

MATRÍCULA

69880

FOLHA

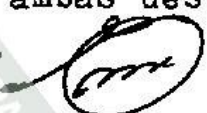
01-

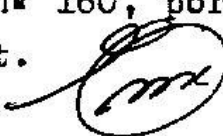
2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo

Arventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- Lote de terreno nº 17 da quadra "1", do loteamento denominado "CHÁCARAS PIRACAMBAIA", nesta comarca, medindo - 11,00ms. de frente para a Estrada 5; do lado direito, de -- quem da estrada olha para o imóvel mede 312,00ms., e confronta com o lote 16; do lado esquerdo mede 329,00ms., e confronta com o lote 18 e nos fundos, onde confronta com o Rio Atibaia, mede 51,50ms., encerrando a área de 9.512,00ms². INCRA. nº 624047025828. PROPRIETÁRIO: LUIZ PATERNO JUNIOR, brasileiro, casado, industrial, CIC. 185988288, Campinas. TÍTULO - AQUISITIVO: Transcrições nºs 65659; 65660 e 65661 (Inscrição nº 157, fls. 304, Lº 8-H), ambas deste cartório.- Campinas, 28 JUL 1993 . O Esc. Aut.  Osvaldo Bafume.-

69880
R.01- : Por escritura pública de 23 de junho de 1993, do 5º Tab. local, Lº 534, fls. 294, o ESPÓLIO DE LUIZ PATERNO JUNIOR, devidamente autorizado pelo Alvará Judicial expedido nos autos de nº 692/80, Ap. 1030/92, Juízo de Direito - da 10ª Vara da Família e Sucessões - Cartório do 10º Ofício - São Paulo-Capital, o qual fica arquivado no 5º Tab. local, em pasta própria, VENDEU o imóvel desta matrícula à MARCELO CAIXETA BARBOSA PATERNO, CIC. nº 083369218-69, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residente nesta cidade, na Avenida Jesuino Marcondes Machado, nº 160, por R\$ 5.000.000,00. Campinas, 28 JUL 1993 O Esc. Aut.  Osvaldo Bafume.-

R2/69.880. Pela escritura de 22 de maio de 1995, lavrada no - 5º Cartório de Notas desta comarca (livro 553, fl. 348) o proprietário qualificado no R1 transmitiu o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$ 9.199,96 (nove mil, cento e noventa e nove reais e noventa e seis centavos) a título de permuta a DJAIR PIRANA, empresário, portador do Rº. nº 4.688.296 SP e inscrito no CPF. sob nº 272.645.218/34 e sua esposa Vera v. verso

Lucia Ienne Pirana, do lar, portadora do RG. nº 12.545.405-SP e inscrita no CPF. sob nº 149.976.938/55, brasileiros, casa-- dos no regime de comunhão de bens, antes da lei 6515/77, resid-- dentes em Jundiaí-SP à avenida Comendador Gumerindo Barran-- queiros nº 1.206, bairro da Malota. - - - - -
Campinas, 09 JUN 1995  Renato Lutz Ambiel

Escrevente

R.03/69.880: Nos termos do Mandado expedido pelo 2º Ofício Cível de Jundiaí-SP, nos Autos de Execução de Título Extrajudicial, (Processo nº 2736/03), requerida por IMOBILIÁRIA PLAZA LTDA, com sede na cidade e comarca de Jundiaí-SP, na rua Itirapina, nº 970, Vila Hortolândia, inscrita no CNPJ sob nº 47.943.774/0001-10; e, PHOENIX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO S/C LTDA., com sede na cidade e comarca de São Paulo-Capital, na Avenida São Luiz, nº 50, Conjunto 42B, inscrita no CNPJ sob nº 49.325.285/0001-20, contra DJAIR PIRANA e sua esposa VERA LUCIA IENNE PIRANA, já qualificados, verifica-se que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, para garantia da execução no valor de R\$77.259,80, tendo sido nomeado fiel depositário DJAIR PIRANA, já qualificado.-

Campinas, 02 MAI 2005. O Escrevente:

Osvaldo Bafume.-
