

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE PIRASSUNUNGA

FORO DE PIRASSUNUNGA

1ª VARA

Rua José Bonifácio, 70, ., Centro - CEP 13631-903, Fone: (19)

3561-7088, Pirassununga-SP - E-mail: pirassununga1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0001603-71.2018.8.26.0457**
 Classe - Assunto: **Cumprimento Provisório de Sentença - Locação de Imóvel**
 Requerente: **Rosi Mari Diniz Anção Verechi**
 Requerido: **Celio Marcos de Oliveira e outros**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **José Antonio De Souza Filho (24789)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 457.2020/002072-7 dirigi-me ao endereço: Rua Siqueira Campos, 2406, Centro, Edifício Residencial Planalto e, aí sendo, fui atendido pelo Porteiro do prédio, Sr. Wiliam, o qual informou que a moradora do Apartamento a ser avaliado de nº 63, localizado no 6º andar, está com problemas de saúde e, por conta disso, está ficando em casa de parentes, razão pela qual, não pude adentrar o imóvel para verificar quais eram suas reais condições; contudo, informou ainda o porteiro que por padrão os apartamentos do referido prédio possuem três quartos, três banheiros/lavabo, sala dois ambientes, cozinha e lavanderia/área de serviço. Assim, tendo me dirigido a Imobiliária São Fernando Imóveis, fui informado pelo Corretor, Sr. Gustavo, que o valor médio dos Apartamentos no Edifício Residencial Planalto é de R\$250.000,00. Dessa forma, procedi a Avaliação do referido imóvel, Apartamento nº 63, localizado no 6º andar do Edifício Residencial Planalto, em R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais). Nada mais. O referido é verdade e dou fé.

Pirassununga, 04 de março de 2020.

Número de Cotas: 01 = R\$82,83
 Guia nº 3605