

ASSOC. PROP.MD LOT CD VISTA ALEGRE

04/11/2019 - 09:07

Extrato de Clientes Titulos (A RECEBER) (Período de 01/11/2012 até 30/11/2019)

Firma: Todas

Cliente: D 01 EDUARDO PEDRO LONGO

E-Mail: dmogen@icloud.com

Fone/Fax: 19 98118-5037

Vendedor: 1-LOJA

Obs:

End: RUA DINOHA DE CARVALHO, 158

JARDIM SANTA CECILIA

Cidade: PIRACICABA

Dt.Abort:

Estado: SP

Situação no SPC: Com Outras Restrição em:

Documento	Emissão	Venc.to.	Valor	Multa	Vr.Juros	Total	Dt.Pagto	Cheque	Observação
DP 46429	05/06/201	20/06/2018	391,00	7,82	65,36	464,18			
DP 46721	04/07/201	20/07/2018	391,00	7,82	61,46	460,28			
DP 47013	03/08/201	20/08/2018	391,00	7,82	57,42	456,24			
DP 47305	04/09/201	20/09/2018	391,00	7,82	53,38	452,20			
DP 47598	02/10/201	20/10/2018	391,00	7,82	49,48	448,30			
DP 47891	23/10/201	10/11/2018	200,00	4,00	23,91	227,91			
DP 48183	31/10/201	20/11/2018	391,00	7,82	45,44	444,26			
DP 48475	22/11/201	10/12/2018	200,00	4,00	21,91	225,91			
DP 48767	28/11/201	20/12/2018	391,00	7,82	41,53	440,35			
DP 49060	27/12/201	10/01/2019	200,00	4,00	19,85	223,85			
DP 49353	02/01/201	20/01/2019	430,10	8,60	41,25	479,95			
DP 49645	25/01/201	10/02/2019	200,00	4,00	17,78	221,78			
DP 49937	30/01/201	20/02/2019	430,10	8,60	36,81	475,51			
DP 50523	20/02/201	10/03/2019	200,00	4,00	15,92	219,92			
DP 50230	20/02/201	20/03/2019	430,10	8,60	32,80	471,50			
DP 50813	22/03/201	10/04/2019	200,00	4,00	13,85	217,85			
DP 51105	28/03/201	20/04/2019	430,10	8,60	28,36	467,06			
DP 51397	22/04/201	10/05/2019	200,00	4,00	11,85	215,85			
DP 51689	29/04/201	20/05/2019	430,10	8,60	24,06	462,76			
DP 51981	23/05/201	10/06/2019	200,00	4,00	9,79	213,79			
DP 52569	30/05/201	20/06/2019	430,10	8,60	19,62	458,32			
DP 52861	24/06/201	10/07/2019	200,00	4,00	7,79	211,79			
DP 53153	27/06/201	20/07/2019	430,10	8,60	15,32	454,02			
DP 53445	22/07/201	10/08/2019	200,00	4,00	5,73	209,73			
DP 53737	25/07/201	20/08/2019	430,10	8,60	10,88	449,58			
DP 54035	28/08/201	20/09/2019	430,10	8,60	6,45	445,15			
DP 54349	26/09/201	20/10/2019	430,10	8,60	2,15	440,85			
DP 54650	24/10/201	20/11/2019	430,10	0,00	0,00	430,10			
Total deste Cliente...			9.468,10	180,74	740,16	10.389,00			
Total Geral...			9.468,10	180,74	740,16	10.389,00			

Informamos que o Lote "01" da Quadra "D", encontra-se localizado no Bairro Colinas de São Pedro – Pedreira/SP, que agrega apenas o Loteamento Condomínio Vista Alegre, que por suas características confunde-se com um "condomínio".

O Loteamento criou uma Associação de Proprietários e Moradores para administrá-lo, sendo que possui portaria com controle de acesso e 12 (doze) funcionários.

Para fazer frente às despesas com portaria e funcionários, entre outras, estabeleceu-se a cobrança de uma "taxa de manutenção", a ser paga pelo proprietário de cada lote, conforme Estatuto Social e Regulamento Interno.

Essa "taxa de manutenção" não vem sendo paga pelo(a) proprietário(a) do lote "01" da quadra "D" desde 20/06/2018, estando em aberto o valor de R\$ 8.389,00 até esta data.

Foi criada uma "taxa extra" para construção de um muro de fechamento do loteamento, no valor de R\$ 200,00 cada, estando em aberto R\$ 2.000,00 até esta data.

Portanto, consta em aberto a importância de R\$ 10.389,00

Carlos Norberto A. Pinheiro
1º Tesoureiro