matricula

14845

ficha

01

Jundiaí, 11 de março de 1980.

IMÓVEL:- Uma chácara sob nº 01 da gleba P, do Parque do Vale da Santa Fé na cidade de Vinhedo, com a área de 6.318,00 metros quadrados, - medindo 10,66 metros de frente para a Alameda Timboré, do lado direito - de quem do rua olha o terreno mede 62,00 metros, da frente aos fundos, - confrontando-se com o lote nº 02 da mesma gleba; do lado esquerdo mede - 179,00 metros, confrontando-se com a Prefeitura Municipal de Vinhedo, -- mais 33,00 metros com frente para a Alameda Itaperuna; e nos fundos mede 179,50 metros, confrontando-se com a Fazenda Fortaleza.-

PROPRIETÁRIA:- GIANNA ESTELLA FATIO, CIC nº 107.782.338-04, suíça, pro- - prietária, casada no regime de separação de bens com Nor- - bert Jean Jacques Georges Fatio, residente à Rua Sabará, nº 315, aptº nº 50, em São Paulo.- (Transcrição squisita nº 72.093 e matrícula ante- - rior nº 12.907).- O Oficial interino, *[Assinatura]*

Av.1/ 14.845 - Em 11 de março de 1980.-

Por aditivo de 05 de fevereiro de 1980, assinado em São - Paulo, o imóvel supra matriculado, foi dado em hipoteca cedular de 1º -- grau e sem concorrência de terceiros, ao BANCO EUROPEU PARA AMÉRICA LATI - NA S/A., agência de São Paulo, para garantia da dívida do valor de R\$ - - \$1.000.000,00, pagável em São Paulo aos 30 de junho de 1982, com juros/ de 18% ao ano.- O Escrevente, *[Assinatura]* (Alfredo Cristiano Carvalho Ho- - mem).- O Oficial interino, *[Assinatura]*

Av.2/14.845:- Em 05 de outubro de 1.982.-

Por instrumento particular datado de 16 de agosto de 1.982, o credor Banco Europeu para América Latina S.A. deu quitação a devedora - Gianna Estella Fatio, da quantia que lhes era devida, correspondente a - - hipoteca cedular objeto da averbação nº 1, desta matrícula, autorizando - o seu cancelamento, ficando em consequência, CANCELADA a referida averba- ção nº 1.- O Escrevente, *[Assinatura]* (LUIZ CARLOS FERRANTI).- O Oficial Substituto, *[Assinatura]*

Av.3/14.845:- Em 30 de junho de 1.987.-

Por escritura de 26 de maio de 1.987, de notas do Tabelião - de Louveira, livro nº 59 - fls 002/009, instruída por aviso-recibo de im- - posto do exercício de 1.987, fornecido pela Prefeitura Municipal de Vinhe- do, é feita a presente averbação para ficar constando que o imóvel objeto da presente matrícula encontra-se cadastrado sob nº 01.160.002, naquela mu - nicipalidade.- Ato isento de selos e emolumentos.- A Escrevente autorizada *[Assinatura]* (MIRIAM APARECIDA BRUNELLI).-

Av.4/14.845: Em 30 de junho de 1.987.-

Por escritura supra citada, instruída por certidão de óbito - nº 12.961 - fls 287vº - fls C-22, expedida pelo Cartório de Registro civil do 3º Subdistrito - Ibirapuera - São Paulo - Capital, consta que Norbert - Jean Jacques Georges Fatio, faleceu aos 03 de maio de 1.987, passando a -- proprietária Gianna Estella Fatio, a ter o estado civil de viúva.- A Escre - vente autorizada, *[Assinatura]* (MIRIAM APARECIDA BRUNELLI).

Av.5/14.845:- Em 30 de junho de 1.987.-

Por escritura supra citada, instruída por xerox autenticada - do Cartão de Identificação de Cadastro de Pessoa Física, expedido pelo Mi - nisterio da Fazenda, consta que a proprietária Gianna Estella Fatio, atual - mente possui o CPF nº 104.796.678-91. A Escrevente autorizada, *[Assinatura]* - - * (MIRIAM APARECIDA BRUNELLI).-

SEGUE NO VERSO

matricula

14845

ficha

01

verso

R.6/14.845:- Em 30 de junho de 1.987.-

Por escritura retro citada, a proprietária GIANNA ESTELLA = FATIO, suíça, viúva, proprietária, RG para estrangeiro 559.551 - RE nº - 285.127-Dops-SP, CPF nº 104.796.678-91, residente e domiciliada em São Paulo, à Rua Guaraiuva nº 1116 - 5º Andar, bairro Hipica Paulista, transmitiu por VENDA o imóvel objeto da presente matrícula, à DIB MOHAMAD HALABI, libanes, do comércio, RG 3.923.787 - RE 678.911-Dops-SP, casado-pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei nº.. 6.515/77, com LILIAM BERNADETE HALABI, brasileira, do comércio, RG nº-- 6.371.140-SSP-SP, inscritos no CPF nº 310.740.308-34, residente e domiciliado em São Paulo à Praça Cosmopolita nº 18 - bairro Alto do Ipiranga pelo valor de CZ\$16.500,00, sendo o valor vendido no exercício de 1.987 de CZ\$33.611,76.- A Escrevente autorizada *Miriam Aparecida Bru Nelli* (MIRIAM APARECIDA BRU NELLI).-

*