

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	Apartamento 3 dormitórios 3 Vagas 222m ² Cambuí - Av. Júlio Mesquita - ID 2913 (At. vaga 02)
Valor Nominal	R\$ 44.500,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Junho/2020 a Fevereiro/2021

Dados calculados

Fator de correção do período	245 dias	1,056697
Percentual correspondente	245 dias	5,669734 %
Valor corrigido para 1/2/2021	(=)	R\$ 47.023,03
Sub Total	(=)	R\$ 47.023,03
Valor total	(=)	R\$ 47.023,03

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	44.500,00
Data inicial	1/6/2020
Data final	1/2/2021
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Varição do período	Valor
1/6/2020	1/7/2020	0,3000 (%)	44.633,50
1/7/2020	1/8/2020	0,4400 (%)	44.829,89
1/8/2020	1/9/2020	0,3600 (%)	44.991,27
1/9/2020	1/10/2020	0,8700 (%)	45.382,70
1/10/2020	1/11/2020	0,8900 (%)	45.786,60
1/11/2020	1/12/2020	0,9500 (%)	46.221,58
1/12/2020	1/1/2021	1,4600 (%)	46.896,41
1/1/2021	1/2/2021	0,2700 (%)	47.023,03

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total	(=)	R\$ 47.023,03
Valor total	(=)	R\$ 47.023,03

Retornar Imprimir