

4ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE RIO CLARO ESTADO DE SÃO PAULO

O Exmo. Sr. Dr. **ANDRE ANTONIO DA SILVEIRA ALCANTARA**, Juiz de Direito do **Setor das Execuções Fiscais da Comarca de Rio Claro do Estado de São Paulo**, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, e interessar possa, que será realizado leilão público através do Leiloeiro **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO**, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo nº 754, da **Gestora Picelli Leilões**, a ser realizada de forma híbrida no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, ou presencial no endereço Rua Maria Ângela, 390, Conjunto 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP - CEP 13.919-134 (*artigo 11 parágrafo único da Resolução Nº 236 de 13/07/2016 – CNJ*).

Processo: 1001316-87.2022.8.26.0510

AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL

EXEQUENTE: FERNANDO JOSÉ VICTORELLI, CPF nº 118.081.278-6.

EXECUTADOS: RAID CLUBE DE TIRO E COMÉRCIO DE ARTIGOS DE TIRO E CAÇA LTDA, CNPJ nº 26.777.158/0001-66, por seu representante legal e demais coobrigados.

Interessados:

✓ **Polícia Federal**

DO CERTAME

1ª Praça: Iniciará no dia **28/07/2025 às 17h30min** e encerrará no dia **31/07/2025 às 17h30min**.

DO VALOR DO LANCE MÍNIMO:

LOTE ÚNICO: R\$ 82.950,00 (oitenta e dois mil, novecentos e cinquenta reais), em novembro de 2023.

LOTE 01: R\$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais), em novembro de 2023.

LOTE 02: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em novembro de 2023.

LOTE 03: R\$ 5.700,00 (cinco mil e setecentos reais), em novembro de 2023.

LOTE 04: R\$ 7.600,00 (sete mil e seiscentos reais), em novembro de 2023.

LOTE 05: R\$ 5.100,00 (cinco mil e cem reais), em novembro de 2023.

LOTE 06: R\$ 8.900,00 (oito mil e novecentos reais), em novembro de 2023.

LOTE 07: R\$ 3.550,00 (três mil, quinhentos e cinquenta reais), em novembro de 2023.

LOTE 08: R\$ 20.200,00 (vinte mil e duzentos reais), em novembro de 2023.

LOTE 09: R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais), em novembro de 2023.

LOTE 10: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), em novembro de 2023.

LOTE 11: R\$ 7.600,00 (sete mil e seiscentos reais), em novembro de 2023.

Caso não haja lance, seguirá sem interrupção até:

2ª Praça: Iniciará no dia **31/07/2025 às 17h30min** e encerrará no dia **28/08/2025 às 17h30min**.

DO VALOR DO LANCE MÍNIMO:

LOTE ÚNICO: R\$ 41.475,00 (quarenta e um mil, quatrocentos e setenta e cinco reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 01: R\$ 5.750,00 (cinco mil, setecentos e cinquenta reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 02: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 03: R\$ 2.850,00 (dois mil, oitocentos e cinquenta reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 04: R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 05: R\$ 2.550,00 (dois mil, quinhentos e cinquenta reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 06: R\$ 4.450,00 (quatro mil, quatrocentos e cinquenta reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 07: R\$ 1.775,00 (mil, setecentos e setenta e cinco reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 08: R\$ 10.100,00 (dez mil e cem reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 09: R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 10: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

LOTE 11: R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais), que corresponde a 50% da avaliação de novembro de 2023.

DA DESCRIÇÃO DOS BENS:

LOTE ÚNICO: junção de todos os lotes. A venda do lote único será preferencial, ASSIM, acaso haja o recebimento de lance no referido lote, a disputa nos demais lotes serão automaticamente desclassificadas, nos termos do artigo 893, CPC.

Lote 01:

- **1 LANTERNA OLIGHT VALKYRIE 1500 LUMENS PL-PRO no valor de R\$ 1.390,00,**
- **3 LANTERNAS EAGLE TOC 300 LUMENS cód. GM-019 no valor de unitário de R\$ 320,00.**
- **2 LANTERNAS V6 TYPE C 800 LUMENS RECARREGAVEL CÓD FT088 valor unitário R\$ 620,00.**
- **3 LANTERNAS EAGLE TOC 300 LUMENS cód. GM-008 no valor de unitário de R\$ 195,00.**

- 2 LANTERNAS EAGLE TOC 1000 LUMENS v6 CÓD GM-010 valor unitário R\$ 620,00.
- 1 LANTERNA V6 C/ REMOTE E SUPORTE 1000 LUMENS, CÓD GM012, valor unitário R\$ 450,00,
- 2 LANTERNAS EAGLE TOC 400 LUMENS C/LASER VERDE cód FT9901 valor unitário R\$ 950,00,
- 2 LANTERNAS V6 1000 LUMENS, COD GM-005, valor unitário R\$ 590,00, 3 LANTERNAS EAGLE TOC 300 LUMENS COD. GM-502, valor unitário R\$ 180,00,
- 5 LANTERNAS CANETA TÁTICA EAGLE TOC 100 LUMENS CÓD GM 0170002 valor unitário R\$ 195,00,
- 2 LANTERNAS CANETA TÁTICA EAGLE TOC 150 LUMENS CÓD GM 016 valor unitário R\$ 195,00.

