



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO PAULO**  
**FORO REGIONAL IV - LAPA**  
**1ª VARA CÍVEL**

Rua Clemente Álvares, 100, 4º andar, sala 401, Lapa - CEP 05074-050,  
 Fone: (11) 3831-6349, São Paulo-SP - E-mail: lapa1cv@tjsp.jus.br  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**TERMO DE PENHORA E DEPOSITO**

Processo Digital n°: **0004820-60.2017.8.26.0004**  
 Classe – Assunto: **Cumprimento de Sentença - Pagamento Indevido**  
 Exequente: **Fl Logística Brasil Ltda**  
 Executado: **Wilson Zappone Gomes da Silva Eventos - Me e outros**

Em São Paulo, aos 14 de maio de 2020, no Cartório da 1ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA da parte ideal de **10%** da propriedade pertencente ao executado do(s) seguinte(s) bem(ns):

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL** **10º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
 de São Paulo

matrícula **53153** ficha **1** São Paulo, 12. FEV. 1986

**Imóvel:** UMA CASA à Rua PIO XI nº 2 151, no 14º subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 9,75 m de frente, por 37,05 m da frente aos fundos do lado direito visto da rua, 38,60 m do lado esquerdo, e 2,375 m nos fundos, com a área de 221 m2, confrontando do lado direito com o restante do lote 1, do lado esquerdo e nos fundos com a Cia. City. (Contribuinte 081 005 0110 6).

do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). Wilson Zaponi Gomes da Silva, CPF nº 022.600.348-53, RG nº 3031543. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as conseqüências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL**10º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
de São Paulo

matrícula

53153

ficha

1

São Paulo, 19. FEV. 1986

**Imóvel:** UMA CASA à Rua PIO XI nº 2 151, no 14º subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 9,75 m de frente, por 37,05 m da frente aos fundos do lado direito visto da rua, 38,60 m do lado esquerdo, e 2,375 m nos fundos, com a área de 221 m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito com o restante do lote 1, do lado esquerdo e nos fundos com a Cia. City. (Contribuinte 081 005 0110 6).

**Proprietários:** NAZIANO GOMES DA SILVA (RG 1 453 893), brasileiro, do comércio e s/m. MARIA ZAPONI (RG 6 150 851 e CPF 911 767 198-15), italiana do lar, casados no regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6 515/77, domiciliados nesta Capital, à Rua Pio XI nº 2 151.

**Registro anterior:** Transcrição 65 019 de 4 de maio de 1966 deste Cartório.

A Oficial:

*M. Helena Leonel Gandolfo*  
Maria Helena Leonel Gandolfo  
\* \* \*

R. 1 em 19. FEV. 1986

Conforme formal de partilha expedido em 26 de abril de 1985 pelo Juízo da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional IV da Lapa desta Capital nos autos de arrolamento sumário (proc.42/85) de NAZIANO GOMES DA SILVA, o imóvel, avaliado em R\$15 869 749, foi partilhado nas seguintes proporções: 1/2 à viúva-meeira MARIA ZAPONI, já qualificada; e 1/20 a cada um dos herdeiros: ANTONIO ZAPONI GOMES DA SILVA (RG 1 460 474), comerciante, casado com LUIZA VERONEZI DA SILVA (RG 10 938 176), do lar, domiciliados à Rua José de Moraes nº 100 (CPF 223 796 148-49); VERGINIA GOMES DA SILVA (RG 7 459 885), do lar, casada com ANTONIO MARIO DA SILVA (RG 3 414 964), do comércio, domiciliados à Rua Pio XI nº 2 151 (CPF nº 091 478 708-00); BENEDITO ZAPONI GOMES DA SILVA (RG 2 947 618), empresário, casado com CLEIDE PIOKER DA SILVA (RG 2 734 990), professora, domiciliados à Rua Aibi nº 124, apto 1004, (CPF 040 938 448-87); HELIOS ZAPONI GOMES DA SILVA (RG 2 858 903), empresário, casado com BENEDITA DE LURDES PALMIERI DA SILVA (RG 4 243 696), do lar, domiciliados à Rua Monsenhor de Castro Nery nº 48, (CPF 024 100 958-87); CARLOS ZAPONI GOMES DA SILVA (RG 2 767 986), empresário, casado com LICINIA DE OLIVEIRA GOMES DA SILVA (RG 6 762 950), do lar, domiciliados à Rua Marques do Paraná nº 567, apto 61, Bloco "A" (CPF 019 819 788-87); WILSON ZAPONI GOMES DA SILVA (RG 3 031 543), empresário, casado com SANDRA MARIA ZANARDI GOMES DA SILVA (RG 4 524 556), decoradora, domiciliados à Rua Caiowaa nº 2175, apto 73, (CPF 022 600 348-53); SENHORINHA DA SILVA BEMFICA (RG 4 357 458 e CPF 882 955 448-20), comerciante, casada com WILSON BEMFICA (RG 3 359 753 e CPF 097 874 028-91), bancário, domiciliados à Rua Monsenhor de Castro Nery nº 42; esses casados no regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6 515/77; THEREZINHA GOMES MORALES (RG 2 881 222 e CPF 050 099 998 - 89), empresária, casada com JOSÉ MORALES (RG 1 793 313 e CPF 024 101 098-

(continua no verso)