

Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	Apartamento 4 Suítes 3 Vagas 311m² Alto padrão no Cambuí - id 2905
Valor Nominal	R\$ 1.055.500,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Fevereiro/2020 a Fevereiro/2021

Dados calculados

Fator de correção do período	366 dias	1,055315
Percentual correspondente	366 dias	5,531517 %
Valor corrigido para 1/2/2021	(=)	R\$ 1.113.885,17
Sub Total	(=)	R\$ 1.113.885,17
Valor total	(=)	R\$ 1.113.885,17

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	1.055.500,00
Data inicial	1/2/2020
Data final	1/2/2021
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
1/2/2020	1/3/2020	0,1700 (%)	1.057.294,35
1/3/2020	1/4/2020	0,1800 (%)	1.059.197,47
1/4/2020	1/5/2020	-0,2300 (%)	1.056.761,31
1/5/2020	1/6/2020	-0,2500 (%)	1.054.119,40
1/6/2020	1/7/2020	0,3000 (%)	1.057.281,75
1/7/2020	1/8/2020	0,4400 (%)	1.061.933,78
1/8/2020	1/9/2020	0,3600 (%)	1.065.756,74
1/9/2020	1/10/2020	0,8700 (%)	1.075.028,81
1/10/2020	1/11/2020	0,8900 (%)	1.084.596,56
1/11/2020	1/12/2020	0,9500 (%)	1.094.900,23
1/12/2020	1/1/2021	1,4600 (%)	1.110.885,77
1/1/2021	1/2/2021	0,2700 (%)	1.113.885,17

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 1.113.885,17
Valor total	(=)	R\$ 1.113.885,17

Retornar Imprimir