Lote 02:

- 1 PISTOLA 380 GCMD1, N° MGA46109, valor unitário R\$ 5.000,00.

Lote 03:

- 1 REVOLVER ROSSI 38 4 POLEGADAS, N° F140422, valor unitário R\$ 5.700,00

Lote 04:

- 1 PISTOLA 22 TXTAN, N° 1PT356619, valor unitário R\$ 7.6000

Lote 05:

- 1 PISTOLA 9MM G3 TORO, N° ADD256713 valor unitário R\$ 5.100,00

Lote 06:

- 1 ESPINGARDA CALIBRE 12GA, n° ANC4026142, valor unitário R\$ 8.900,00

Lote 07:

- 1 RIFLE CALIBRE 22 MODELO 8022, N° HLL 3611466 valor unitário R\$ 3.550,00

Lote 08:

- 1 PRENSA DE RECARGA DE MUNIÇÃO ALGON MODELO POLIVALENTE valor R\$ 5.500,00

Lote08:

- 7 CONJUNTOS MATRIZES PARA RECARGA MODELO MUSTANG, CALIBRES 12,38, 380, 357, 40, 9MM, 45 valor unitário R\$ 2.100,00,
- 1 ACESSÓRIO REDDOT 1X22 PONTO VERMELHO no valor de R\$ 700,00

Lote 09:

- **1 BALCÃO MOSTRUÁRIO DE 12 METROS** no valor de R\$ 1.000,00,
- **1 BALCÃO** caixa no formato de “L” no valor de R\$ 1.800,00.

Lote 10:

- **1 FREEZER PHILCO MODELO H200L** valor de R\$ 2.200,00,
- **1 GELADEIRA DACO 320L** VALOR R\$ 2.200,00,
- **1 MICROONDAS PANASONIC, VALOR R\$ 600,00**

Lote 11:

- **1 COFRE MARCA PM COFRES TAMANHO 1,50 METROSX0,50X0,50 cor cinza** valor R\$ 2.500,00,
- **1 COFRE MARCA PM COFRES TAMANHO 1,40mx0,90mx0,4m cor preto** valor R\$ 4.100,00,
- **1 TELEVISÃO de 32 POLEGADAS** marca AOC VALOR de R\$ 1.000,00.

VALOR TOTAL DE 70.350,00 (SETENTA MIL TREZENTOS E CINQUENTA REAIS) em novembro de 2023, conforme termo de penhora de fls. 325/326, no entanto a soma dos itens penhorados perfaz a importância total de R\$ 82.950,00 (oitenta e dois mil, novecentos e cinquenta reais).

Os bens podem ser localizados na Rua 1, nº 861, Centro, Rio Claro/SP.

Depositário Fiel: RAID CLUBE DE TIRO E COMÉRCIO DE ARTIGOS DE TIRO E CAÇA LTDA, CNPJ nº 26.777.158/0001-66, por seu representante legal.

DO ÔNUS: Consta a PENHORA no processo em epígrafe – fls. 325/326. Não constam nos autos demais débitos, recursos ou causa pendente de julgamento. Os bens podem ser encontrados nos locais indicados nas suas descrições e serão alienados no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça Estadual ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados, sendo ônus do arrematante a referida responsabilidade. A arrematação judicial modo originário de aquisição de propriedade, não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos licitantes verificarem o estado de conservação, situação de posse e especificações dos bens oferecidos em leilão. Houve due diligence e este leiloeiro constatou após consulta no TRT2 e TRT15 que não há nenhum processo trabalhista em trâmite em face ao executado.

Observação: Deverá preencher os requisitos do artigo 15 do **Decreto nº 11.615, de 21 de julho de 2023**, que regulamenta a **Lei nº 10.826, de 22 de dezembro de 2003**, para aquisição de arma de fogo pelo interessado, o qual dependerá de autorização prévia da Polícia Federal. Assim, somente serão permitidas a participação neste leilão pessoas que comprovarem as especificações acima, maiores de 25 anos, ressalvados os integrantes das entidades constantes dos incisos I, II, III, V, VI, VII e X do caput do art. 6º da lei 10.826/2003 e que apresentarem a autorização de aquisição de arma de fogo expedida

pelo SINARM - Sistema Nacional de Armas, instituído no Ministério da Justiça, no âmbito da Polícia Federal.

