202001.2717.01019986-IA-091, faço constar que, por ordem do Juízo da 4ª Vara do Trabalho de São José dos Campos, São Paulo, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** do proprietário **SÉRGIO MARTINS DOS SANTOS**, CPF/MF. nº. 132.578.038-34, conforme decisão proferida no Processo nº. 00508008820075150084. Vide prenotação nº 464.093 de 28/01/2020. Campinas, 11 de fevereiro de 2020. (TOP). A escrevente habilitada:

 (Thais Olinda Petrochelli). A escrevente autorizada: , (Juliana Baccarin) – selo digital nº 12230933100000060007020G

**Av.22/50.862:** O imóvel foi **PENHORADO** em 22 de julho de 2.021, para garantir a execução de uma dívida no valor de R\$193.940,08, nos termos de certidão datada de 22 de julho de 2.021, prenotada sob nº. 480.794 em 23/07/2021, expedida pelo Juízo da Central de Mandados de Campinas, nos autos da Execução Trabalhista nº. 0000087-56.2012.5.15.0045, que a ANTONIO ROSALEZ move contra SERGIO MARTINS DOS SANTOS, figurando como depositário o executado. Campinas, 6 de agosto de 2021. (APF). A escrevente autorizada:

, (Ana Paula Fujimoto) – selo digital nº 122309331000000139977921S