As intimações das datas do leilão público, serão realizadas através dos advogados constituídos e, acaso não haja, será realizado no endereço do executado constante nos autos, sendo negativo a publicação do edital servirá como válida, não cabendo alegação de nulidade

DO DÉBITO EXEQUENDO: R\$ 135.652,92 em junho de 2024 - fls. 352/353.

DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL: O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.picellileiloes.com.br, www.publicjud.com.br em conformidade com o disposto no art. 887, §2º, do CPC.

DO CONDUTOR DO LEILÃO: O leilão será realizado de forma híbrida no sítio eletrônico www.picellileiloes.com.br, no endereço Rua Maria Ângela, 390, Conjunto 10, Bairro Berlim, Jaguariúna, SP - CEP 13.919-134 e será conduzido pelo Leiloeiro Oficial **JOEL AUGUSTO PICELLI FILHO, MATRICULADO na JUCESP sob nº 754**, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – TJ/SP.

DOS LANCES: Os lances deverão ser ofertados pela rede INTERNET, através do portal <http://www.picellileiloes.com.br/>.

FORMAS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista deverá ocorrer no prazo de 24 horas da confirmação de lance vencedor, como também deverá ser providenciado o pagamento da comissão do Leiloeiro no mesmo prazo. **Não sendo efetuado o depósito da oferta, o Leiloeiro comunicará que o arrematante é remisso ao Juízo, para a perda da caução e comissão já depositadas, voltando os bens ao novo leilão,** conforme artigo 897 do CPC, além das demais sanções eventualmente previstas neste edital e/ou na legislação em vigor, arcando o arrematante inadimplente com as custas processuais e honorários advocatícios decorrentes da execução, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos.

Acaso não haja o pagamento no prazo estipulado, o Juiz poderá aprovar a venda do bem para o segundo colocado, pelo último lance por ele ofertado.

ARREMATACÃO COM CRÉDITOS DO PRÓPRIO PROCESSO: Poderá o Exequente, caso for o único credor, arrematar o bem utilizando os créditos do próprio processo, acaso não sejam suficientes para a aquisição do bem, deverá este, complementar no prazo de 3 (três) dias, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação e nesse caso, será realizado novo leilão, à custa do exequente, observando o previsto no artigo 892, §1º, §2º e § 3º do CPC. Deverá o credor pagar o valor da comissão do gestor, na forma mencionada, que não será considerada despesa processual para fins de ressarcimento pelo executado.

LANCE CONDICIONAL: Acaso não haja licitantes no leilão, será aberto a captação de lance na modalidade condicional pelo prazo de 30 (trinta), dias. Decorrido o referido prazo será informado ao juízo as propostas recebidas, ficando condicionadas à homologação do Magistrado, para posterior emissão dos documentos em caso de aceitação.

DA COMISSÃO: Em caso de arrematação, a comissão a ser paga será de **5% (cinco por cento) sobre o valor do lance vencedor (art. 7 da Resolução 236/2016 – CNJ)**

§ 1º **Não será devida a comissão ao leiloeiro público na hipótese da desistência de que trata o art. 775 do Código de Processo Civil, de anulação da arrematação ou de resultado negativo da hasta pública.**

§ 2º **Anulada ou verificada a ineficácia da arrematação ou ocorrendo a desistência prevista no art. 775 do Código de Processo Civil, o leiloeiro público e o corretor devolverão ao arrematante o valor recebido a título de comissão, corrigido pelos índices aplicáveis aos créditos respectivos.**

§ 3º **Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o leiloeiro e o corretor público farão jus à comissão prevista no caput.”.**

A forma de pagamento, através de transferência eletrônica digital (TED), em conta bancária, a ser informada por esse Gestor e a comprovação do pagamento deverá ser encaminhada para juridico@picellileiloes.com.br

Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no portal <http://www.picellileiloes.com.br/>. A alienação obedecerá ao disposto na legislação aplicável, no Decreto n. 21981/32, Resolução Nº 236 de 13/07/2016 – CNJ), e demais normas aplicáveis ao Código de Processo Civil, Código Civil e o “caput” do art. 335 do Código Penal.

Nos termos do artigo 889 incisos I à VIII e parágrafo único, do CPC, ficam as partes e interessados, intimados das designações supra, uma vez que a publicação do presente edital supre a intimação das partes e de seus patronos, caso não sejam localizados para as intimações pessoais.

Jaguariúna, 19 de maio de 2025

Dr. Andre Antonio Da Silveira Alcantara
Juiz de Direito

Joel Augusto Picelli Filho
Leiloeiro Oficial